



BANDO DI GARA APP. 18-01 P0212 - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DELLA DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DELL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO "BIOLOGICO 3" PER AULE, LABORATORI DIDATTICI E SPAZI STUDENTI PRESSO IL POLO DELLA SCIENZA E TECNOLOGIA ISTITUTI BIOLOGICI DI BORGO ROMA OVVERO CONFORMI AI C.A.M. DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 DEL M.A.T.T.M. "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato sulla G.U.R.I. n° 259 del 6-11-2017.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 778.904,13 (Iva e oneri previdenziali esclusi) - il costo del personale (mano d'opera) pari ad Euro 404.614,35 (Iva e oneri previdenziali esclusi) rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - **NUMERO GARA ANAC: 6940033 - CIG: 7321125F75**
CUP: B35E17000030001 - RUP: Ing. Marco Passigato

CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

Il presente documento fa parte integrante del bando di gara servizi App.18-01 P0212

Sommario

Art. 1.	- Oggetto del contratto	2
Art. 2.	- Onorario dell'incarico	4
Art. 3.	- Durata	5
Art. 4.	- Aggiudicazione	5
Art. 5.	- Documentazione tecnica	5
Art. 6.	- Prescrizioni generali relative al progetto definitivo ed al progetto esecutivo	5
Art. 7.	- Dichiarazioni	6
Art. 8.	- Obblighi dell'Aggiudicatario	6
Art. 9.	- Proprietà dei progetti e dei piani	6
Art. 10.	- Modificazioni del progetto su richiesta della Committente	6
Art. 11.	- Incompatibilità	7
Art. 12.	- Esclusione di altri incarichi	7
Art. 13.	- Pagamenti	7
Art. 14.	- Tracciabilità flussi finanziari	8
Art. 15.	- Riservatezza	8
Art. 16.	- Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori	8
Art. 17.	- Penali	9
Art. 18.	- Proroghe	9
Art. 19.	- Polizza assicurativa del Progettista	9
Art. 20.	- Responsabilità dell'Aggiudicatario	9
Art. 21.	- Recesso	9
Art. 22.	- Risoluzione	10
Art. 23.	- Foro competente	11
Art. 24.	- Stipula del contratto ed oneri contrattuali	11
Art. 25.	- Condizioni generali di contratto	11
Art. 26.	- Codice etico	11
Art. 27.	- Trattamento dei dati personali	11
Art. 28.	- Calcolo Spese Tecniche	11

Dicembre 2017



Art. 1. - Oggetto del contratto

L'Aggiudicatario è tenuto all'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, fatti e modalità previsti nel presente capitolato. L'oggetto dell'incarico è definito dall'affidamento, previa acquisizione in fase di gara del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti PRESSO IL Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici DI Borgo Roma IN Strada le Grazie, 8 – VERONA – I (P0212). Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi di progettazione devono essere conformi ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*". Nello specifico l'oggetto dell'incarico è così definito:

1.1 Progettazione dei lavori di costruzione del nuovo edificio

La proposta progettuale verrà acquisita in fase di gara e costituirà elemento di valutazione dell'offerta tecnica. Tale documento verrà acquisito agli atti della Stazione Appaltante ed al concorrente non sarà dovuto alcun corrispettivo. Il progetto definitivo dovrà essere redatto con le modalità e la documentazione previste agli artt. dal 24 al 43 del D.P.R 207/2010 nonché sulla base della documentazione tecnica di cui al successivo art. 5.

Le fasi di progettazione saranno articolate in due fasi (definitiva ed esecutiva, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie), ai sensi, dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e artt. 24 al 43 del D.P.R. 207/2010 relativamente ai lavori in oggetto.

- a) Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi, oltre che alle disposizioni di cui al punto precedente, anche al D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare ed a quanto stabilito nel Bando e nel Disciplinare di gara.
- b) L'incarico dovrà essere svolto in conformità al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica allegato al presente Capitolato.
- c) L'Aggiudicatario si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità ed all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che la Stazione Appaltante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche.
- d) Il progetto sarà sottoposto a validazione.



- e) La Stazione Appaltante si riserva comunque fin d'ora la facoltà di non dar corso a fasi progettuali successive alla definitiva qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa.

1.2 Direzione Lavori (D. Lgs. 50/2016 - D.P.R. 207/2010)

Le attività previste consisteranno nella:

- Direzione Lavori assistenza al collaudo e prove di accettazione.
- Varianti delle quantità del progetto in corso d'opera.
- Contabilità dei lavori a corpo.
- Visite periodiche in cantiere.

L'incarico dovrà essere svolto in conformità oltre che alle disposizioni di legge anche al D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. ed al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare ed a quanto stabilito nel Bando e nel Disciplinare di gara.

1.3 Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione (D. Lgs. n° 81 del 09/04/2008 Tit. IV)

L'incarico comprende le prestazioni inerenti il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compresa la predisposizione del piano di sicurezza, e di ogni altra documentazione prevista dal D. Lgs. n° 81/2008. Il tutto da predisporre e consegnare unitamente e congiuntamente al progetto definitivo e da aggiornare contestualmente alla redazione del progetto esecutivo nonché adeguare / aggiornare / integrare il piano in fase di esecuzione dei lavori.

1.4 Ulteriori prestazioni accessorie

Il progettista provvederà altresì ad effettuare tutta l'attività professionale ed a redigere tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento dei pareri favorevoli degli enti preposti, nonché l'espletamento delle pratiche conseguenti all'esecuzione dei lavori atte all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi e del Certificato di Agibilità.

I compensi così determinati sono comprensivi di tutta la documentazione necessaria per l'espletamento e l'ottenimento delle pratiche amministrative presso gli Enti competenti, in particolare ci si riferisce a:

- pratiche presso l'amministrazione Comunale (AUTORIZZAZIONI E AGIBILITÀ);
- pratiche presso la Soprintendenza Archeologica;
- pratiche presso l'Azienda Sanitaria Locale;
- pratiche presso il Comando dei Vigili del Fuoco (OTTENIMENTO CPI);
- pratiche presso l'Agenzia del Territorio (Catasto);

L'Aggiudicatario dovrà collaborare con i responsabili tecnici della Committente e con il Responsabile del Procedimento che provvederà a fornire gli indirizzi generali, le indicazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l'attività di progettazione durante il suo svolgimento,



anche mediante revisione periodica degli elaborati di progetto.

In qualsiasi momento del processo di progettazione, spetta al Responsabile del Procedimento segnalare con motivata proposta, eventuali carenze nello svolgimento dell'incarico.

Ove tali carenze potessero compromettere il conseguimento dell'obiettivo, la Committente potrà proporre la risoluzione in danno dell'incarico. Fermo restando quanto sopra, la Stazione Appaltante si riserva comunque fin d'ora la facoltà di non dar corso alle attività oggetto dell'incarico.

Art. 2. - Onorario dell'incarico

L'importo complessivo massimo stimato per i lavori è pari ad €. 6.350.000,00, (IVA esclusa), mentre l'importo a base d'asta per i servizi è pari ad € 778.904,13 (Iva e oneri previdenziali esclusi). L'onorario (comprensivo della percentuale forfettaria delle spese determinata nel 23,69%) è suddiviso nelle seguenti categorie e classi ai sensi del DM 17/06/2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE DM 17/06/2016		CAT. L. 143/49	IMPORTO LAVORI €	IMPORTO ONORARIO CP+S €	COSTO DEL PERSONALE €
	Codice	Grado di complessità				
EDILIZIA OPERE EDILI	E.10	1,20	I/d	2.254.250,00	301.671,81	157.758,97
STRUTTURE	S.03	0,95	I/g	1.587.500,00	183.041,35	95.820,09
IMPIANTI IDRO- SANITARI	IA.01	0,75	III/a	222.250,00	30.496,76	15.651,18
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	0,85	III/b	1.587.500,00	154.214,71	79.185,95
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03	1,15	III/c	698.500,00	109.479,49	56.198,16
TOTALE				6.350.000,00	778.904,13	404.614,35

L'Onorario, posto a base d'asta, per progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, pratiche amministrative autorizzative, ex DM 17/06/2016, è stato calcolato come di seguito specificato:

Attività	IMPORTO ONORARIO (CP+S) €	COSTO DEL PERSONALE €
Progetto definitivo	208.084,61	107.429,40
Progetto definitivo – prestazione geologo	4.681,84	2.434,56
Progetto esecutivo	165.424,93	85.365,54
Direzione lavori	217.924,23	116.882,20
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva	5.077,46	2.620,42
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva	50.774,59	24.371,80
Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva	126.936,47	65.510,43
TOTALE	778.904,13	404.614,35

Il costo del personale (mano d'opera) pari ad Euro 404.614,35 (Iva e oneri previdenziali esclusi)



rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.Lgs. 50/2016

Art. 3. - Durata

Il tempo previsto per la consegna degli elaborati progettuali è di **300** giorni naturali e consecutivi, così suddivisi:

- progetto definitivo 180 giorni naturali e consecutivi
- progetto esecutivo 120 giorni naturali e consecutivi.

Fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, il conteggio dei giorni avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell'incarico e dalla data di approvazione del progetto definitivo.

L'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva decorrerà dalla data di comunicazione scritta e si concluderà con l'approvazione del collaudo dei lavori.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

L'ultimazione di ognuna delle fasi progettuali verrà accertata e certificata con apposito verbale di verifica e validazione del Responsabile del Procedimento in contraddittorio con l'Aggiudicatario, redatto ai sensi degli artt. dal 44 al 59 e seguenti del D.P.R. 207/2010.

Art. 4. - Aggiudicazione

All'aggiudicazione si procederà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016, secondo gli elementi di valutazione indicati nel Bando/Disciplinare di Gara.

Le modalità di predisposizione dell'offerta sono indicate nel Bando/Disciplinare di Gara.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della procedura.

Art. 5. - Documentazione tecnica

Presso la Stazione Appaltante sarà resa disponibile per il concorrente la documentazione tecnica relativa al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. Sarà cura del concorrente verificare la corrispondenza fra la documentazione disponibile e i luoghi destinati alla costruzione del nuovo edificio.

Art. 6. - Prescrizioni generali relative al progetto definitivo ed al progetto esecutivo

Il progetto definitivo sarà redatto sulla base di pareri espressi dagli Enti preposti, nel rispetto del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, delle specifiche disposizioni normative contenute



negli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 207/2010, nel Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare nonché secondo le indicazioni fornite dal Responsabile del Procedimento. Il progetto esecutivo sarà redatto nel rispetto del Progetto Definitivo verificato e approvato, delle specifiche disposizioni normative contenute negli artt. da 33 a 43 del D.P.R. 207/2010, nonché secondo le indicazioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

Art. 7. - Dichiarazioni

Tutte le risorse umane e tecnologiche disponibili per l'esecuzione del progetto devono essere indicate nella relazione metodologica presentata all'atto dell'offerta.

Durante l'esecuzione dell'incarico l'Aggiudicatario dovrà avvalersi di quanto dichiarato. La conformità dell'esecuzione all'impegno assunto in sede di offerta, potrà essere accertata dal Responsabile del Procedimento.

Art. 8. - Obblighi dell'Aggiudicatario

Valgono per l'Aggiudicatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committente e con i terzi.

L'Aggiudicatario svolgerà l'incarico nell'osservanza del D. Lgs 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/2010 s.m.i., del D. Lgs. 81/2008, del Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento. Egli è inoltre tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia di elaborazione dei progetti, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

L'aggiudicatario incaricato è responsabile verso la Stazione Appaltante dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione esecutiva ai sensi del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e si impegna, pertanto, a stipulare apposita polizza assicurativa come specificato al successivo art. 19.

Gli elaborati di cui al presente incarico devono essere consegnati alla Stazione Appaltante, per ogni livello di approfondimento progettuale e dovranno essere redatti secondo le disposizioni e nei formati che verranno indicati dal Responsabile del Procedimento, in n. 1 (una) copia cartacea, 1 (una) copia su supporto informatico con firma digitale e 1 (una) copia su supporto informatico modificabile.

Art. 9. - Proprietà dei progetti e dei piani

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, i progetti ed i piani resteranno di proprietà piena ed assoluta della Committente la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

Art. 10. - Modificazioni del progetto su richiesta della Committente

L'Aggiudicatario si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già ultimato, tutte le modifiche, le



aggiunte ed i perfezionamenti che siano ritenuti necessari a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento, fino all'approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. Nell'eventualità, invece, che le modifiche, determinate da nuove o diverse esigenze ed autorizzate dalla Stazione Appaltante, richiedano cambiamenti nell'impostazione progettuale, all'Aggiudicatario spetterà un corrispettivo calcolato con i criteri previsti per le varianti in corso d'opera.

Qualora si rendesse necessario fare luogo ad una variante al progetto approvato in ragione di un'insufficiente o errata previsione del progetto definitivo, ovvero in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione, ovvero ancora per carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza, il progettista risponderà personalmente nei confronti della Stazione Appaltante per un importo pari ai costi della ulteriore progettazione e agli eventuali ulteriori oneri aggiuntivi connessi. L'Aggiudicatario incaricato deve inoltre senza indugio introdurre negli atti progettuali tutte le modifiche ed i perfezionamenti necessari per il conseguimento dei pareri, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli atti di assenso comunque denominati, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. I termini per la presentazione delle integrazioni, che si dovessero rendere necessarie, saranno stabiliti dal Responsabile del Procedimento.

Art. 11. - Incompatibilità

L'Aggiudicatario dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di leggi vigenti e degli obblighi contrattuali.

Art. 12. - Esclusione di altri incarichi

Il presente incarico non conferisce titolo all'Aggiudicatario per la progettazione o la direzione dei lavori di eventuali futuri ampliamenti o ristrutturazioni o modificazioni dell'opera, né a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente Capitolato.

Art. 13. - Pagamenti

Il corrispettivo relativo all'incarico ed alle attività relative connesse ed accessorie sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- Importo relativo alla progettazione definitiva e all'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva:
 - ✓ 50% entro 60 giorni dalla consegna del progetto definitivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello della consegna del progetto;
 - ✓ 50% entro 60 giorni dall'approvazione del progetto definitivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello dell'approvazione del progetto.
- Importo relativo alla progettazione esecutiva e all'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva:



- ✓ 50% entro 60 giorni dalla consegna del progetto esecutivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello della consegna del progetto;
- ✓ 50% entro 60 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello dell'approvazione del progetto.
- Importo relativo alla direzione e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione:
 - ✓ secondo e proporzionalmente agli stati di avanzamento dei lavori entro 60 giorni decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello di arrivo della fattura.

Le soluzioni progettuali saranno di esclusiva competenza del professionista, il quale sarà tenuto ad adottare scelte e soluzioni tecniche che in alcun modo comportino una maggiorazione dell'importo di cui al presente articolo, stimato sulla base di un importo dei lavori a base d'asta pari ad € 6.350.000,00, IVA esclusa.

Le fatture elettroniche dovranno essere indirizzate al codice IPA: C1SAJN e saranno soggette a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972. Per maggiori informazioni sulla fatturazione elettronica scrivere al seguente indirizzo e-mail: direzione.servizitecnici@ateneo.univr.it.

Art. 14. - Tracciabilità flussi finanziari

Il professionista si assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3, L. 136/10 e s.m.i., rendendosi edotto che qualora le transazioni risultassero eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A., il contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato.

Art. 15. - Riservatezza

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla Committente o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo art. 22.

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Committente sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

Art. 16. - Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori

L'Aggiudicatario è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore.



Art. 17. - Penali

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati progettuali, di cui all'art. 3 del presente Capitolato, sarà applicata una penale, ai sensi dell'art. 257 del D.P.R. 207/2010, in misura giornaliera pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo della relativa prestazione progettuale.

Nel caso in cui il ritardo di ciascuna fase progettuale dovesse eccedere il 100% del tempo a disposizione per ogni singola fase o nel caso in cui per ciascuna fase progettuale le penali previste, tra loro cumulabili, eccedano il limite massimo del 10% dell'importo della relativa prestazione, la Committente potrà dichiarare risolto il contratto per inadempimento, in danno all'Aggiudicatario.

Al fine del rispetto dei termini e dell'applicazione delle penali ciascun livello progettuale comprende le prestazioni speciali e specialistiche, nonché le prestazioni accessorie connesse necessarie alla corretta redazione, alla comprensibilità e alla completezza del medesimo livello progettuale.

Le penali verranno trattenute in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla loro applicazione.

Art. 18. - Proroghe

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Aggiudicatario.

La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

Art. 19. - Polizza assicurativa del Progettista

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 103 D. Lgs 50/2016 s.m.i. e 269 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. l'Aggiudicatario dovrà stipulare polizza di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati.

Art. 20. - Responsabilità dell'Aggiudicatario

L'Aggiudicatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato e suoi allegati, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Committente o del Responsabile del Procedimento.

L'Aggiudicatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Aggiudicatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

Art. 21. - Recesso

La Committente si riserva la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, da inoltrarsi all'Affidatario a mezzo posta elettronica certificata (PEC) con



30 giorni di preavviso. La Committente si riserva, inoltre, la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in caso di inadempimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi da lui assunti senza giustificato motivo con comunicazione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ad effetto immediato. Il progettista, a comunicazione ricevuta, dovrà far pervenire entro 30 giorni tutte le informazioni e i risultati dell'attività svolta fino a quel momento, con le modalità e i termini indicati nel precedente art. 8. La Stazione Appaltante dovrà liquidare al progettista tutte le prestazioni fino a quel momento svolte. La Stazione Appaltante ha inoltre facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di reclamo o di opposizione da parte del progettista, in qualunque fase delle prestazioni qualora ritenga di non dare seguito alle ulteriori fasi progettuali. In tali casi al tecnico incaricato sarà corrisposto il compenso relativo alle prestazioni svolte, sempre che esse siano meritevoli di approvazione. Ove su uno dei livelli progettuali non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del Responsabile del Procedimento per accertato difetto progettuale, carenza, negligenza o violazione di norma di legge o di regolamento al tecnico incaricato non sarà dovuto alcun compenso e la Stazione Appaltante avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, salva la valutazione dei danni che da ciò derivassero. Nei summenzionati casi verrà corrisposto all'Aggiudicatario solo il compenso per le prestazioni già eseguite.

Art. 22. - Risoluzione

Le parti convengono che, oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 c.c. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione di diritto e con effetto immediato del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., le seguenti ipotesi:

- a) venga verificato il mancato rispetto dell'aggiudicatario in merito agli obblighi retributivi, contributivi e assistenziali, fatta salva la relativa segnalazione in merito alle violazioni riscontrate ai competenti organi;
- b) venga verificata l'esecuzione di transazioni finanziarie senza avvalersi di banche o di Poste Italiane S.p.A. come previsto all'art. 3 della L. 136/2010;
- c) venga verificato il mancato rispetto dell'appaltatore alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008;
- d) cessione dell'azienda, nel caso di concordato preventivo (fatto salvo quanto previsto dall'art. 186 bis del R.D. 16.3.1942 n. 267 e s.m.i.), di fallimento, di stato di moratoria e di procedure concorsuali;
- e) essere stato condannato per uno dei reati previsti dalla legge 231/01;
- f) sospensione o interruzione del servizio per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;



- g) accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Appaltatore;
- h) violazione dell'obbligo di riservatezza;
- i) inadempimento nei casi previsti ai sensi dell'art. 17 comma 2 (Penali).

In ognuna delle ipotesi sopra previste, la Committente non pagherà il corrispettivo delle prestazioni non eseguite, ovvero non esattamente eseguite, fatto salvo il diritto a pretendere il risarcimento dei maggiori danni subiti.

Art. 23. - Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è Venezia.

Art. 24. - Stipula del contratto ed oneri contrattuali

Il contratto sarà formalizzato e gestito da Università degli Studi di Verona. Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico dell'aggiudicatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

Per la presente procedura i costi stimati in via presuntiva, compreso il rimborso delle spese di pubblicazione della presente gara alla Stazione Appaltante da parte dell'aggiudicatario (che deve avvenire entro 60 gg dall'aggiudicazione altrimenti verranno trattenute in occasione del pagamento della prima fattura) sono circa: € 3.500,00.

Art. 25. - Condizioni generali di contratto

L'aggiudicatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Capitolato Prestazionale, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate. L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 26. - Codice etico

Nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, l'aggiudicatario - dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Piano Prevenzione Anticorruzione adottato dall'Università degli Studi di Verona e scaricabile dal sito internet www.univr.it "Amministrazione Trasparente".

Art. 27. - Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D. Lgs. N. 196/03 i dati forniti dalle società saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento è l'Università di Verona.

Art. 28. - Calcolo Spese Tecniche



PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b.
- c. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- d. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- e. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

I compensi così determinati sono comprensivi di tutta la documentazione necessaria per l'espletamento delle pratiche amministrative presso gli Enti competenti per l'ottenimento dei relativi pareri, in particolare ci si riferisce a:

- pratiche presso l'amministrazione Comunale;
- pratiche presso la Soprintendenza dei Beni Ambientali e Paesaggistici;
- pratiche presso la Soprintendenza Archeologica;
- pratiche presso l'Azienda Sanitaria Locale;
- pratiche presso il Comando dei Vigili del Fuoco (ottenimento CPI);
- pratiche presso l'Agenzia del Territorio (Catasto);

Nei compensi esposti è incluso l'ottenimento del Certificato di Agibilità e il Certificato di Prevenzione Incendi.



QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria Distinta: Opere Edili</i>	1,20	2.254.250,00	5,87606 81200%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni. Distinta: Opere Strutturali</i>	0,95	1.587.500,00	6,30913 51600%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio Distinta: Impianti Idrosanitari</i>	0,75	222.250,00	10,2654 629400 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico Distinta: Impianti Meccanici</i>	0,85	1.587.500,00	6,30913 51600%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice Distinta: Impianti Elettrici</i>	1,15	698.500,00	7,59550 70400%

Costo complessivo dell'opera : € 6.350.000,00

Percentuale forfettaria spese : 21,66%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

1.0) PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva (Vedi pagine seguenti)

b.II) Prestazione Geologo

b.III) Progettazione Esecutiva (Vedi pagine seguenti)

2.0) COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva (QbII.23)

b.III) Progettazione Esecutiva (QbIII.07)

3.0) DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

4.0) COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Coordinatore Della Sicurezza In Fase Di Esecuzione (Qcl.12)



SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10 Opere Edili		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0800
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 2.254.250,00

STRUTTURE – S.03 Opere Strutturali		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100



QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0758
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 1.587.500,00

IMPIANTI – IA.01 Impianti Idrosanitari

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 222.250,00

IMPIANTI – IA.02 Impianti Meccanici

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100



b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0590
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 1.587.500,00

IMPIANTI – IA.03 Impianti Elettrici

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 698.500,00



CORRISPETTIVI PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA + ESECUTIVA

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP \cdot K$		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>					CP+S	(CP+S)*M
E.10 Opere Edili	EDILIZIA	2.254.250,00	5,8760681 200%	1,20	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,4600	52,00%	73.118,62	15.834,75	88.953,37	46.255,75
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.17	0,3600	52,00%	34.253,87	7.418,10	41.671,98	21.669,43
IA.01 Impianti Idrosanitari	IMPIANTI	222.250,00	10,265462 9400%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,3900	51,00%	6.673,38	1.445,20	8.118,59	4.140,48
IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,3900	51,00%	33.202,22	7.190,36	40.392,57	20.600,21
IA.03 Impianti Elettrici	IMPIANTI	698.500,00	7,5955070 400%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,3900	51,00%	23.795,00	5.153,10	28.948,10	14.763,53

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA – PRESTAZIONE GEOLOGO											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP \cdot K$		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>					CP+S	(CP+S)*M
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	8,9172635678%	0,95	QbII.13	0,0286	52,00%	3.848,42	833,42	4.681,84	2.434,56

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP \cdot K$		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>					CP+S	(CP+S)*M
E.10 Opere Edili	EDILIZIA	2.254.250,00	5,8760681 200%	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3100	52,00%	49.275,59	10.671,25	59.946,84	31.172,35
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3450	52,00%	32.826,63	7.109,02	39.935,64	20.766,53
IA.01 Impianti Idrosanitari	IMPIANTI	222.250,00	10,265462 9400%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3300	51,00%	5.646,71	1.222,87	6.869,58	3.503,48



IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3300	51,00%	28.094,18	6.084,15	34.178,33	17.430,95
IA.03 Impianti Elettrici	IMPIANTI	698.500,00	7,5955070 400%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3300	51,00%	20.134,23	4.360,32	24.494,55	12.492,22

CORRISPETTIVI PER DIREZIONE LAVORI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP \cdot K$		$(CP+S) \cdot M$
E.10 Opere Edili	EDILIZIA	2.254.250,00	5,8760681 200%	1,20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10	0,4300	54,00%	68.353,19	14.802,74	83.155,93	44.904,20
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10	0,4758	54,00%	45.275,06	9.804,88	55.079,93	29.743,16
IA.01 Impianti Idrosanitari	IMPIANTI	222.250,00	10,265462 9400%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10	0,3850	53,00%	6.587,83	1.426,68	8.014,51	4.247,69
IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10	0,4090	53,00%	34.818,06	7.540,29	42.358,35	22.449,92
IA.03 Impianti Elettrici	IMPIANTI	698.500,00	7,5955070 400%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10	0,3950	53,00%	24.097,01	5.218,51	29.315,52	15.537,22

CORRISPETTIVI PER SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE E IN FASE DI ESECUZIONE

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP \cdot K$		$(CP+S) \cdot M$
E.10 Opere Edili	EDILIZIA	2.254.250,00	5,8760681 200%	1,20	QbII.23	0,0100	52,00%	1.589,54	344,23	1.933,77	1.005,56
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,95	QbII.23	0,0100	52,00%	951,50	206,06	1.157,55	601,93
IA.01 Impianti Idrosanitari	IMPIANTI	222.250,00	10,265462 9400%	0,75	QbII.23	0,0100	51,00%	171,11	37,06	208,17	106,17



IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,85	QbII.23	0,0100	51,00%	851,34	184,37	1.035,71	528,21
IA.03 Impianti Elettrici	IMPIANTI	698.500,00	7,5955070 400%	1,15	QbII.23	0,0100	51,00%	610,13	132,13	742,26	378,55

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP*K$		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>					CP+S	(CP+S)*M
E.10 Opere Edili	EDILIZIA	2.254.250,00	5,8760681 200%	1,20	QbIII.07	0,1000	48,00%	15.895,35	3.442,34	19.337,69	9.282,09
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,95	QbIII.07	0,1000	48,00%	9.514,96	2.060,58	11.575,55	5.556,26
IA.01 Impianti Idrosanitari	IMPIANTI	222.250,00	10,265462 9400%	0,75	QbIII.07	0,1000	48,00%	1.711,12	370,57	2.081,69	999,21
IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,85	QbIII.07	0,1000	48,00%	8.513,39	1.843,68	10.357,07	4.971,39
IA.03 Impianti Elettrici	IMPIANTI	698.500,00	7,5955070 400%	1,15	QbIII.07	0,1000	48,00%	6.101,28	1.321,31	7.422,59	3.562,84

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	$K=21,66\%$ $S=CP*K$		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>					CP+S	(CP+S)*M
E.10 Opere Edili	EDILIZIA	2.254.250,00	5,8760681 200%	1,20	Qcl.12	0,2500	52,00%	39.738,38	8.605,84	48.344,22	25.139,00
S.03 Opere Strutturali	STRUTTURE	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,95	Qcl.12	0,2500	52,00%	23.787,41	5.151,46	28.938,87	15.048,21
IA.01 Impianti Idrosanitari	IMPIANTI	222.250,00	10,265462 9400%	0,75	Qcl.12	0,2500	51,00%	4.277,81	926,41	5.204,22	2.654,15
IA.02 Impianti Meccanici	IMPIANTI	1.587.500,00	6,3091351 600%	0,85	Qcl.12	0,2500	51,00%	21.283,47	4.609,20	25.892,68	13.205,26
IA.03 Impianti Elettrici	IMPIANTI	698.500,00	7,5955070 400%	1,15	Qcl.12	0,2500	51,00%	15.253,20	3.303,27	18.556,47	9.463,80



RIEPILOGO PRESTAZIONI

RIEPILOGO		COMPLESSIVO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale	
1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA	378.191,38	195.229,50	
1a) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	208.084,61	107.429,40	
1a) PRESTAZIONE GEOLOGO	4.681,84	2.434,56	
1b) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	165.424,93	85.365,54	
2) DIREZIONE LAVORI	217.924,23	116.882,20	
2) DIREZIONE LAVORI	217.924,23	116.882,20	
3) COORDINATORE SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE E DI ESECUZIONE	182.788,52	92.502,65	
3a) SICUREZZA IN FASE DI PROGETTO DEFINITIVA	5.077,46	2.620,42	
3b) SICUREZZA IN FASE DI PROGETTO ESECUTIVO	50.774,59	24.371,80	
3c) SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI	126.936,47	65.510,43	
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	778.904,13	404.614,35	

ESCLUSA CASSA PREVIDENZIALE E IVA DI LEGGE