



**1° VERBALE SEDUTA  
DEL GIORNO 31 LUGLIO 2024  
APP. 24-30 - GARA TELEMATICA G00760  
CIG B2388E5055**

Tipologia	Forniture
Rif. normativo	art. 71 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice)
Tipo procedura	Gara di rilevanza europea mediante procedura aperta telematica
Applicativo	Piattaforma telematica "PortaleAppalti" <a href="https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti">https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti</a>
N. procedura U-BUY	G00760
Rif. Progetto	P0274
Rif. Appalto	24-30
Oggetto	Fornitura e posa in opera conforme ai Criteri Ambientali Minimi (allegato del D.M. n. 254 del 23/06/2022) per riqualificazione aule e cablatura posti a sedere negli edifici 9A e 9B del polo di Veronetta e 61 e 62 del polo di Borgo Roma
CIG	B2388E5055
CUP	B36G21059280005
CUI	F93009870234202200015 - L93009870234202200005
CPV	39160000-1
Valore complessivo appalto	Importo a base d'asta <b>€ 977.660,00 IVA esclusa</b> , di cui oneri per la sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso € 1.320,00.
Termine fornitura e posa	90 giorni
RUP	Riccardo Vesentini, Responsabile dell'U.O. Gestione e manutenzione dell'Area Manutenzioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
DEC	Emanuel Longo, Responsabile dell'U.O. Progettazione dell'Area Edilizia della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
Finanziamento	Fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel progetto P0274 budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia
Approvazione del progetto di fornitura	Decreto del Direttore Generale Rep. n. 13108/2023 Prot. 503935 del 21/12/2023
Autorizzazione a contrarre	Decreto della Dirigente Rep. n. 6518/204 Prot. n. 227425 del 10.06.2024
Pubblicazione bando di gara	Publicato nella PVL - Piattaforma pubblicità valore legale - della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea S 123/2024 del 26.06.2024, avviso n. 380049-2024, oltre che nella piattaforma telematica certificata ubuy, nel sito informatico e all'albo ufficiale dell'ateneo con Rep. 1550/2024 Prot. 251622 dal 27.06.2024 alla scadenza
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, assegnando 30 punti all'offerta economica e 70 all'offerta tecnica, sulla base dei criteri e sub-criteri e correlati punteggi indicati nel disciplinare di gara
Scadenza presentazione offerte	Ore 10:00 del 31.07.2024



Premesso che

- il bando, corredato dei documenti di gara e di progetto, è stato pubblicato nell'applicativo di *e-procurement* U-BUY "PortaleAppalti" utilizzato per la gestione della gara oltre che nella PVL - Piattaforma pubblicità valore legale - della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea S 123/2024 del 26.06.2024, avviso n. 380049-2024 ed altresì all'albo ufficiale dell'Ateneo con Rep. 1550/2024;
- il bando ha fissato per il 31.07.2024 entro e non oltre le ore 10:00 il termine perentorio per la presentazione delle offerte e per le ore 11:00 dello stesso giorno la seduta telematica per l'espletamento della prima sessione della gara;
- il RUP procederà in seduta telematica alla verifica del termine di arrivo dei plichi telematici, all'acquisizione degli stessi, all'accertamento della presenza delle tre buste richieste (amministrativa - tecnica - economica), all'apertura della Busta Amministrativa telematica e alla verifica della completezza dei documenti presentati.

Premesso altresì che

- alle ditte che hanno effettuato il sopralluogo ed inviato la campionatura richiesta, con rispettive distinte comunicazioni, trasmesse tramite la piattaforma telematica Ubuy, è stato preventivamente comunicato quanto segue:
  - nel caso di chiusura della fase amministrativa, si procederà in proseguo alla medesima seduta pubblica allo scaricamento delle offerte tecniche dei concorrenti in gara, i cui files saranno conservati in modalità riservata per la loro consegna alla commissione giudicatrice che sarà appositamente nominata in conformità a quanto stabilito all'art. 19 del disciplinare di gara;
  - è stato comunicato il posticipo dell'orario di apertura delle offerte pervenute alle ore 11:30.

Tutto ciò premesso

Il giorno **31 luglio 2024**, alle ore 11:30 presso la sala riunioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica dell'Università di Verona – Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona, il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Riccardo Vesentini, di seguito RUP, coadiuvato dai due testimoni Sig.a Cristina Brandoli con funzioni di segretario verbalizzante e dott.ssa Irene Siviero, entrambi dell'U.O. *Procedure per i lavori*, tutti abilitati all'utilizzo del "PortaleAppalti" U-BUY, dichiara aperta la seduta telematica di gara.

Il RUP, verificato il sistema informatico "TITULUS" del protocollo di Ateneo, dà atto che entro il termine sopra citato sono pervenute numero due offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N. ord.	Num. Prot.	Data	Operatore Economico – Sede C.F. / P.I.
1	331109	30/07/2024	Ares Line Spa - Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI) C.F. / P.I. 03161590249
2	333806	31/07/2024 h. 9:38	Lamm Srl – Via Verdi, 19/21 – 43017 S. Secondo Parmense (PR) C.F. / P.I. 02655090344

Il RUP si collega al sistema informatico della piattaforma telematica e procede all'acquisizione delle offerte rilevando che sul "PortaleAppalti" risulta confermato il numero d'ordine assegnato agli operatori economici e la loro partecipazione in associazione temporanea d'impresе come da seguente elenco:



Gara a lotto unico G00760

2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ **Contratto**

Dati generali \ Altri dati \ Dati procedimento \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ **1. Ricezione offerte**

Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.	
	1	ATI Ares - Bologna	30/07/2024	16:27:52	2024-UNVRCL-0331109	30/07/2024 16:27:59	
	2	LAMM SRL SISTEC SRL	31/07/2024	09:38:04	2024-UNVRCL-0333806	31/07/2024 09:38:15	

Modifica Fase seguente >

Acquisisci offerte da portale Appalti

Chiusa la fase di ricezione offerte, viene avviata la funzione di “Attiva apertura documentazione amministrativa”, inserendo la password impostata al caricamento della gara e conservata in busta chiusa sigillata nella cassaforte della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica, e, accertata la presenza delle tre buste richieste, si procede alla verifica della documentazione amministrativa di ogni singolo operatore economico.

Dall’esame dei documenti presentati dai seguenti concorrenti, si rileva quanto segue:

- **1) A.T.I. Cap. Ares Line S.p.A. – Man. A.L. Bologna Impianti S.r.l.**  
la documentazione risulta completa e conforme alle prescrizioni contenute nella documentazione di gara.
- **2) A.T.I. Cap. LAMM SRL – Man. Sistec S.r.l.**  
la documentazione risulta completa e conforme alle prescrizioni contenute nella documentazione di gara.

Il RUP dichiara

chiusa la fase di verifica di conformità della documentazione amministrativa per la quale risultando ammessi entrambi i concorrenti in gara e procede ad inserire l’ammissione nella piattaforma ed a chiudere la fase documentale, come da seguente schermata:

Gara a lotto unico G00760

Dati generali \ Altri dati \ Dati procedimento \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ **1. Ricezione offerte**

**2. Apertura doc.ammin.** \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ **Contratto**

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	
1	ATI Ares - Bologna	Si	
2	LAMM SRL SISTEC SRL	Si	

Modifica Fase seguente >

Il RUP prosegue le operazioni di gara con l’apertura della Busta tecnica per la verifica formale della presenza della documentazione prevista.

Il RUP pertanto avvia la funzione “Attiva apertura offerte tecniche”, inserendo la password impostata al caricamento della gara e conservata in busta chiusa sigillata e conservata nella cassaforte della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica e procede all’apertura delle buste di ciascun operatore economico ammesso per la verifica formale della presenza dei documenti previsti nei documenti di gara, come da seguenti schermate:



Documenti e comunicazioni della ditta ATI Ares - Bologna

Documenti richiesti e presentati									
Comunicazioni soccorso istruttorio									
Comunicazioni inviate e ricevute									
Trovati 29 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.									
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
<b>Offerta tecnica</b>									
	FILE_1_Certificazioni_(1A-1B-1C-1D-1E-1F)	<a href="#">FILE 1 Certificazioni 1A-1B-1C-1D-1E-1F.pdf,p7m,p7m</a>		No	30/07/2024	16:27:52		da verificare	
	FILE_2_CaratteristicheProdotti_(2A)	<a href="#">FILE 2 CaratteristicheProdotti 2A.pdf,p7m,p7m</a>		No	30/07/2024	16:27:52		da verificare	
	FILE_3_Campionatura_(3A-3B)	<a href="#">FILE 3 Campionatura 3A 3B.pdf,p7m,p7m</a>		No	30/07/2024	16:27:52		da verificare	
	FILE_4_Garanzia estesa_(4A-4B-4C)	<a href="#">FILE 4 Garanzia estesa 4A 4B 4C.pdf,p7m,p7m</a>		No	30/07/2024	16:27:52		da verificare	
	Eventuale contratto di avvalimento premiale			No					
	Eventuale dichiarazione diniego accesso atti e copia dell'offerta oscurata			No					

Documenti e comunicazioni della ditta LAMM SRL SISTEC SRL

Documenti richiesti e presentati									
Comunicazioni soccorso istruttorio									
Comunicazioni inviate e ricevute									
Trovati 24 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.									
Opzioni ✓ ✕	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
<b>Offerta tecnica</b>									
	FILE_1_Certificazioni_(1A-1B-1C-1D-1E-1F)	<a href="#">FILE1Certificazioni 1A-1B-1C-1D-1E-1F LAMM SISTEC.pdf,p7m,p7m</a>		No	31/07/2024	09:38:04		da verificare	
	FILE_2_CaratteristicheProdotti_(2A)	<a href="#">FILE 2 CARATTERISTICHE PRODOTTI LAMM SISTEC 1.pdf,p7m,p7m</a>		No	31/07/2024	09:38:04		da verificare	
	FILE_3_Campionatura_(3A-3B)	<a href="#">FILE_3_Campionatura 3A.PDF,p7m,p7m</a>		No	31/07/2024	09:38:04		da verificare	
	FILE_4_Garanzia estesa_(4A-4B-4C)	<a href="#">FILE 4 Garanzia estesa 4A-4B-4C .pdf,p7m,p7m</a>		No	31/07/2024	09:38:04		da verificare	
	Eventuale contratto di avvalimento premiale			No					
	Eventuale dichiarazione diniego accesso atti e copia dell'offerta oscurata			No					

Il RUP constatato che entrambi i concorrenti risultano aver presentato la documentazione richiesta, scarica le buste delle offerte tecniche conservandole in modalità protetta per metterle a disposizione della sola Commissione giudicatrice per la valutazione delle stesse e l'assegnazione dei relativi punteggi.

Alle ore 13:00 il RUP dichiara chiusa l'odierna seduta telematica.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Arch. Riccardo Vesentini – RUP

\_\_\_\_\_

- Irene Siviero – testimone

\_\_\_\_\_

- Cristina Brandoli – testimone e segretario verbalizzante

\_\_\_\_\_



VERBALE N. 2

APP. 24-30 - GARA TELEMATICA G00760 - CIG B2388E5055

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE  
E DELLE RELATIVE CAMPIONATURE

Tipologia	Forniture
Rif. normativo	art. 71 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice)
Tipo procedura	Gara di rilevanza europea mediante procedura aperta telematica
Applicativo	piattaforma telematica "PortaleAppalti" <a href="https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti">https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti</a>
N. procedura Ubuy	G00760
Rif. Progetto	P0274
Rif. appalto	24-30
Oggetto	Fornitura e posa in opera conforme ai Criteri Ambientali Minimi (allegato del D.M. n. 254 del 23/06/2022) per riqualificazione aule e cablatura posti a sedere negli edifici 9A e 9B del polo di Veronetta e 61 e 62 del polo di Borgo Roma
CIG	B2388E5055
CUP	B36G21059280005
CUI	F93009870234202200015 - L93009870234202200005
CPV	39160000-1
Valore complessivo appalto	Importo a base d'asta € <b>977.660,00 IVA esclusa</b> , di cui oneri per la sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso € 1.320,00.
Termine fornitura e posa	90 giorni
RUP	Riccardo Vesentini, Responsabile dell'U.O. Gestione e manutenzione dell'Area Manutenzioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
DEC	Emanuel Longo, Responsabile dell'U.O. Progettazione dell'Area Edilizia della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
Finanziamento	Fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel progetto P0274 budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia
Approvazione del progetto di fornitura	Decreto del Direttore Generale Rep. n. 13108/2023 Prot. 503935 del 21/12/2023
Autorizzazione a contrarre	Decreto della Dirigente Rep. n. 6518/204 Prot. n. 227425 del 10.06.2024
Pubblicazione bando di gara	Pubblicato nella PVL - Piattaforma pubblicità valore legale - della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea S 123/2024 del 26.06.2024, avviso n. 380049-2024, oltre che nella piattaforma telematica certificata ubuy, nel sito informatico e all'albo ufficiale dell'ateneo con Rep. 1550/2024 Prot. 251622 dal 27.06.2024 alla scadenza
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, assegnando 30 punti all'offerta economica e 70 all'offerta tecnica, sulla base dei criteri e sub-criteri e correlati punteggi indicati nel disciplinare di gara
Scadenza presentazione offerte	Ore 10:00 del 31.07.2024



Offerte pervenute	1 – Prot. 331109 del 30/7/2024 - CAP. Ares Line Spa - Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI) - C.F./P.I. 03161590249 / MAN. A.L. Bologna Impianti Srl - Via Mons. Bellotti, 4, 37139 Verona – C.F./P.I. 03871820233. 2 – Prot. 333806 del 31/7/2024 - CAP. Lamm Srl – Via Verdi, 19/21 – 43017 S. Secondo Parmense (PR) - C.F./P.I. 02655090344 / MAN. SISTEC Srl - Via Antichi Pastifici 17 – 70056 Molfetta (BA) - C.F./P.I. 06076770723
Offerte Ammesse alle fasi successive di gara	1 - CAP. Ares Line Spa - MAN. A.L. Bologna Impianti Srl 2 - CAP. Lamm Srl - MAN. SISTEC Srl
Commissione Giudicatrice	Decreto dirigenziale Rep. 8744/2024 prot. 337736 del 01.08.2024 di nomina della Commissione giudicatrice, così costituita: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Presidente - P.I. Giovanni Vezzari</li> <li>• Componente – Arch. Pier Giorgio Dal Dosso</li> <li>• Componente – Geom. Emanuel Longo</li> </ul>
Verbali	Verbale n. 1 della seduta pubblica in data 31.07.2024 di apertura busta amm.va, ammissione offerte e apertura buste tecniche

Premesso che

- il decreto Rep. 8744/2024 prot. 337736 del 01.08.2024 di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute dal punto di vista tecnico ed economico (di seguito Commissione), le dichiarazioni dell'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione e i curricula vitae dei componenti della commissione sono stati pubblicati sul "*PortaleAppalti*" e sul "*profilo del Committente*";
- il RUP, in conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara e come preventivamente comunicato con rispettive PEC ai concorrenti in gara, ha scaricato nella seduta pubblica del 31.07.2024 le buste delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, proteggendole con opportuna password per impedirne l'apertura e per metterle a disposizione dei soli membri della Commissione e successivamente disposto per le vie brevi la convocazione della 1<sup>a</sup> seduta riservata telematica nel primo giorno utile;
- i Commissari hanno pertanto già preso visione della documentazione di gara ed effettuato un'attenta analisi dei criteri e sub-criteri dell'offerta tecnica che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione Giudicatrice, richiamati nella tabella al punto 18.1 del Disciplinare di Gara; gli stessi hanno altresì preso atto delle modalità di attribuzione dei punteggi per ogni criterio di valutazione delle offerte come di seguito riportato:

Descrizione CRITERIO		SUB PUNTEGGIO	MAX PUNTI SUB CRITERIO	Tipo Criterio	MAX PUNTI
<b>1 - Certificazioni aziendali</b>					
<b>1.A</b>	<b>EN ISO 9001</b>		2	QN	11
	non possesso	0			
	possesso	2			
<b>1.B</b>	<b>EN ISO 14001</b>		2	QN	
	non possesso	0			
	possesso	2			
<b>1.C</b>	<b>EMAS</b>		2	QN	
	non possesso	0			
	possesso	2			
<b>1.D</b>	<b>EN ISO 45001:2018</b>		2	QN	
	non possesso	0			
	possesso	2			
<b>1.E</b>	<b>FSC</b>		2	QN	
	non possesso	0			
	possesso	2			
<b>1.F</b>	<b>Azienda che adotta politica di cui alla Legge 231</b>		1	QN	
	non possesso	0			
	possesso	1			



Descrizione CRITERIO		SUB PUNTEGGIO	MAX PUNTI SUB CRITERIO	Tipo Criterio	MAX PUNTI	
<b>2 - Caratteristiche tecniche dei prodotti offerti</b>						
<b>2.A</b>	<b>Posto banco</b>					
2.A.a	Sedile con doppio movimento laterale per il ribaltamento	3	3	QN	20	
	Altre soluzioni	0				
2.A.b	Sedile con ribaltamento a molla frenato	4	4			
	Sedile con ribaltamento a molla	2				
	Altre soluzioni	0				
2.A.c	Piano di scrittura con movimento antipatico	2	2			
	Altre soluzioni	0				
2.A.d	Movimento antipatico ottenuto per mezzo di bielle antagoniste	3	3			
	Movimento antipatico ottenuto con sistema a binario	1				
	Altre soluzioni	0				
2.A.e	Canaletta di elettrificazione posta tra i montanti	3	3			
	Altre soluzioni	0				
2.A.f	Tavolo per portatore di handicap integrato con la prima fila	5	5			
	Altre soluzioni	0				
<b>3 - Specifiche qualitative della campionatura</b>						
<b>3.A</b>	<b>Posto banco</b>					
3.A.a	Struttura ed assemblaggio	10	20	QL	25	
3.A.b	Funzionalità tavoletta antipatico	7				
3.A.c	Caratteristiche di finitura estetiche e funzionali	3				
<b>3.B</b>	<b>Cablaggio sull'arredo</b>		5	QL		
3.B.a	Percorsi cablati	3				
3.B.b	Estetica e funzionalità canaletta di elettrificazione	2				
<b>4 - Garanzia estesa</b>						
4.A	<b>Estensione garanzia su tutti i materiali, attrezzature fornite e impianti installati, rispetto ad un minimo di 5 anni</b>		6	QN	14	
	no miglioria					0
	1 anno di garanzia aggiuntiva oltre i 5					1,5
	2 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5					3
	3 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5					4,5
	4 anni o più di garanzia aggiuntiva oltre i 5					6
4.B	<b>Fornitura parti di ricambio, rispetto ad un minimo di 5 anni</b>		6	QN		
	no miglioria				0	
	1 anno di garanzia aggiuntiva oltre i 5				0,75	
	2 anno di garanzia aggiuntiva oltre i 5				1,5	
	3 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5				3	
	4 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5				4,5	
4.C	<b>Tempi d'intervento manutentivo dalla segnalazione, rispetto ad un massimo di 5 gg solari</b>		2	QN		
	no miglioria				0	
	Tempi di intervento manutentivo entro 3 gg				1	
	Tempi di intervento manutentivo entro 1 gg				2	
<b>PUNTI MAX OFFERTA TECNICA</b>					<b>70</b>	

- l'offerta tecnica (punto 16 del disciplinare di gara), alla quale è attribuito un punteggio massimo di 70 punti, deve essere costituita da elaborati necessari a descrivere esaurientemente le proposte secondo l'articolazione di cui al Capitolo 18 "Criterio di aggiudicazione" del disciplinare di gara, per i quali il concorrente potrà inserire N. 4 (quattro) FILES PDF come segue:

**FILE\_1\_Certificazioni\_(1A-1B-1C-1D-1E-1F)**

File così composto:

- **unico** documento con riferimento ai criteri 1.A, 1.B, 1.C, 1.D, 1.E ed 1.F contenente:
  1. dichiarazione redatta sul modello "**B1 Certificazioni**" allegato al disciplinare;
  2. copia conforme all'originale delle certificazioni possedute.



**FILE\_2\_CaratteristicheProdotti\_(2A)**

File così composto:

- **unico** documento, con riferimento ai criteri 2.A contenente:
  1. dichiarazione redatta sul modello "B2 Caratteristiche Tecniche Prodotti" allegata al disciplinare;
  2. relazione tecnica illustrativa sugli elementi di valutazione atta ad identificare le caratteristiche tecniche dei prodotti offerti;
  3. depliant illustrativi, disegni tecnici, schede tecniche, opportunamente evidenziati, raffiguranti le caratteristiche tecniche dei prodotti offerti;  
*(Documento in formato A4 di massimo SEI facciate, compilate in carattere ARIAL di dimensione 12 pt, interlinea singola e margini Sup., Inf, Destro e Sinistro di 2 cm, esclusa la dichiarazione B2, la copertina e l'indice).*

**FILE\_3\_Campionatura\_(3A-3B)**

File così composto:

- **unico** documento, con riferimento ai criteri 3.A e 3.B contenente:
  1. relazione tecnica illustrativa sugli elementi di valutazione atta ad identificare le caratteristiche tecniche dei prodotti offerti e ogni eventuale informazione ritenuta necessaria per una corretta valutazione della campionatura;  
*(Documento in formato A4 di massimo SEI facciate, compilate in carattere ARIAL di dimensione 12 pt, interlinea singola e margini Sup., Inf, Destro e Sinistro di 2 cm, esclusa la copertina e l'indice).*

**FILE\_4\_Garanzia estesa\_(4A-4B-4C)**

File così composto:

- **unico** documento con riferimento ai criteri 4.A, 4.B e 4.C contenente:
  1. dichiarazione redatta sul modello "B3 Garanzie e tempi intervento" allegata al disciplinare, Il concorrente doveva inoltre inserire nell'offerta tecnica i seguenti eventuali documenti:
    - 1) In caso di avvalimento premiale, contratto di avvalimento;
    - 2) eventuale dichiarazione diniego accesso agli atti e copia dell'offerta oscurata come specificato al punto 15.1.

La Commissione giudicatrice procederà ad attribuire il punteggio ad ogni requisito (sotto-criteri di valutazione), espresso con al massimo 2 cifre decimali, la cui sommatoria darà il punteggio attribuito all'offerta tecnica; precisamente:

- in merito ai criteri tecnico-quantitativi (QN), attribuirà a ciascun Concorrente i-esimo, per ogni sub-criterio previsto, il punteggio che potrà variare da 0 fino al valore massimo attribuibile al singolo sub-criterio
- in merito ai criteri tecnico-qualitativi (QL) di cui agli elementi 3A e 3B attribuirà a ciascun Concorrente i-esimo, per ogni sub-criterio previsto, il punteggio discrezionale, assegnando un coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valori centesimali, rispettando le valutazioni previste dalla tabella di seguito riportata, che sarà moltiplicato per il sub peso del singolo elemento, ottenendone il relativo punteggio:

CRITERIO MOTIVAZIONALE	VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
L'elemento presenta caratteristiche <b>SUPERIORI</b> rispetto alle richieste del capitolato tecnico conferendo un <b>VALORE AGGIUNTO</b> alla fornitura	ottimo	da 0,81 a 1,00
L'elemento presenta caratteristiche <b>CONFORMI</b> rispetto alle richieste del capitolato tecnico conferendo un <b>VALORE AGGIUNTO</b> alla fornitura.	distinto	da 0,61 a 0,80
L'elemento presenta caratteristiche <b>SUPERIORI</b> alle richieste del capitolato tecnico	buono	da 0,41 a 0,60



CRITERIO MOTIVAZIONALE	VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
L'elemento presenta caratteristiche <b>CONFORMI</b> alle richieste del capitolato tecnico	discreto	da 0,21 a 0,40
L'elemento presenta caratteristiche <b>PARZIALMENTE CONFORMI</b> alle richieste del capitolato tecnico	sufficiente	da 0,01 a 0,20

- procederà quindi a determinare la migliore offerta tecnica impiegando il metodo aggregativo compensatore, ovvero mediante l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

Dove:

C(a)	=	indice di valutazione dell'offerta (a)
n	=	numero totale dei requisiti
$\sum_n$	=	Sommatoria
W <sub>i</sub>	=	peso o punteggio attribuito al requisito (i)
V(a) <sub>i</sub>	=	coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

La somma dei punteggi ottenuti dai criteri di valutazione [**tecnico-quantitativi (QN) + tecnico - qualitativo (QL)**] determinerà il punteggio tecnico complessivo per ciascun concorrente, per il quale come stabilito nel disciplinare di gara non si procederà alla cd. riparametrazione dei punteggi.

Tutto ciò premesso

### Prima seduta riservata della Commissione giudicatrice

**Il giorno 26/08/2024 alle ore 09:00**, presso la sala riunioni della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica dell'Università di Verona – Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona, si riunisce in seduta riservata la Commissione, al completo, costituita da:

- P.I. Giovanni Vezzari - esperto interno con funzioni di Presidente;  
 Arch. Pier Giorgio Dal Dosso - esperto interno con funzioni di componente;  
 Geom. Emanuel Longo - esperto interno con funzioni di componente;

per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che, come da verbale n. 1 del Responsabile del procedimento del 31 luglio 2024, sono state ammesse entrambi le offerte pervenute dai seguenti Operatori Economici:

n. ord.	tipo	CONCORRENTE
1)	ATI	<b>CAP. Ares Line Spa</b> - Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI) - C.F./P.I. 03161590249 / <b>MAN. A.L. Bologna Impianti Srl</b> - Via Mons. Bellotti, 4, 37139 Verona – C.F./P.I. 03871820233
2)	ATI	<b>CAP. Lamm Srl</b> – Via Verdi, 19/21 – 43017 S. Secondo Parmense (PR) - C.F./P.I. 02655090344 / <b>MAN. SISTEC Srl</b> - Via Antichi Pastifici 17 – 70056 Molfetta (BA) - C.F./P.I. 06076770723

Innanzitutto la Commissione, preventivamente all'analisi della documentazione tecnica offerta dai concorrenti, effettua un'attenta lettura ed analisi del disciplinare e della documentazione di gara e un'ampia disamina in merito alle considerazioni ed ai criteri fissati.



In particolare il disciplinare di gara prescrive che la Commissione proseguirà i lavori in una o più sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi, formalizzando la graduatoria delle offerte esaminate in apposito verbale.

La Commissione prende atto dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi sub-punteggi e sub-pesi e della modalità di attribuzione dei relativi punteggi in conformità al bando di gara ed a quanto prescritto all'articolo 18 del disciplinare di gara.

La Commissione, dopo puntuale e attenta lettura della documentazione di gara e preso atto delle risposte ai quesiti pubblicati sul Portale Appalti, procede all'esame della documentazione tecnica comprovante il rispetto dei requisiti riguardanti le caratteristiche tecniche degli elementi in fornitura relative ai "Criteri Ambientali Minimi dei prodotti offerti" ed in particolare della presenza del "Mod. G Dichiarazione sostitutiva prodotti offerti" inserito, in conformità a quanto stabilito all'art. 11 e al successivo art. 15.11 del disciplinare di gara, nella BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

Dalla verifica eseguita si è riscontrato che entrambe le ditte concorrenti hanno offerto prodotti come previsto agli artt. 3 e 4 dell'elaborato di gara "E - Capitolato Tecnico Descrittivo e Prestazionale".

La Commissione prende atto che l'offerta tecnica dei concorrenti, conformemente a quanto richiesto nel disciplinare, è costituita come segue:

- 1) **CAP. Ares Line Spa - MAN. A.L. Bologna Impianti S.r.l.:** contiene 4 files denominati:  
PA18356\_FILE 1 Certificazioni 1A-1B-1C-1D-1E-1F.pdf.p7m.p7m  
PA18357\_FILE 2 CaratteristicheProdotti 2A.pdf.p7m.p7m  
PA18358\_FILE 3 Campionatura 3A 3B.pdf.p7m.p7m  
PA18359\_FILE 4 Garanzia estesa 4A 4B 4C.pdf.p7m.p7m
- 2) **CAP. Lamm Srl - MAN. SISTEC SRL:** contiene 4 files denominati:  
PA18360\_FILE1Certificazioni 1A-1B-1C-1D-1E-1F LAMM SISTEC.pdf.p7m.p7m  
PA18362\_FILE 2 CARATTERISTICHE PRODOTTI LAMM SISTEC 1.pdf.p7m.p7m  
PA18363\_FILE 3 Campionatura 3A.PDF.p7m.p7m  
PA18361\_FILE 4 Garanzia estesa 4A-4B-4C .pdf.p7m.p7m

La Commissione, constatato che le ditte concorrenti ammesse alla procedura di gara hanno presentato la campionatura richiesta all'art. 11) lett. b) del disciplinare, muniti della documentazione di gara e tecnica dei concorrenti, in particolare il documento "File 3 Campionatura", decide di recarsi presso il locale appositamente utilizzato in Corticella Paradiso n. 6 – 37129 Verona per visionare le campionature presentate, che risultano correttamente protette e coperte e dotate di apposita targhetta adesiva che ne identifica il concorrente.

La Commissione dopo aver liberato dalle protezioni gli arredi presentati, esegue una approfondita analisi della campionatura dei prodotti offerti da entrambi i concorrenti, in relazione alle caratteristiche tecniche previste dal capitolato Tecnico Descrittivo e Prestazionale.

Completata detta operazione, la Commissione interrompe i lavori e ne rinvia la prosecuzione al giorno 27/08/2024, alle ore 9:00, presso la sala riunioni della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica dell'Università di Verona – Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona.

Alle ore 11:45 viene dichiarata chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione giudicatrice

p.i. Giovanni Vezzari – Presidente

\_\_\_\_\_

Arch. Pier Giorgio Dal Dosso - Componente

\_\_\_\_\_

Geom. Emanuel Longo – Componente

\_\_\_\_\_



## Seconda seduta riservata della Commissione giudicatrice

Il giorno **27/08/2024 alle ore 9:00** nella sala riunioni della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica dell'Università di Verona – Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona, la Commissione al completo costituita da:

- P.I. Giovanni Vezzari - esperto interno con funzioni di Presidente;
- Arch. Pier Giorgio Dal Dosso- esperto interno con funzioni di componente;
- Geom. Emanuel Longo - esperto interno con funzioni di componente;

si riunisce, in seduta riservata, per proseguire con la valutazione congiunta delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei relativi punteggi.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e decide di recarsi presso il locale dedicato alla campionatura al fine di riassumere le valutazioni discusse e condivise il giorno precedente e procedere successivamente all'attribuzione dei punteggi tecnici in conformità con quanto prescritto all'art.18 del disciplinare, ricordando, altresì, che i punteggi saranno espressi con un massimo di 2 cifre decimali.

Ricordando che tutto ciò che è al di fuori dei limiti imposti dall'art. 16 del disciplinare di gara non potrà essere oggetto di valutazione, provvede ad esaminare nel merito le offerte tecniche dei concorrenti, così composte:

- 1) **CAP. Ares Line Spa - MAN. A.L. Bologna Impianti S.r.l.:** contiene 4 files denominati:

PA18356\_FILE 1 Certificazioni 1A-1B-1C-1D-1E-1F.pdf.p7m.p7m

PA18357\_FILE 2 CaratteristicheProdotti 2A.pdf.p7m.p7m

PA18358\_FILE 3 Campionatura 3A 3B.pdf.p7m.p7m

PA18359\_FILE 4 Garanzia estesa 4A 4B 4C.pdf.p7m.p7m

- 2) **CAP. Lamm Srl - MAN. SISTEC SRL:** contiene 4 files denominati:

PA18360\_FILE1Certificazioni 1A-1B-1C-1D-1E-1F LAMM SISTEC.pdf.p7m.p7m

PA18362\_FILE 2 CARATTERISTICHE PRODOTTI LAMM SISTEC 1.pdf.p7m.p7m

PA18363\_FILE \_3\_ Campionatura 3A.PDF.p7m.p7m

PA18361\_FILE 4 Garanzia estesa 4A-4B-4C .pdf.p7m.p7m

Completato l'esame dei progetti tecnici delle due ditte concorrenti, la Commissione procede all'assegnazione dei punti relativi al criterio:

### **1 - CERTIFICAZIONI AZIENDALI.**

Le certificazioni oggetto di valutazione specificate nel disciplinare di gara sono:

1.A - EN ISO 9001: certificazione del sistema di gestione per la qualità.

1.B - EN ISO 14001: certificazione di adesione al sistema di gestione ambientale

1.C - EMAS: certificazione di adesione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS = Eco - Management and Audit Scheme).

1.D - EN ISO 45001:2018: certificazione dei sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro.

1.E - FSC: certificazione internazionale, indipendente e di parte terza, specifica per il settore forestale e i prodotti - legnosi e non legnosi - derivati dalle foreste.

1.F - Azienda che adotta il modello di cui alla Legge 231: modello elaborato, adottato e aggiornato per esimere una società dalla propria responsabilità amministrativa dipendente da reato.



I Commissari, esaminato il “MOD.B1 Certificazioni” dell’offerta tecnica del concorrente n. 1) e successivamente del concorrente n.2) collegialmente assegnano i relativi punteggi riportati nella seguente tabella riassuntiva come previsto dall’art. 18.2 per il Sub Criterio 1 (QN) in conformità al disciplinare di gara:

1 - Certificazioni aziendali		SUB PESO	MAX PUNTI SUB-CRITERIO	1) CAP. Ares Line Spa MAN. A.L. Bologna Impianti Srl.	2) CAP. Lamm Srl MAN. SISTEC Srl
1.A	<b><u>EN ISO 9001</u></b>		2		
	non possesso	0			
	possesso	2		2	2
1.B	<b><u>EN ISO 14001</u></b>		2		
	non possesso	0			
	possesso	2		2	2
1.C	<b><u>EMAS</u></b>		2		
	non possesso	0			
	possesso	2		2	2
1.D	<b><u>EN ISO 45001:2018</u></b>		2		
	non possesso	0			
	possesso	2		2	2
1.E	<b><u>FSC</u></b>		2		
	non possesso	0			
	possesso	2		2	2
1.F	<b><u>Azienda che adotta il modello di cui alla Legge 231</u></b>		1		
	non possesso	0			
	possesso	1		1	1
<b>Punteggio complessivo</b>			<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>

La Commissione prosegue i lavori con l’analisi dettagliata del criterio:

## **2 – CARATTERISTICHE DEI PRODOTTI OFFERTI.**

I Commissari, esaminato il “MOD.B2 Caratteristiche tecniche prodotti” dell’offerta tecnica del concorrente n. 1) e successivamente del concorrente n.2) collegialmente assegnano i relativi punteggi riportati nella seguente tabella riassuntiva come previsto dall’art. 18.2 per il Sub Criterio 2 (QN) in conformità al disciplinare di gara:

2 - Caratteristiche tecniche dei prodotti offerti		SUB PUNTEGGIO	MAX PUNTI SUB-CRITERIO	1) CAP. Ares Line Spa MAN. A.L. Bologna Impianti Srl	2) CAP. Lamm Srl MAN. SISTEC Srl
<b>2.A</b>	<b><u>Posto banco</u></b>				
2.A.a	Sedile con doppio movimento laterale per il ribaltamento	3	3	3	
	Altre soluzioni	0			0
2.A.b	Sedile con ribaltamento a molla frenato	4	4	4	4
	Sedile con ribaltamento a molla	2			
	Altre soluzioni	0			
2.A.c	Piano di scrittura con movimento antipanico	2	2	2	2
	Altre soluzioni	0			



2 - Caratteristiche tecniche dei prodotti offerti		SUB PUNTEGGIO	MAX PUNTI SUB-CRITERIO	1) CAP. Ares Line Spa MAN. A.L. Bologna Impianti Srl	2) CAP. Lamm Srl MAN. SISTEC Srl
2.A.d	Movimento antipanico ottenuto per mezzo di bielle antagoniste	3	3	3	
	Movimento antipanico ottenuto con sistema a binario	1		1	
	Altre soluzioni	0			
2.A.e	Canaletta di elettrificazione posta tra i montanti	3	3	3	3
	Altre soluzioni	0			
2.A.f	Tavolo per portatore di handicap integrato con la prima fila	5	5	5	5
	Altre soluzioni	0			
<b>Punteggio complessivo</b>			<b>20</b>	<b>20</b>	<b>15</b>

La Commissione prosegue i lavori con l'analisi dettagliata del criterio:

### **3 – SPECIFICHE QUALITATIVE DELLA CAMPIONATURA.**

Evidenziato quanto disposto dal disciplinare di gara all'art. 18.2 per i criteri tecnico qualitativi (QL) ovvero:

CRITERIO MOTIVAZIONALE	VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
L'elemento presenta caratteristiche <b>SUPERIORI</b> rispetto alle richieste del capitolato tecnico conferendo un <b>VALORE AGGIUNTO</b> alla fornitura	ottimo	da 0,81 a 1,00
L'elemento presenta caratteristiche <b>CONFORMI</b> rispetto alle richieste del capitolato tecnico conferendo un <b>VALORE AGGIUNTO</b> alla fornitura.	distinto	da 0,61 a 0,80
L'elemento presenta caratteristiche <b>SUPERIORI</b> alle richieste del capitolato tecnico	buono	da 0,41 a 0,60
L'elemento presenta caratteristiche <b>CONFORMI</b> alle richieste del capitolato tecnico	discreto	da 0,21 a 0,40
L'elemento presenta caratteristiche <b>PARZIALMENTE CONFORMI</b> alle richieste del capitolato tecnico	sufficiente	da 0,01 a 0,20

i Commissari, richiamate le analisi e le valutazioni espresse in occasione del sopralluogo presso la campionatura, collegialmente assegnano, per entrambi i concorrenti, le relative valutazioni e rispettivi coefficienti così come previsto dall'art. 18 per il Sub Criterio 3 (QL):

3 – Specifiche qualitative della campionatura		SUB PESO	MAX PUNTI SUB-CRITERIO	CAP. Ares Line Spa MAN. A.L. Bologna Impianti Srl.			CAP. Lamm Srl MAN. SISTEC Srl		
<b>3.A Posto banco</b>			20	Valutazione	Coefficiente	Punti	Valutazione	Coefficiente	Punti
3.A.a	Struttura e assemblaggio	10		buono	0,60	<b>6,00</b>	sufficiente	0,10	<b>1,00</b>
3.A.b	Funzionalità tavoletta antipanico	7		discreto	0,40	<b>2,80</b>	sufficiente	0,20	<b>1,40</b>
3.A.c	Caratteristiche di finitura estetiche e funzionali	3		buono	0,60	<b>1,80</b>	sufficiente	0,20	<b>0,60</b>
<b>3.B Cablaggio sull'arredo</b>			5	VALUTAZIONE	coefficiente	Punti	VALUTAZIONE	coefficiente	Punti
3.B.a	Percorsi cablati	3		discreto	0,40	<b>1,20</b>	sufficiente	0,10	<b>0,30</b>
3.B.b	Estetica e funzionalità canaletta di elettrificazione	2		discreto	0,40	<b>0,80</b>	sufficiente	0,10	<b>0,20</b>
<b>Punteggio complessivo</b>			<b>25</b>	<b>12,60</b>			<b>3,50</b>		



La Commissione prosegue i lavori con l'analisi dettagliata del criterio:

**4 – GARANZIA ESTESA.**

I Commissari, esaminato il “MOD.B3 Garanzie e tempi di intervento” dell’offerta tecnica del concorrente n. 1) e successivamente del concorrente n. 2) collegialmente assegnano i relativi punteggi riportati nella seguente tabella riassuntiva come previsto dall’art. 18.2 per il Sub Criterio 4 (QN) in conformità al disciplinare di gara:

4 - Garanzia estesa		SUB PESO	MAX PUNTI SUB- CRITERIO	1) CAP. Ares Line Spa MAN. A.L. Bologna Impianti Srl	2) CAP. Lamm Srl MAN. SISTEC Srl
<b>4.A</b>	<b>Estensione garanzia su tutti i materiali, attrezzature fornite e impianti installati, rispetto ad un minimo di 5 anni</b>		<b>6</b>		
	no miglioria	0,00			
	1 anno di garanzia aggiuntiva oltre i 5	1,50			
	2 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5	3,00			
	3 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5	4,50			
	4 anni o più di garanzia aggiuntiva oltre i 5	6,00		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>4.B</b>	<b>Fornitura parti di ricambio, rispetto ad un minimo di 5 anni</b>		<b>6</b>		
	no miglioria	0,00			
	1 anno di garanzia aggiuntiva oltre i 5	0,75			
	2 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5	1,50			
	3 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5	3,00			
	4 anni di garanzia aggiuntiva oltre i 5	4,50			
5 anni o più di garanzia aggiuntiva oltre i 5	6,00		<b>6</b>	<b>6</b>	
<b>4.C</b>	<b>Tempi d'intervento manutentivo dalla segnalazione, rispetto ad un massimo di 5 gg solari</b>		<b>2</b>		
	no miglioria	0,00			
	Tempi di intervento manutentivo entro 3 gg	1,00			
	Tempi di intervento manutentivo entro 1 gg	2,00		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Punteggio complessivo</b>			<b>14</b>	<b>14</b>	<b>14</b>

La Commissione, conclusa la fase di attribuzione dei coefficienti e relativi punteggi, procede alla loro verifica finale e quindi a redigere la seguente tabella riportante i punti conseguiti per ogni criterio di valutazione e il punteggio complessivo finale:

n°	CONCORRENTE	CRITERIO 1	CRITERIO 2	CRITERIO 3	CRITERIO 4	SOMMA PUNTI
		Max punti 11	Max punti 20	Max punti 25	Max punti 14	
		PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	PUNTI CONSEGUITI	
<b>1</b>	CAP. Ares Line Spa MAN. A.L. Bologna Impianti Srl	<b>11</b>	<b>20</b>	<b>12,60</b>	<b>14</b>	<b>57,60</b>
<b>2</b>	CAP. Lamm Srl MAN. SISTEC Srl	<b>11</b>	<b>15</b>	<b>3,50</b>	<b>14</b>	<b>43,50</b>

Il Presidente terminata la fase di valutazione delle offerte tecniche, convoca la commissione alle ore 12:00 del giorno 29/08/2024, in seduta telematica pubblica, per l’inserimento a sistema nel portale Appalti Ubuy dei punteggi ottenuti nell’offerta tecnica e per l’apertura dell’offerta economica dei rispettivi concorrenti in gara.



Alle ore 12:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione giudicatrice

p.i. Giovanni Vezzari – Presidente

\_\_\_\_\_

Arch. Pier Giorgio Dal Dosso - Componente

\_\_\_\_\_

Geom. Emanuel Longo – Componente

\_\_\_\_\_



VERBALE N. 3

APP. 24-30 - GARA TELEMATICA G00760 - CIG B2388E5055

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Tipologia	Forniture
Rif. normativo	art. 71 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice)
Tipo procedura	Gara di rilevanza europea mediante procedura aperta telematica
Applicativo	piattaforma telematica "PortaleAppalti" <a href="https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti">https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti</a>
N. procedura Ubuy	G00760
Rif. Progetto	P0274
Rif. appalto	24-30
Oggetto	Fornitura e posa in opera conforme ai Criteri Ambientali Minimi (allegato del D.M. n. 254 del 23/06/2022) per riqualificazione aule e cablatura posti a sedere negli edifici 9A e 9B del polo di Veronetta e 61 e 62 del polo di Borgo Roma
CIG	B2388E5055
CUP	B36G21059280005
CUI	F93009870234202200015 - L93009870234202200005
CPV	39160000-1
Valore complessivo appalto	Importo a base d'asta € 977.660,00 IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso € 1.320,00.
Termine fornitura e posa	90 giorni
RUP	Riccardo Vesentini, Responsabile dell'U.O. Gestione e manutenzione dell'Area Manutenzioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
DEC	Emanuel Longo, Responsabile dell'U.O. Progettazione dell'Area Edilizia della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
Finanziamento	Fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel progetto P0274 budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia
Approvazione del progetto di fornitura	Decreto del Direttore Generale Rep. n. 13108/2023 Prot. 503935 del 21/12/2023
Autorizzazione a contrarre	Decreto della Dirigente Rep. n. 6518/204 Prot. n. 227425 del 10.06.2024
Pubblicazione bando di gara	Pubblicato nella PVL - Piattaforma pubblicità valore legale - della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea S 123/2024 del 26.06.2024, avviso n. 380049-2024, oltre che nella piattaforma telematica certificata ubuy, nel sito informatico e all'albo ufficiale dell'ateneo con Rep. 1550/2024 Prot. 251622 dal 27.06.2024 alla scadenza
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, assegnando 30 punti all'offerta economica e 70 all'offerta tecnica, sulla base dei criteri e sub-criteri e correlati punteggi indicati nel disciplinare di gara
Scadenza presentazione offerte	Ore 10:00 del 31.07.2024



Offerte pervenute	1 – Prot. 331109 del 30/7/2024 - CAP. Ares Line Spa - Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI) - C.F./P.I. 03161590249 / MAN. A.L. Bologna Impianti Srl - Via Mons. Bellotti, 4, 37139 Verona – C.F./P.I. 03871820233. 2 – Prot. 333806 del 31/7/2024 - CAP. Lamm Srl – Via Verdi, 19/21 – 43017 S. Secondo Parmense (PR) - C.F./P.I. 02655090344 / MAN. SISTEC Srl - Via Antichi Pastifici 17 – 70056 Molfetta (BA) - C.F./P.I. 06076770723
Offerte Ammesse alle fasi successive di gara	1 - CAP. Ares Line Spa - MAN. A.L. Bologna Impianti Srl 2 - CAP. Lamm Srl - MAN. SISTEC Srl
Commissione Giudicatrice	Decreto dirigenziale Rep. 8744/2024 prot. 337736 del 01.08.2024 di nomina della Commissione giudicatrice, così costituita: <ul style="list-style-type: none"><li>• Presidente - P.I. Giovanni Vezzari</li><li>• Componente – Arch. Pier Giorgio Dal Dosso</li><li>• Componente – Geom. Emanuel Longo</li></ul>
Verbali	Verbale n. 1 della seduta pubblica in data 31.07.2024 di apertura busta amm.va, ammissione offerte e apertura buste tecniche Verbale n. 2 della Commissione Giudicatrice riunitasi in data 26.08.2024 e 27.08.2024 – sedute riservate – per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti in gara

Premesso che

- la Commissione Giudicatrice, di seguito denominata Commissione, ha concluso la fase di valutazione delle offerte tecniche attribuendo i relativi punteggi, come risulta dal verbale n. 2 della Commissione riunitasi in seduta riservata in data 26.08.2024 e 27.08.2024;
- nella seduta odierna si procede:
  - alla registrazione nel PortaleAppalti del punteggio complessivo attribuito dalla Commissione all'Offerta Tecnica di ciascun concorrente;
  - all'apertura delle buste telematiche contenenti l'Offerta Economica dei concorrenti ammessi e all'attribuzione dei relativi punteggi;
  - alla determinazione del totale dei punteggi attribuiti alle singole offerte e all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'offerente, fatta salva la verifica se tale offerta risulti apparentemente anomala ai sensi dell'art. 23 del disciplinare di gara

Tutto ciò premesso e considerato

**Il giorno 29.08.2024 alle ore 12:00**, presso la sala riunioni della Direzione Tecnica Gare Acquisti e Logistica dell'Università di Verona – Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona, si riunisce in seduta pubblica la Commissione, al completo, costituita da:

P.I. Giovanni Vezzari - esperto interno con funzioni di Presidente;  
Arch. Pier Giorgio Dal Dosso - esperto interno con funzioni di componente;  
Geom. Emanuel Longo - esperto interno con funzioni di componente;

per procedere alla valutazione delle offerte economiche per l'attribuzione dei punteggi.

Presenza ed assiste alla seduta pubblica il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Riccardo Vesentini, abilitato all'utilizzo del PortaleAppalti U-BUY.

Essendo presenti tutti i componenti della Commissione, la seduta è valida e il Presidente la dichiara aperta.

Il RUP, dato atto che tutti i concorrenti sono stati avvisati dell'odierna seduta con PEC Prot. 366990 del 27.08.2024 e che gli stessi potranno seguire le operazioni di gara sulla piattaforma U-BUY collegandosi da remoto, con le proprie credenziali si collega alla piattaforma telematica.



Sulla scorta del verbale delle sedute riservate della Commissione si procede al caricamento sulla piattaforma U-BUY dei punteggi complessivi assegnati all'offerta tecnica che sono quindi resi disponibili in seduta pubblica come da seguente tabella:

N.pl <sup>A</sup>	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico				
1	ATI Ares - Bologna	Si	57,6				
2	LAMM SRL SISTEC SRL	Si	43,5				

Da tale tabella si evince la colonna di "Ammissione" della fase amministrativa e il punteggio tecnico attribuito ai singoli Operatori Economici.

La Commissione dà atto che l'offerta economica, il cui peso massimo è pari a 30 punti, è costituita dalla seguente documentazione, prescritta all'articolo 17 del disciplinare di gara:

a) **L'offerta economica firmata digitalmente che è stata generata dal sistema dopo che il concorrente ha inserito, a pena di esclusione, tutti i seguenti elementi:**

*L'importo complessivo offerto per la fornitura, al netto di IVA, come risultante dalla compilazione del "MODELLO C2 - LISTA DEGLI ELEMENTI IN FORNITURA, inferiore alla base d'asta, al netto di IVA e comprensivo di:*

- I. oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze pari a € 1.320,00 (valore già riportato dalla S.A.);*
- II. stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;*
- III. stima dei costi della manodopera*

b) il **MODELLO C2 - LISTA DEGLI ELEMENTI IN FORNITURA**, (allegato file Excel al disciplinare di gara) in PDF firmato digitalmente, contenente i prezzi unitari degli elementi in fornitura.

Dopo aver chiuso la fase telematica di valutazione tecnica, viene attivata l'apertura telematica delle buste economiche inserendo la password impostata al caricamento della gara e conservata in busta chiusa sigillata nella cassaforte della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica.

La Commissione accerta la presenza della documentazione prevista dal disciplinare di gara e la regolarità delle offerte e il Presidente dà lettura dell'importo indicato da ciascun concorrente, come evidenziato nella schermata della piattaforma di gara ed esplicitato con la seguente tabella:

N.pl <sup>A</sup>	Rag. sociale ditta	Ammissione	Importo	Punteggio economico				
1	ATI Ares - Bologna	Si	869.077,00 €					
2	LAMM SRL SISTEC SRL	Si	768.685,00 €					

L'assegnazione del punteggio economico è quindi calcolato automaticamente dal sistema, che rappresenta i primi tre decimali, come evidenziato nella schermata della piattaforma di gara ed esplicitato con la seguente tabella:

N.pl <sup>A</sup>	Rag. sociale ditta	Ammissione	Importo	Punteggio economico				
1	ATI Ares - Bologna	Si	869.077,00 €	26,535				
2	LAMM SRL SISTEC SRL	Si	768.685,00 €	30				



Avviata sulla piattaforma la fase di esecuzione del calcolo per l'aggiudicazione, la graduatoria prodotta dal sistema risulta essere la seguente:

N.pl <sup>A</sup>	Rag. sociale ditta	Punteggio	Importo	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?		
1	ATI Ares - Bologna	84,135	869.077,00 €	In graduatoria	Si		
2	LAMM SRL SISTEC SRL	73,5	768.685,00 €	In graduatoria	Si		

La Commissione, individua che l'offerta economicamente più vantaggiosa, con il punteggio complessivo di **84,135** è stata presentata da CAP. Ares Line Spa - MAN. A.L. Bologna Impianti Srl, la cui offerta economica corrisponde a netti **€ 869.077,00** (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi).

La Commissione accerta che entrambi le offerte non risultano anomale in quanto sia i punti relativi all'offerta economica, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, non sono superiori ai 6/7 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara (rispettivamente 25,71 e 60).

Il provvedimento contenente l'aggiudicazione definitiva sarà emanato successivamente alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati richiesti per la partecipazione alla gara, che sarà opportunamente documentata con la redazione di apposito verbale.

Terminate le operazioni della Commissione alle 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

La Commissione giudicatrice

p.i. Giovanni Vezzari – Presidente

\_\_\_\_\_

Arch. Pier Giorgio Dal Dosso - Componente

\_\_\_\_\_

Geom. Emanuel Longo – Componente

\_\_\_\_\_

Il R.U.P.

Arch. Riccardo Vesentini

\_\_\_\_\_



## VERBALE N. 4

### APP. 24-30 - GARA TELEMATICA G00760 - CIG B2388E5055

**Esito verifica possesso dei requisiti generali e speciali  
e del rispetto dell'art. 110 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 36/2023  
nei confronti del concorrente 1° classificato provvisorio**

Tipologia	Forniture
Rif. normativo	art. 71 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice)
Tipo procedura	Gara di rilevanza europea mediante procedura aperta telematica
Applicativo	piattaforma telematica "PortaleAppalti" <a href="https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti">https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti</a>
N. procedura Ubuy	G00760
Rif. Progetto	P0274
Rif. appalto	24-30
Oggetto	Fornitura e posa in opera conforme ai Criteri Ambientali Minimi (allegato del D.M. n. 254 del 23/06/2022) per riqualificazione aule e cablatura posti a sedere negli edifici 9A e 9B del polo di Veronetta e 61 e 62 del polo di Borgo Roma
CIG	B2388E5055
CUP	B36G21059280005
CUI	F93009870234202200015 - L93009870234202200005
CPV	39160000-1
Valore complessivo appalto	Importo a base d'asta <b>€ 977.660,00 IVA esclusa</b> , di cui oneri per la sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso € 1.320,00.
Termine fornitura e posa	90 giorni
RUP	Riccardo Vesentini, Responsabile dell'U.O. Gestione e manutenzione dell'Area Manutenzioni della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
DEC	Emanuel Longo, Responsabile dell'U.O. Progettazione dell'Area Edilizia della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica
Finanziamento	Fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel progetto P0274 budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia
Approvazione del progetto di fornitura	Decreto del Direttore Generale Rep. n. 13108/2023 Prot. 503935 del 21/12/2023
Autorizzazione a contrarre	Decreto della Dirigente Rep. n. 6518/204 Prot. n. 227425 del 10.06.2024
Pubblicazione bando di gara	Publicato nella PVL - Piattaforma pubblicità valore legale - della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea S 123/2024 del 26.06.2024, avviso n. 380049-2024, oltre che nella piattaforma telematica certificata ubuy, nel sito informatico e all'albo ufficiale dell'ateneo con Rep. 1550/2024 Prot. 251622 dal 27.06.2024 alla scadenza
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, assegnando 30 punti all'offerta economica e 70 all'offerta tecnica, sulla base dei criteri e sub-criteri e correlati punteggi indicati nel disciplinare di gara
Scadenza presentazione offerte	Ore 10:00 del 31.07.2024



Offerte pervenute	1 – Prot. 331109 del 30/7/2024 - CAP. Ares Line Spa - Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI) - C.F./P.I. 03161590249 / MAN. A.L. Bologna Impianti Srl - Via Mons. Bellotti, 4, 37139 Verona – C.F./P.I. 03871820233. 2 – Prot. 333806 del 31/7/2024 - CAP. Lamm Srl – Via Verdi, 19/21 – 43017 S. Secondo Parmense (PR) - C.F./P.I. 02655090344 / MAN. SISTEC Srl - Via Antichi Pastifici 17 – 70056 Molfetta (BA) - C.F./P.I. 06076770723
Offerte Ammesse alle fasi successive di gara	1 - CAP. Ares Line Spa - MAN. A.L. Bologna Impianti Srl 2 - CAP. Lamm Srl - MAN. SISTEC Srl
Commissione Giudicatrice	Decreto dirigenziale Rep. 8744/2024 prot. 337736 del 01.08.2024 di nomina della Commissione giudicatrice, così costituita: <ul style="list-style-type: none"><li>• Presidente - P.I. Giovanni Vezzari</li><li>• Componente – Arch. Pier Giorgio Dal Dosso</li><li>• Componente – Geom. Emanuel Longo</li></ul>
Verbali	Verbale n. 1 della seduta pubblica in data 31.07.2024 di apertura busta amm.va, ammissione offerte e apertura buste tecniche Verbale n. 2 della Commissione Giudicatrice riunitasi in data 26.08.2024 e 27.08.2024 – sedute riservate – per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti in gara Verbale n. 3 della Commissione Giudicatrice in data 29.08.2024 – seduta pubblica in presenza del RUP per apertura buste telematiche offerta economica

Premesso che,

- con Verbale n. 3 in data 29.08.2024 della Commissione Giudicatrice in seduta telematica pubblica per l'inserimento a sistema nel portale appalti dei punteggi tecnici attribuiti alla documentazione tecnica e per l'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti ammesse, è stata determinata la graduatoria provvisoria di gara per l'affidamento dell'appalto in argomento, da cui risulta primo classificato l'operatore economico:

ATI CAP. ARES LINE SPA - C.F. / P.I. 03161590249

con sede in Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI)

MAN. A.L. BOLOGNA IMPIANTI SRL – C.F. / P.I. 03871820233

con sede in Mons. L. Bellotti, 4 – 37139 Verona

- come previsto dal disciplinare di gara compete al RUP la verifica dei requisiti previsti dal bando e dichiarati in sede di gara
- compete altresì al RUP la verifica di quanto previsto all'art. 110 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 36/2023;

tutto ciò premesso,

si è proceduto alla verifica delle rispettive dichiarazioni rese in gara dai concorrenti in premessa per il possesso dei requisiti generali e speciali come segue:

Descrizione documento	Fonte – Ente certificatore
Certificato del Casellario Giudiziale Integrale	FVOE 2.0- Ministero della Giustizia
Antimafia – Richiesta di Informazioni	Ministero dell'Interno – BDNA - Banca Dati Nazionale unica della documentazione antimafia
Certificato dell'anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato	FVOE - Ministero della Giustizia
Dichiarazione ex art.17 L.68/99 e s.m.i.	Uff. Collocamento Mirato



Descrizione documento	Fonte – Ente certificatore
Visura Registro delle imprese/ Iscrizione CCIAA	FVOE2 – Unioncamere
Annotazioni ANAC	FVOE - Casellario informatico ANAC
Certificato di regolarità fiscale	FVOE 2.0 - Agenzia Entrate
DURC - Regolarità contributiva	FVOE 2.0 - INPS
Certificato SOA	FVOE - Casellario informatico ANAC

Si dà atto che:

- avendo in data 05.09.2024 effettuato le richieste telematiche, per i rispettivi O.E. del raggruppamento 1<sup>a</sup> classificato, sul sito della BDNA di rilascio delle informazioni antimafia di cui all'art. 91 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159, "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione", per le quali risulta:
  - per l'O.E. Ares Line SpA non è stata ad oggi rilasciata la certificazione richiesta;
  - per l'O.E. A.L. Bologna Srl è stata rilasciata in data 06/09/2024 l'informazione antimafia nella forma della liberatoria provvisoria di cui all'art. 3, comma 2 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella ex L. 120/2020, *che consentirebbe limitatamente agli interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC*, di procedere inserendo la clausola risolutiva nel contratto,

ed essendo ora decorsi più di trenta giorni dalla richiesta in premessa, è possibile comunque procedere in assenza della richiamata certificazione, sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 92 commi 2 e 3 del richiamato D.lgs. 159/2011;

- l'aggiudicatario proposto è in possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 previsti nei documenti di gara e che in capo allo stesso non sussistono le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del citato decreto legislativo;
- sulla base della dichiarazione presentata in sede di gara il costo della manodopera espresso nell'offerta, pari all'importo di progetto, rispetta quanto previsto all'art. 110 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

Per quanto in argomento il procedimento amministrativo relativo alla procedura di gara in oggetto si può ritenere regolarmente concluso potendosi pertanto pronunciare, con apposito decreto dirigenziale, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023 a favore del concorrente 1<sup>a</sup> classificato ATI CAP. ARES LINE SPA - C.F. / P.I. 03161590249 - con sede in Via Brenta, 7 – 36010 Carrè (VI) - MAN. A.L. BOLOGNA IMPIANTI SRL – C.F. / P.I. 03871820233 - con sede in Mons. L. Bellotti, 4 – 37139 Verona

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Verona, li 09.10.2024

IL RUP  
Arch. Riccardo Vesentini