



BANDO DI GARA APP. 18-01 P0212 - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DELLA DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DELL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO "BIOLOGICO 3" PER AULE, LABORATORI DIDATTICI E SPAZI STUDENTI PRESSO IL POLO DELLA SCIENZA E TECNOLOGIA ISTITUTI BIOLOGICI DI BORGO ROMA OVVERO CONFORMI AI C.A.M. DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 DEL M.A.T.T.M. "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato sulla G.U.R.I. n° 259 del 6-11-2017.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 778.904,13 (Iva e oneri previdenziali esclusi) - il costo del personale (mano d'opera) pari ad Euro 404.614,35 (Iva e oneri previdenziali esclusi) rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO GARA ANAC: 6940033

CIG: 7321125F75

CUP: B35E17000030001

RUP: Ing. Marco Passigato

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente documento fa parte integrante del bando di gara servizi App.18-01 P0212

Sommario

1.	Oggetto dell'appalto.....	2
2.	Importo a base di gara.....	3
3.	Durata dell'appalto.....	4
4.	Soggetti ammessi alla gara	4
5.	Condizioni di partecipazione.....	7
6.	Garanzie per la partecipazione alla procedura.....	10
7.	Subappalto	11
8.	Avvalimento	11
9.	Criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi	12
10.	Termini di partecipazione alla gara.....	21
11.	Modalità di presentazione dell'offerta	22
12.	Procedura di aggiudicazione	28
13.	Soccorso istruttorio.....	30
14.	Presenza visione della documentazione - sopralluogo obbligatorio.....	30
15.	Chiarimenti	30
16.	Comunicazioni.....	31
17.	Verifica dei requisiti di partecipazione	31
18.	Adempimenti per la stipulazione del contratto.....	31
19.	Definizione delle controversie.....	32
20.	Treatmento dei dati personali	32
21.	Codice etico – piano prevenzione anticorruzione.....	32
22.	Responsabile del procedimento	32

Dicembre 2017



Premesse

Per lo svolgimento dell'incarico in oggetto si prevede che il personale tecnico occorrente sia almeno di 6 (sei) unità. Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'affidatario non può avvalersi del subappalto eccetto per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, **con esclusione delle relazioni geologiche**, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

1. Oggetto dell'appalto

Il presente Appalto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ha per oggetto l'**affidamento**, previa acquisizione in fase di gara del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, **dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma in Strada le Grazie, 8 – Verona – I (P0212).** Ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i servizi di progettazione devono essere conformi ai C.A.M. criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 259 del 6-11-2017.

La procedura è stata autorizzata con Decreto Direttoriale rep.1357/2017 prot. 350390 del 14/12/2017. L'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio. L'appalto è previsto in un unico lotto. Ai sensi dell'art. 51 del Codice D.Lgs. 50/2016, la motivazione della mancata suddivisione in lotti prestazionali riguarda la natura stessa del servizio di architettura ed ingegneria da svolgere, in quanto prestazione peculiare unica e pertanto non efficacemente frazionabile sia per il conseguimento di migliori condizioni economiche che di risultato.

La documentazione di gara, disponibile con accesso diretto, gratuito ed illimitato sul sito internet <http://www.univr.it/gare>, comprende:

- A.** Capitolato descrittivo e prestazionale
- B.** Il presente disciplinare di gara
- C.** A.1 – Domanda di ammissione
- D.** A.2 – Dichiarazione art. 80 D.Lgs.50/2016
- E.** A.3 – Ulteriore dichiarazione art. 80 (condanne penali)
- F.** A.4 – Dichiarazione requisiti capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali
- G.** A.5 – Dichiarazione titoli di studio e abilitazioni
- H.** A.6.1 – Dichiarazione in caso di Avvalimento
- I.** A.6.2 – Dichiarazioni inerenti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni da rendersi in caso di avvalimento da parte del soggetto ausiliario
- J.** A.7 – Modulo richiesta sopralluogo
- K.** A.8 – Protocollo di legalità
- L.** A.9 – Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni
- M.** A.10 – Ulteriori dich. (accesso agli atti)
- N.** A.11 – Modulo Attestazione Sopralluogo
- O.** A.12 – Modulo richiesta chiarimenti
- P.** N. C – Modulo offerta economica
- Q.** Bozza schema di contratto

e gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica composto da:

1. *Relazione Illustrativa*
2. *Relazione Tecnica*
3. *Prime Indicazioni e Prescrizioni*



4. Calcolo Sommario della Spesa
5. Cronoprogramma Fasi Attuative
6. Spese tecniche complessive
7. Elaborati Grafici

2. Importo a base di gara

L'importo complessivo massimo stimato per i lavori è pari ad € **6.350.000,00** (IVA esclusa), mentre l'importo a base d'asta per i servizi è pari ad € **778.904,13** (Iva e oneri previdenziali esclusi).

Il costo del personale (mano d'opera) pari ad Euro **404.614,35** (Iva e oneri previdenziali esclusi) rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.Lgs. 50/2016.

L'onorario (comprensivo della percentuale forfettaria delle spese determinata nel 23,69%) è suddiviso nelle seguenti categorie e classi ai sensi del D.M. 17/06/2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE DM 17/06/2016		CAT. L. 143/49	IMPORTO LAVORI €	IMPORTO ONORARIO CP+S €	COSTO DEL PERSONALE €
	Codice	Grado di complessità				
EDILIZIA OPERE EDILI	E.10	1,20	I/d	2.254.250,00	301.671,81	157.758,97
STRUTTURE	S.03	0,95	I/g	1.587.500,00	183.041,35	95.820,09
IMPIANTI IDRO- SANITARI	IA.01	0,75	III/a	222.250,00	30.496,76	15.651,18
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	0,85	III/b	1.587.500,00	154.214,71	79.185,95
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03	1,15	III/c	698.500,00	109.479,49	56.198,16
TOTALE				6.350.000,00	778.904,13	404.614,35

L'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura è dunque pari ad € **778.904,13**, oneri per la sicurezza pari a zero, così suddiviso in relazione alle diverse fasi:

Attività	IMPORTO ONORARIO (CP+S) €	COSTO DEL PERSONALE €
Progetto definitivo	208.084,61	107.429,40
Progetto definitivo – prestazione geologo	4.681,84	2.434,56
Progetto esecutivo	165.424,93	85.365,54
Direzione lavori	217.924,23	116.882,20
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva	5.077,46	2.620,42
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva	50.774,59	24.371,80
Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva	126.936,47	65.510,43
TOTALE	778.904,13	404.614,35

Il contratto sarà stipulato per un importo complessivo pari all'importo per il servizio offerto in sede di gara. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste nel "**Capitolato descrittivo e prestazionale**" e verrà corrisposto nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.



Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

Nell'ambito delle prestazioni richieste la prestazione principale è costituita dalla progettazione relativa alla categoria **"EDILIZIA – POLIAMBULATORI, OSPEDALI, ISTITUTI DI RICERCA, CENTRI DI RIABILITAZIONE, POLI SCOLASTICI, UNIVERSITÀ, ACCADEMIE, ISTITUTI DI RICERCA UNIVERSITARIA E.10"**.

I costi della sicurezza relativi ad interferenze sono pari a zero.

3. Durata dell'appalto

Il tempo previsto per la consegna degli elaborati progettuali è di **300** giorni naturali e consecutivi, così suddivisi:

- progetto definitivo **180** giorni naturali e consecutivi
- progetto esecutivo **120** giorni naturali e consecutivi.

Fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, il conteggio dei giorni avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell'incarico e dalla data di approvazione del progetto definitivo. L'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva decorrerà dalla data di comunicazione scritta e si concluderà con l'approvazione del collaudo dei lavori.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. L'ultimazione di ognuna delle fasi progettuali verrà accertata e certificata con apposito verbale di verifica e validazione del Responsabile del Procedimento in contraddittorio con l'Aggiudicatario, redatto ai sensi degli artt. 44 e seguenti del D.P.R. 207/2010. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte della Stazione Appaltante.

4. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economico- finanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;



- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

I concorrenti, sia essi singoli o raggruppati, devono prevedere, nel gruppo di lavoro - la cui composizione sarà descritta nell'offerta tecnica e nella dichiarazione ALLEGATO A.1 - la presenza di almeno un **professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione** secondo le norme dello Stato Membro dell'Unione Europea di residenza.

Ai sensi dell'art. 216 c. 5 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. 2/12/2016 n. 263 pubblicato sulla GURI 13/2/2017 n.36, di seguito sono riportati i requisiti dei predetti operatori economici.

Requisiti delle società di ingegneria (art. 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenuti a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

2. Il direttore tecnico di cui al comma 1, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

3 La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.

4. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.

5. Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- a) i soci;
- b) gli amministratori;
- c) i dipendenti;
- d) i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

6. L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.



Requisiti delle società di professionisti (art. 2 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice devono possedere i seguenti requisiti:

a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

1. i soci;
2. gli amministratori;
3. i dipendenti;
4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;

b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria (art. 5 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.

2. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Requisiti dei raggruppamenti temporanei (art. 4 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice d.lgs.50/2016 e s.m.i., per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del Codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

2. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.



Ai raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni, in quanto compatibili, di cui all'art. 48 del D. lgs. n. 50/2016.

In particolare:

- nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento;
- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della Stazione Appaltante;
- in caso di raggruppamento già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo mandatario e contenere il mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- è vietata l'associazione in partecipazione.

5. Condizioni di partecipazione

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso di tutte le qualifiche professionali necessarie per l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie per il conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni.

Nell'offerta dovrà essere inoltre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il professionista laureato abilitato alla professione da meno di cinque anni nonché tutti gli altri professionisti costituenti il gruppo di lavoro.

Ai fini della partecipazione alla gara sono richiesti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 nonché i requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. n. 50/2016 come di seguito indicati.

Assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50 / 2016 e s.m.i

Requisiti e capacità di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) b) e c) del D. lgs. n. 50 / 2016 e s.m.i



Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione presso i competenti ordini professionali (Ordini Professionali degli Ingegneri/Architetti, sez. A)
- Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. n. 81/2008.
- Per il servizio di progettazione antincendio è richiesto il possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. n. 139/2006 e D.M. 05.08.2011.
- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

- a) **Fatturato globale** per i servizi di ingegneria e di architettura , di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, **per un importo non inferiore ad € 1.557.808,26** (pari a due volte l'importo a base d'asta).

Requisiti di capacità tecniche e professionali

- b) **Avere espletato negli ultimi dieci anni** servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad **almeno 2 (due) volte** l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e, pertanto, almeno pari a:

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE DM 143/13	CATEGORIE L. 143/49	IMPORTO MINIMO LAVORI
EDILIZIA OPERE EDILI	E.10	I/d	4.508.500,00
STRUTTURE	S.03	I/g	3.175.000,00
IMPIANTI IDRO-SANITARI	IA.01	III/a	444.500,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	III/b	3.175.000,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03	III/c	1.397.000,00

- c) **Avere svolto negli ultimi dieci anni due servizi** di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale **non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte** (zerovirgolaquaranta) l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e, pertanto, almeno pari a:

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE DM 143/13	CATEGORIE L. 143/49	IMPORTO MINIMO LAVORI
EDILIZIA OPERE EDILI	E.10	I/d	901.700,00
STRUTTURE	S.03	I/g	635.000,00
IMPIANTI IDRO-SANITARI	IA.01	III/a	88.900,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	III/b	635.000,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03	III/c	279.400,00



- d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) avere avuto un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), **pari ad almeno 12 (dodici) unità** (in misura pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico)

Oppure

per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico **pari ad almeno 12 (dodici) unità** (in misura pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico), da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

E' richiesta inoltre per la partecipazione:

- la presenza, quale progettista, di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.
- la presenza di un geologo, che può essere socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria oppure membro nel raggruppamento per le prestazioni relative alla redazione della relazione geologica parte essenziale ed integrante di ogni livello di progettazione (art. 31, co. 8, .Lgs. n. 50/2016).

Si precisa infine che, in caso di RAGGRUPPAMENTO:

in relazione al requisito a) (fatturato globale:

- tale requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura non inferiore al 60% e la restante parte dalle mandanti nel loro complesso;

in relazione ai requisiti di cui alle lettere b) c) e d) :

- in caso di raggruppamento di tipo **verticale**, i requisiti riferiti alla classe e categoria di progettazione principale devono essere posseduti dalla **mandataria** nella misura **del 100%** e i requisiti riferiti alle classi e categorie secondarie dalle mandanti nel loro complesso. Si precisa, a tal fine, che la prestazione principale corrisponde alla categoria " EDILIZIA OPERE EDILI E.10";
- in caso di raggruppamento di tipo **orizzontale**, sia se riferito alla prestazione principale sia a quelle secondarie, i requisiti richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere posseduti da un singolo soggetto del raggruppamento in misura **non inferiore al 60%**;
- in caso sia di raggruppamento di tipo **verticale** che di tipo **orizzontale** il requisito di cui alla **lettera c) non è frazionabile**: per ogni classe e categoria deve essere presente uno ed un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due servizi di punta.

Tra i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura sono da considerarsi ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, ed ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. I lavori valutabili ai fini del requisito sono quelli per i quali è stata svolta la progettazione preliminare e/o fattibilità tecnica ed economica e/o definitiva e/o esecutiva e/o la direzione lavori e/o il coordinamento della sicurezza.

In ogni caso, un lavoro non può essere computato più d'una volta per ciascun operatore economico, anche qualora in relazione al medesimo lavoro siano svolti tutti i livelli di progettazione od il servizio di direzione lavori od il servizio di coordinamento della sicurezza. All'importo dei lavori di cui alla lett. b) possono concorrere anche i lavori di cui alla lett. c).

I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel decennio antecedente



la pubblicazione della gara ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile.

Gli importi soglia si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

Nulla rileva, in caso di servizi di progettazione, che i lavori per cui siano stati svolti i servizi siano realizzati, in corso o non ancora iniziati, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione del servizio.

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti con relative parcelle liquidate o documentazione equivalente.

6. Garanzie per la partecipazione alla procedura

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i per i servizi relativi alla DL-direzione lavori ed al CSE-coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione pari a **€ 6.897,21** (sei mila ottocento novanta sette/21) pari al 2% dell'importo posto a base di gara per i suddetti servizi, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente:

- a. **in titoli** del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. **in contanti**, con versamento presso la Tesoreria dell'Università con le seguenti coordinate bancarie:
Per i concorrenti residenti in Italia: IBAN: IT65U0503411750000000011000
Per i concorrenti esteri: IBAN: IT65U0503411750000000011000 e codice BIC (o SWIFT) BAPPIT21001
indicando come causale "*Deposito cauzionale provvisorio Gara servizi App.18-01 P0212*";
- c. **da fideiussione bancaria o assicurativa** o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria **in contanti** o **in titoli** del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una **DICHIARAZIONE** di un istituto **bancario/ assicurativo** o di **altro** soggetto, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di **fideiussione**, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- essere prodotta in originale (sottoscritta in originale dal garante) con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- le polizze con firma digitale del garante devono riportare l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio;
- avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere



tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

- prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva.

Nel caso l'operatore economico possieda la certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari a **€ 3.448,61** (tre mila quattrocento quaranta otto/61) pari all'1% (unopercento) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva è dimezzata del 50% dell'importo contrattuale. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà documentare in sede di offerta, il possesso del requisito allegando copia conforme all'originale della certificazione posseduta in corso di validità. Si applicano inoltre le ulteriori riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del d.lgs. 50/2016.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTP **orizzontale**, o consorzio ordinario, il concorrente può godere del beneficio della/e riduzione/i della garanzia **SOLO se tutti** gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della/e predetta/e certificazione/i;
- in caso di partecipazione in RTP **verticale**, qualora solo alcuni tra gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta/e riduzione/i, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascun operatore economico raggruppato e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio il concorrente **può** godere del beneficio della/e riduzione/i della garanzia nel caso in cui la/e predetta/e certificazione/i sia posseduta dal consorzio.

La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

7. Subappalto

Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31 comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del quale *"l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*.

8. Avalimento

Ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D. lgs. n. 50/2016 avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi (utilizzare **Allegato A.6.1**).

Si precisa che il requisito di capacità tecnico e professionale di cui alla lettera c) [ovverosia i due



servizi c.d. di punta indicati nel paragrafo "5 - condizioni di partecipazione"] rientra tra le "esperienze professionali pertinenti" di cui all'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016 in relazione alle quali gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega :

- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. lgs. n. 50/2016 (utilizzare **Allegato A.6.2**);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario, ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento e che si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

Si rammenta, inoltre, che l'avvalimento è ammissibile con riguardo ai requisiti di partecipazione mentre non può essere utilizzato in relazione agli elementi dell'offerta: quindi, l'avvalimento non è ammissibile in relazione ai servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (oggetto di valutazione).

9. Criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. n. 50/2016, sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:

N.	ELEMENTI	PUNTEGGI MASSIMI
A	Offerta Economica	15
B	Offerta Tecnica	85
TOTALE		100

Per quanto riguarda l'**Offerta Economica** i punteggi saranno attribuiti come segue:

N.	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGI MASSIMI
A.1	Riduzione dei tempi di progettazione (max 25 gg)	5
A.2	Prezzo del servizio inferiore all'importo posto a base di gara	10
TOTALE		15

Il punteggio per l'elemento economico di cui alla lettera A.1, Riduzione dei tempi di progettazione, sarà determinato attribuendo ad ogni giorno offerto in riduzione rispetto al tempo posto a base di gara (di cui al punto 3. del presente Disciplinare) 0,2 punti con un massimo di punti 5.

Il punteggio per l'elemento economico di cui alla lettera A.2, Prezzo del servizio inferiore all'importo posto a base di gara, sarà attribuito applicando la seguente formula:

$$P_i = (X_{min} / X_i) \times 10$$

Dove:

P_i = punteggio assegnato all'offerta della ditta i-esima relativamente al prezzo del servizio

X_i = prezzo del servizio offerto dalla ditta i-esima

X_{min} = minor prezzo del servizio offerto



Tale formula sarà applicata anche nell'ipotesi in cui sia necessario valutare solo due offerte, il punteggio complessivo di ciascuna offerta sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica e da quello ottenuto dal prezzo offerto.

Per quanto riguarda l'**Offerta Tecnica** i criteri di valutazione saranno i seguenti:

- B.1 professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;
- B.2 caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle seguenti prestazioni oggetto dell'incarico:
 - B.2.1 tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione;
 - B.2.2 proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al livello progettuale precedente quello messo a gara;
- B.3 prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 259 del 06/11/2017.

Il punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti **criteri e sotto-criteri** di valutazione e relativi **sub-punteggi e sub-pesi**:

CRITERI DI VALUTAZIONE	SOTTO - CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGI	
		Sub peso	Sub punteggio
B.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta			30
	B.1.A - Esempio di realizzazione ritenuta dal concorrente significativa della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini sul piano architettonico	14	
	B.1.B - Esempio di realizzazione ritenuta dal concorrente significativa della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini sul piano strutturale	4	
	B.1.C - Esempio di realizzazione ritenuta dal concorrente significativa della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini sul piano impiantistico	12	

B.2.1 Caratteristiche metodologiche - tematiche principali			25
	B.2.1.A Metodologia, principi e criteri organizzativi nello svolgimento delle attività di progettazione – RISORSE UMANE e STRUMENTI	10	
	B.2.1.B Metodologia, principi, criteri e proposte aggiuntive nello svolgimento delle attività di progettazione – INDAGINI ED ARTICOLAZIONE TEMPORALE	4	
	B.2.1.C Metodologia, principi e criteri organizzativi e proposte aggiuntive nello svolgimento delle attività di direzione lavori	5	
	B.2.1.D Metodologia, principi e criteri organizzativi e proposte aggiuntive nello svolgimento delle attività di coordinamento della sicurezza	6	



B.2.2 Caratteristiche metodologiche - proposte progettuali migliorative	Proposta progettuale migliorativa per la realizzazione di aule, laboratori didattici e spazi studenti		15
B.3 Prestazioni superiori ai CAM di cui par. 2.6 "CRITERI DI AGGIUDICAZIONE" dell'allegato al D.M. 11.10.2017, e s. m. e i.			15
	B.3.A Capacità tecnica dei progettisti (par. 2.6.1)	2	
	B.3.B Miglioramento prestazionale del progetto (par. 2.6.2)	5	
	B.3.C Sistema di monitoraggio dei consumi energetici (par. 2.6.3)	1	
	B.3.D Materiali rinnovabili (par. 2.6.4)	1	
	B.3.E Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione (par. 2.6.5)	1	
	B.3.F Bilancio materico (par. 2.6.6)	5	
TOTALE	TOTALE		85

Per quanto riguarda la scala di valutazione i criteri motivazionali adottati saranno i seguenti:

B.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta

B.1.A	Un esempio di progettazione/realizzazione caso A
Criteri motivazionali	Il punteggio maggiore verrà attribuito al concorrente che descriverà un esempio di progettazione/realizzazione qualificabile affine sul piano architettonico e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) D.Lgs. 50/2016, che, sul piano funzionale e di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera
B.1.B	Un esempio di progettazione/realizzazione caso B
Criteri motivazionali	Il punteggio maggiore verrà attribuito al concorrente che descriverà un esempio di progettazione/realizzazione qualificabile affine sul piano strutturale e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) D.Lgs. 50/2016, che rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera
B.1.C	Un esempio di progettazione/realizzazione caso C
Criteri motivazionali	Il punteggio maggiore verrà attribuito al concorrente che descriverà un esempio di progettazione/realizzazione qualificabile affine sul piano impiantistico e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) D.Lgs. 50/2016, che, sul piano tecnologico, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera

Per ogni **singolo** punto, B.1.A - B.1.B - B.1.C, la documentazione dovrà essere costituita da un **massimo di tre schede formato A3**, stampate solo fronte **redatte in conformità all'Allegato O al D.P.R. n. 207/2010**, e comunque entro lo spazio concesso (quindi MAX 9 schede in totale).



Caratteristiche metodologiche - Relazione metodologica relativa alle modalità proposte dal concorrente per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza

Le relazioni dovranno avere i contenuti ed essere articolate secondo le sezioni di seguito indicate:

B.2.1.A	Metodologia, principi e criteri organizzativi nello svolgimento delle attività di progettazione – RISORSE UMANE e STRUMENTI
Criteri motivazionali	<p>La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative alle risorse umane e strumentali messe a disposizione con particolare riferimento alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione e specificatamente riferite:</p> <ol style="list-style-type: none">1) all'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;2) alle modalità di sviluppo e gestione del progetto inerenti agli strumenti informatici messi a disposizione. <p>La proposta del concorrente deve obbligatoriamente riportare i curricula (redatti in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.</p>

B.2.1.B	Metodologia, principi, criteri e proposte aggiuntive nello svolgimento delle attività di progettazione – INDAGINI ED ARTICOLAZIONE TEMPORALE
Criteri motivazionali	<p>La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative alle attività di indagine volta ad acquisire le conoscenze necessarie per la redazione dei progetti ed alle modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando le modalità di interazione/integrazione con la committenza, nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. Per indagini iniziali si intendono anche le attività preliminari che consentono di inquadrare il quadro esigenziale e procedere alla fase progettuale in maniera mirata e precisa (analisi delle esigenze).</p>

B.2.1.C	Metodologia, principi e criteri organizzativi e proposte aggiuntive nello svolgimento delle attività di direzione lavori
Criteri motivazionali	<p>La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative specificatamente a:</p> <ol style="list-style-type: none">1) le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo in cantiere;2) le modalità di interazione/integrazione con la committenza;3) la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali. <p>La proposta del concorrente deve obbligatoriamente riportare i curricula (redatti in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.</p>



B.2.1.D	Metodologia, principi e criteri organizzativi e proposte aggiuntive nello svolgimento delle attività di coordinamento della sicurezza
Criteri motivazionali	<p>La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative specificatamente a:</p> <ol style="list-style-type: none">1) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche della sicurezza nelle lavorazioni, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;2) le modalità di esecuzione del servizio sia in fase progettuale che in fase di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;3) le modalità di interazione/integrazione con la committenza;4) la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali. <p>La proposta del concorrente deve obbligatoriamente riportare i curricula (redatti in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.</p>

Per ogni **singolo** punto, B.2.1.A - B.2.1.B - B.2.1.C - B.2.1.D, la documentazione dovrà essere costituita da **una relazione** in formato **A4 di massimo quattro facciate**, ciascuna stampata solo fronte (carattere Arial 12, interlinea singola), esclusa la copertina, l'indice ed i curricula, e da **un massimo di tre schede** di formato **A3** stampate solo fronte (*quindi in totale MAX 4 relazioni A4 e MAX 12 schede A3*).

B.2.2	Proposta progettuale migliorativa per la realizzazione di aule, laboratori didattici e spazi studenti
Criteri motivazionali	<p>La proposta progettuale dovrà essere redatta secondo quanto previsto negli articoli 17 +23 del DPR del 5 ottobre 2010 n. 207. La stessa dovrà essere sviluppata prendendo come base la documentazione fornita dalla Committente ed il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" (<i>ex progetto preliminare</i>). La valutazione si riferirà alla proposta ed alle metodologie indicate dal concorrente relative ai criteri adottati per definizione degli aspetti funzionali, produttivi, igienico sanitari, tecnologici, energetici, economici e temporali rispettando obbligatoriamente le previsioni economiche e temporali del progetto di fattibilità tecnica ed economica".</p>

La documentazione che illustrerà la proposta progettuale migliorativa dovrà essere costituita dai seguenti documenti - elaborati:

1. relazione illustrativa
2. relazione tecnica
3. prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
4. calcolo sommario della spesa - quadro economico di progetto
5. planimetria generale e schemi grafici

La documentazione dovrà essere costituita, per **ogni singolo** punto, - 1. - 2. - 3. - 4. -, da **una relazione/documentazione** in formato **A4 di massimo quattro facciate**, ogni singola relazione, stampate solo fronte (carattere Arial 12, interlinea singola), esclusa la copertina e l'indice. La documentazione del punto 5. dovrà essere costituita da un **massimo di dieci** schede di formato **A3** stampate solo fronte.



B.3 Prestazioni superiori ai CAM di cui all'allegato al D.M. 11.10.2017, e s. m. e i.

B.3.A	Capacità tecnica dei progettisti (par. 2.6.1)
Criteri motivazionali	<p>Il punteggio premiante verrà attribuito in presenza di:</p> <ul style="list-style-type: none">un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well);una qualunque struttura di progettazione ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. N. 50/2016 al cui interno sia presente almeno un professionista di cui al punto precedente. <p>La possesso del requisito è dimostrato nel caso di:</p> <ul style="list-style-type: none">società di progettazione dal profilo curriculare dei professionisti (redatto in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) di cui è composta e dai relativi attestati di certificazione in corso di validità, ovvero con i crediti di mantenimento professionale in regola;singoli progettisti dal curriculum (redatto in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) e l'attestato di certificazione in corso di validità (con i crediti di mantenimento professionale in regola).
B.3.B	Miglioramento prestazionale del progetto (par. 2.6.2)
Criteri motivazionali	La valutazione si riferirà alle proposte progettuali del Concorrente che prevedono prestazioni superiori per alcuni o tutti i criteri di base descritti nell'allegato al par. 2 «criteri ambientali minimi».
B.3.C	Sistema di monitoraggio dei consumi energetici (par. 2.6.3)
Criteri motivazionali	La valutazione si riferirà alle proposte progettuali del Concorrente che prevedono l'installazione e messa in servizio di un sistema di monitoraggio dei consumi energetici connesso al sistema per l'automazione il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti termici (BACS - Building Automation and Control System) (45) e corrispondente alla classe A come definita nella tabella 1 della norma UNI EN 15232 e successive modifiche o norma equivalente
B.3.D	Materiali rinnovabili (par. 2.6.4)
Criteri motivazionali	La valutazione si riferirà alle proposte progettuali del Concorrente che prevedono l'utilizzo di materiali da costruzione derivati da materie prime rinnovabili per almeno il 20% in peso sul totale dell'edificio escluse le strutture portanti.
B.3.E	Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione (par. 2.6.5)
Criteri motivazionali	La valutazione si riferirà alle proposte progettuali del Concorrente che prevedono l'utilizzo di materiali estratti, raccolti o recuperati, nonché lavorati (processo di fabbricazione) ad una distanza massima di 150 km dal cantiere di utilizzo, per almeno il 60% in peso sul totale dei materiali utilizzati. Per distanza massima si intende la sommatoria di tutte le fasi di trasporto incluse nella filiera produttiva. Qualora alcune fasi del trasporto avvengano via ferrovia o mare si dovrà utilizzare un fattore moltiplicativo di 0.25 per il calcolo di tali distanze
B.3.F	Bilancio materico (par. 2.6.6)
Criteri motivazionali	La valutazione si riferirà alla redazione da parte del Concorrente di un bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse da impiegarsi per la realizzazione e manutenzione dei manufatti. La relazione deve comprendere una quantificazione delle risorse materiche in input ed in output (fine vita dei manufatti) andando ad indicare la presunta destinazione dei materiali giunti a fine vita (a titolo di esempio riciclo, valorizzazione energetica, discarica, ecc.) o oggetto della manutenzione. Relativamente alla quantificazione materica devono inoltre essere indicate le tipologie di materiali impiegati (a titolo di esempio acciaio, vetro, alluminio, plastica, ecc.). Nel caso di componenti di cui non è di facile reperimento la composizione originaria (a titolo di esempio schede elettroniche, cavi, cablaggi, ecc.), è opportuno indicare almeno le quantità, le tipologie e il peso dei singoli elementi.



Per tutti i punti, B.3.A - B.3.B - B.3.C - B.3.D - B.3.E - B.3.F, la documentazione dovrà essere costituita da **un'unica relazione** in formato **A4** di massimo venti facciate (SPECIFICARE nella relazione il riferimento ad ogni singolo punto), stampata solo fronte (carattere Arial 12, interlinea singola), esclusa la copertina, l'indice ed i curricula, e **da un massimo di dieci schede** di formato **A3** stampate solo fronte (*quindi in totale una relazione A4 e MAX 10 schede A3*).

Nella relazione tecnica e/o nei curricula dovrà essere **indicato ed evidenziato** il possesso del requisito di cui al criterio di valutazione B.3.A

La Commissione giudicatrice di gara tecnica in una o più sedute riservate **procederà ad attribuire ad ogni requisito** (sotto-criteri di valutazione), la cui somma è uguale a 85, **un coefficiente** assegnato discrezionalmente dalla Commissione giudicatrice (compreso tra 0 e 1), che moltiplicato per il peso sul peso determinerà il punteggio da attribuire ad ogni singola componente sopra indicata.

Per il criterio di valutazione:

- **“B.1** professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento”, **si precisa che** i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali:

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	C
Intervento edilizio di importo rilevante appartenente non soltanto alla stessa classe e categoria ma strumentale alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell'appalto	Ottimo	1,00
Intervento edilizio di importo significativo appartenente non soltanto alla stessa classe e categoria ma strumentale alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell'appalto	Buono	0,80
Intervento edilizio appartenente non soltanto alla stessa classe e categoria ma strumentale alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell'appalto	Discreto	0,60
Intervento edilizio di importo rilevante appartenente alla stessa classe e categoria dello specifico servizio oggetto dell'appalto	Adeguito	0,40
Intervento edilizio appartenente alla stessa classe e categoria dello specifico servizio oggetto dell'appalto	Sufficiente	0,20

Per il criterio di valutazione:

- **“B.2.1** caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico - le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione” **si precisa che** i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali:

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	C
La relazione illustra in modo preciso, convincente ed esaustivo le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico apportando novità e valore aggiunto rispetto alle aspettative della Commissione	Ottimo	1,00
La relazione illustra in modo adeguato ma senza particolari approfondimenti le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	Buono	0,80
La relazione illustra in modo accettabile ma poco strutturato limitandosi ad enunciare quanto previsto le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	Discreto	0,60
La relazione illustra parzialmente le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	Adeguito	0,40
La relazione illustra sufficientemente le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	Sufficiente	0,20

Per il criterio di valutazione:

- **“B.2.2** proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al livello progettuale precedente quello messo a gara”, **si precisa che** i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti



parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali:

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	C
La proposta progettuale concilia le caratteristiche dell'edificio con le esigenze distributive e funzionali, indica soluzioni strutturali ed impiantistiche d'avanguardia finalizzate al contenimento dei consumi energetici, rispettando le previsioni economiche e temporali ed apportando valore aggiunto.	Ottimo	1,00
La proposta progettuale concilia in modo adeguato le caratteristiche dell'edificio con le esigenze distributive e funzionali indica soluzioni strutturali ed impiantistiche adeguate rispettando le previsioni economiche e temporali.	Buono	0,80
La proposta progettuale concilia in modo accettabile le caratteristiche dell'edificio con le esigenze distributive e funzionali indica soluzioni strutturali ed impiantistiche accettabili rispettando le previsioni economiche e temporali.	Discreto	0,60
La proposta progettuale concilia in modo parziale le caratteristiche dell'edificio con le esigenze distributive e funzionali indica soluzioni strutturali ed impiantistiche parziali pur rispettando le previsioni economiche e temporali.	Adeguito	0,40
La proposta progettuale concilia in modo sufficiente le caratteristiche dell'edificio con le esigenze distributive e funzionali indica soluzioni strutturali ed impiantistiche non rispettando le previsioni economiche e temporali.	Sufficiente	0,20

Per il criterio di valutazione:

- “**B.3** prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare “*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*” pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n°259 del 06/11/2017” si precisa che i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali :

B.3.A Capacità tecnica dei progettisti (par. 2.6.1)	Giudizio	C
Presenza di: – un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well) – una struttura di progettazione ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. N. 50/2016 al cui interno sia presente un professionista di cui al punto precedente.	Presente	1,00
	Non presente	0,00

B.3.B Miglioramento prestazionale del progetto (par. 2.6.2)	Giudizio	C
L'assegnazione quantitativa dei punti alle proposte sarà proporzionale al numero di criteri di base descritti nell'allegato al par. 2 «criteri ambientali minimi» per cui è prevista nell'offerta tecnica una prestazione superiore.	n°max CAM con prestazione superiore	1,00
	n°Xi CAM con prestazione superiore	$\frac{n \cdot Xi}{n^{\circ}max}$

B.3.C Sistema di monitoraggio dei consumi energetici (par. 2.6.3)	Giudizio	C
Presenza di proposta progettuale del Concorrente che prevede l'installazione e messa in servizio di un sistema di monitoraggio dei consumi energetici connesso al sistema per l'automazione il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti termici (BACS - Building Automation and Control System) (45) e corrispondente alla classe A come definita nella tabella 1 della norma UNI EN 15232 e successive modifiche o norma equivalente	Presente	1,00
	Non presente	0,00



B.3.D Materiali rinnovabili (par. 2.6.4)	%	C
Presenza di proposte progettuali del Concorrente che prevedono l'utilizzo di materiali da costruzione derivati da materie prime rinnovabili per percentuali in peso sul totale dell'edificio escluse le strutture portanti	Fino al 20	0,3
	Dal 20 al 50	0,7
	oltre al 50	1

B.3.E Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione (par. 2.6.5)	Giudizio	C
Presenza di proposte progettuali del Concorrente che prevedono l'utilizzo di materiali estratti, raccolti o recuperati, nonché lavorati (processo di fabbricazione) ad una distanza massima di 150 km dal cantiere di utilizzo, per almeno il 60% in peso sul totale dei materiali utilizzati	Presente	1,00
	Non presente	0,00

B.3.F Bilancio materico (par. 2.6.6)	Giudizio	C
La relazione illustra in modo preciso, convincente ed esaustivo il bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse da impiegarsi per la realizzazione e manutenzione dell'edificio apportando novità e valore aggiunto rispetto alle aspettative della Commissione	Ottimo	1,00
La relazione illustra in modo adeguato ma senza particolari approfondimenti il bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse da impiegarsi per la realizzazione e manutenzione dell'edificio	Buono	0,80
La relazione illustra in modo accettabile ma poco strutturato limitandosi ad enunciare quanto previsto il bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse da impiegarsi per la realizzazione e manutenzione dell'edificio	Discreto	0,60
La relazione illustra parzialmente il bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse da impiegarsi per la realizzazione e manutenzione dell'edificio	Adeguato	0,40
La relazione illustra sufficientemente il bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse da impiegarsi per la realizzazione e manutenzione dell'edificio	Sufficiente	0,20

Per quanto attiene alla presentazione di proposte progettuali migliorative nell'Offerta Tecnica, di cui ai criteri di valutazione **B.2.2 Caratteristiche metodologiche** e relativo sotto – criterio di valutazione **“Proposta progettuale migliorativa per la realizzazione di aule, laboratori didattici e spazi studenti”**, in conformità all'articolo 95 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 si applicano altresì le seguenti disposizioni:

- la stazione appaltante autorizza la presentazione di varianti da parte degli offerenti secondo i requisiti minimi nonché le modalità specifiche per la loro presentazione indicati nel presente documento e negli allegati elaborati di progetto con riferimento ai criteri motivazionali ed ai parametri di giudizio tecnico che le varianti devono rispettare;
- solo le varianti che rispondono ai requisiti minimi prescritti dalle stazione appaltante saranno prese in considerazione;
- la commissione giudicatrice, in conformità all'articolo 95 comma 14-bis del Codice, non potrà attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo di gara e dal presente disciplinare.

Inoltre, qualora alcune delle proposte progettuali migliorative siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, o non sufficientemente illustrate con i documenti/elaborati richiesti **non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara** ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione del punteggio applicando alla valutazione conseguita dei coefficienti di riduzione percentuale, parametrati in rapporto alla mancanza, carenza o incompletezza degli elaborati richiesti, nella misura massima dell'80% del punteggio assegnato al concorrente.

Analogamente qualora i documenti/elaborati richiesti nell'offerta tecnica a supporto dei criteri di valutazione:



- B.1 professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;
- B.2 caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle seguenti prestazioni oggetto dell'incarico:
B.2.1 tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione;
- B.3 prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n°259 del 06/11/2017

siano valutati dalla commissione giudicatrice non sufficientemente illustrativi e non completamente conformi a quanto richiesto nel presente disciplinare, **non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara** ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione del punteggio applicando alla valutazione conseguita dei coefficienti di riduzione percentuale, parametrati in rapporto alla mancanza, carenza o incompletezza degli elaborati richiesti, nella misura massima dell'80% del punteggio assegnato al concorrente.

La Commissione giudicatrice di gara tecnica procederà quindi a determinare la migliore offerta tecnica impiegando il metodo aggregativo compensatore, ovvero mediante l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

\sum_n = sommatoria

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Si precisa, altresì, che al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. **riparametrazione** dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti la cui offerta tecnica ottenga, dopo la cd. riparametrazione dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice, ottenga un punteggio inferiore a 35 punti.

10. Termini di partecipazione alla gara

L'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **02 marzo 2018** al seguente indirizzo:

UNIVERSITA' DI VERONA
Direzione Tecnica e Logistica – Area edilizia
UO Protocollo e conservazione documentale
Via dell'Artigliere, 8 - 37129 VERONA – I

a mezzo corriere, raccomandata, posta celere o consegna a mano, esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e il lunedì e il mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.00. In tale caso sarà cura del concorrente farsi rilasciare la certificazione di avvenuta consegna del plico.



L'Offerta deve essere costituita da un plico, sigillato e controfirmato dal Legale Rappresentante dell'operatore economico concorrente sui lembi di chiusura, recante all'esterno (*vedi successivo punto 11.*):

- Indicazione del soggetto mittente*
- Numero di PASSOE
- Numeri di telefono - fax – e.mail - PEC
- Codice fiscale – Partita I.V.A.
- la dicitura come indicato *al successivo punto 11.*

**In caso di partecipazione in RTP/Consorzio, il plico dovrà riportare, come mittente, anche l'indicazione di tutte le mandanti.*

Il recapito del plico presso l'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, entro i termini suindicati sarà a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile.

I plichi pervenuti oltre il predetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo, anche a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, non saranno presi in considerazione (a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale o dell'agenzia accettante).

**Si avvisa che gli uffici saranno chiusi dal 24.12.2016 al 05.01.2017;
durante tale periodo di chiusura non sarà possibile effettuare ricognizione dei luoghi,
chiedere chiarimenti e consegnare offerte.**

11. Modalità di presentazione dell'offerta

Per poter partecipare alla procedura di gara gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente Disciplinare, dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando le seguenti condizioni: **UNICO PLICO**, contenente le **altre TRE buste**, che dovrà essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - **NO CERA LACCA**), riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) ragione sociale del concorrente mittente - codice fiscale – partita iva – indirizzo postale – telefono – fax - EMAIL – PEC e codice PASSOE;
Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei/consorzi) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi;
- b) data ed orario di scadenza della procedura di gara in questione;
- c) la scritta **"NON APRIRE - OFFERTA PER GARA D'APPALTO SERVIZI APP.18-01 P0212 - PROCEDURA APERTA per l'affidamento dei SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO SICUREZZA per la costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione aule, laboratori didattici e spazi studenti presso Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di B.go Roma ovvero conformi ai C.A.M. di cui al D.M. 11.10.2017 del M.a.t.t.m. pubblicato su Guri n°259 del 06/11/2017"**.

Il **PLICO** dovrà contenere le buste di seguito indicate, ciascuna delle quali a sua volta dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - **NO CERA LACCA**):

BUSTA "A"- con l'indicazione esterna del concorrente mittente e della dicitura
"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA GARA SERVIZI APP.18-01 P0212"

BUSTA "B" - con l'indicazione esterna del concorrente mittente e della dicitura
"OFFERTA TECNICA GARA SERVIZI APP.18-01 P0212"

BUSTA "C"- con l'indicazione esterna del concorrente mittente e della dicitura
"OFFERTA ECONOMICA GARA SERVIZI APP.18-01 P0212".



CONTENUTO DELLA **BUSTA A** – documentazione amministrativa

a. **ALLEGATO A.1 - Domanda di ammissione (UNICA ISTANZA)**

La domanda deve essere presentata e sottoscritta, con allegata la copia fotostatica di un valido documento di identità del/i sottoscrittore/i:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (*unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati*);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- nel caso di raggruppamento temporaneo (sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito): un'unica istanza compilata, ognuno per la propria parte, da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti e sottoscritta seguendo, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.), le modalità di cui ai punti precedenti.

b. **ALLEGATO A.2 - Dichiarazione inerente l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed altre dichiarazioni di carattere generale**

Il modello deve essere presentato e sottoscritto:

- dal libero professionista individuale;
- dai professionisti associati (*unica dichiarazione compilata e sottoscritta da tutti gli associati*);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- sia dal consorzio sia dalle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa (*unica dichiarazione resa dal/i legale/i rappresentante*);
- (in caso di raggruppamento) da **ciascun** componente del raggruppamento, **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le modalità di cui ai punti precedenti.

c. **ALLEGATO A.3 - Ulteriore dichiarazione relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016 (condanne penali)**

La dichiarazione deve essere resa **individualmente** da tutti i soggetti indicati nell'art. 80 del D.lgs.50/2016, nonché dai titolari di poteri institori e dai procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, (elencati nel Modello Allegato A.2) e dai CESSATI nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (elencati nel Modello Allegato A.2).

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda va resa anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

d. **ALLEGATO A.4 – Dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche – professionali (UNICA DICHIARAZIONE)**

Il modello deve essere reso e sottoscritto:

- dal libero professionista singolo;
- dallo studio associato (*sottoscritto da tutti i professionisti*);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- nel caso di raggruppamento temporaneo (sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito): **unica dichiarazione compilata**, ognuno per la propria parte, da **tutti** i componenti



del raggruppamento temporaneo di professionisti e sottoscritta **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.), le modalità di cui ai punti precedenti.

NB: Al modello devono essere allegate le specifiche dichiarazioni sui servizi svolti e dichiarati, contenenti i nominativi dei committenti, durata, importo, classe e categoria, data di affidamento dell'incarico, data del certificato di regolare esecuzione.

e. ALLEGATO A.5 - Dichiarazione titoli di studio e abilitazioni

La dichiarazione deve essere resa da **ciascun** componente del gruppo di lavoro di professionisti (indicato nella domanda di ammissione Allegato A.1) che svolgerà i servizi oggetto di affidamento.

f. (eventuale, in caso di avvalimento)

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario **ALLEGATO A.6.1**;
- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni (da rendersi mediante **ALLEGATO A.6.2**);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (riportante nello specifico le risorse ed i mezzi messi a disposizione);
- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

g. Protocollo di legalità ALLEGATO A.8 -

DICHIARAZIONE con cui l'operatore economico **accetta** il Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 23/07/2014, a cui ha aderito la Stazione Appaltante, sottoscritto tra le Prefetture della Regione Veneto, l'UPI Veneto, l'ANCI Veneto e la Regione Veneto. Tale documento costituisce parte integrante delle presente procedura di gara e del successivo contratto stipulato con l'aggiudicatario.

La dichiarazione dovrà essere firmata da:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.

h. Codice di comportamento ALLEGATO A.9 -

DICHIARAZIONE con cui l'operatore economico **attesta** di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, alla documentazione di gara, e si **impegna**, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far



osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

La dichiarazione dovrà essere firmata da:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **seguendo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.

i. Ulteriori dichiarazioni (accesso agli atti) ALLEGATO A.10 – dichiarazione UNICA -

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal/i Legale/i Rappresentante/i attestanti:

1. di essere in possesso di tutte le autorizzazioni e le licenze previste dalle attuali norme di legge per l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto;
2. ai fini di consentire l'accesso agli atti:
 - di autorizzare la Committente, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L. 241/90, a consentirlo per tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
 - oppure, in alternativa*
 - di non autorizzare l'accesso per quelle parti inerenti le informazioni fornite a giustificazione delle offerte presentate che saranno espressamente indicate, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, per i motivi da indicarsi espressamente con apposita relazione
3. il consenso per il trattamento dei dati personali che la Stazione acquisirà in ordine alle procedure di gara, ai sensi del D.lgs. 196/2003.

j. (eventuale, nel caso di RTP o consorzio ordinario già costituiti)

- Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
- Dichiarazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

k. ALLEGATO A.11 Attestazione di avvenuto sopralluogo

Tale documento, dovrà essere **OBBLIGATORIAMENTE** conforme a quanto previsto al successivo punto 14.- "**Presenza visione della documentazione - sopralluogo obbligatorio**" del presente disciplinare.

l. (eventuale, ne/ caso di RTP o consorzio ordinario NON ancora costituiti)

- **Dichiarazione** sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, **resa congiuntamente** e sottoscritta da **TUTTI** gli operatori facenti parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti (*seguendo le forme specificate nei modelli allegati*), relativa **all'impegno** per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

m. (eventuale, ne/ caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) - c) del D. lgs. n. 50/ 2016 "consorzi stabili")

- Dichiarazione contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.



n. Cauzione provvisoria

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 per i servizi relativi alla Direzione Lavori ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione pari a **€ 6.897,21** (sei mila ottocento novanta sette/214) oppure (50%) pari a **€ 3.448,61** (tre mila quattrocento quaranta otto/61) nel caso l'operatore economico possieda la certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente come meglio precisato al precedente **punto 6**.

o. Ricevuta versamento contributo ANAC

Ricevuta del pagamento del contributo a favore dell'Autorità di **€ 70,00** (delibera Anac n.1377 del 21.12.2016).

p. PASSOE

Lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tale documento deve essere **UNICO**, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo.

Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto in originale dal legale rappresentante.

q. CAPITOLATO DESCRITTIVO PRESTAZIONALE, timbrato e siglato in ogni sua pagina per espressa accettazione del contenuto.

- *dal libero professionista individuale;*
- *dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.*

I modelli per l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive (**allegati moduli n. A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6.1, A.6.2, A.7, A.10, A.11, A.12, N. C, al presente Disciplinare**) sono stati predisposti per una più facile e corretta compilazione; gli stessi potranno comunque essere riprodotti dal concorrente mantenendo inalterato il contenuto richiesto.

CONTENUTO DELLA **BUSTA B** –offerta tecnica

Predisporre distinti dossier/cartelle con riferimento all'oggetto del rispettivo contenuto.

Documentazione tecnica illustrativa dei servizi svolti

La documentazione dovrà essere costituita, per ciascuno dei punti **B.1.A, B.1.B e B.1.C**, come meglio precisato al "punto 9. - criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi".

Tale documentazione dovrà indicare quanto richiesto in relazione ad ogni singolo sub-criterio, **segundo ed indicando il preciso ordine** della tabella dei criteri motivazionali.

Relazione tecnica delle caratteristiche metodologiche dell'offerta

La documentazione dovrà essere costituita per i punti **B.2.1.A, B.2.1.B, B.2.1.C e B.2.1.D**, come meglio precisato al "punto 9. - criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi".



Tale documentazione dovrà sviluppare i punti da B.2.1.A a B.2.1.D **seguendo ed indicando il preciso ordine dei vari sub-criteri** ivi indicati.

Documentazione tecnica proposte progettuali migliorative

La documentazione che illustrerà la proposta progettuale migliorativa punto **B.2.2** dovrà essere costituita come meglio precisato al “*punto 9. - criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi*”.

**Relazione tecnica delle prestazioni superiori
ai criteri ambientali minimi di cui al DM 11.10.2017**

La documentazione dovrà essere costituita per i punti B.3.A, B.3.B, B.3.C, B.3.D, B.3.E e B.3.F, come meglio precisato al “*punto 9. - criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi*”.

Tale documentazione dovrà sviluppare i punti da B.3.1.A a B.3.1.F **seguendo ed indicando il preciso ordine dei vari sub-criteri** ivi indicati.

Si precisa che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.

La documentazione componente l'**offerta tecnica** dovrà essere sottoscritta da:

- dal professionista;
- da **tutti** i componenti dello studio associato;
- dal legale rappresentante della società/ consorzio stabile;
- (in caso di raggruppamento): da **ogni componente** del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate.

I documenti tecnici dovranno essere SIGLATI in OGNI pagina.

Tutte le dichiarazioni espresse costituiranno obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante.

Nessun compenso spetta agli offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte.

CONTENUTO DELLA BUSTA C –offerta economica

La busta dovrà contenere l'offerta economica, in regola con le vigenti imposte di bollo, marca da bollo da € 16,00, formulata utilizzando l'apposito modello (**Allegato N. C**), con indicazione:

- a) prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione del servizio inferiore all'importo complessivo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere e il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere, spese comprese, al netto dell'IVA e degli oneri contributivi e previdenziali. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante. La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- b) riduzione quantitativa che si intende offrire al tempo massimo complessivo per la consegna degli elaborati progettuali posto a base di gara (di cui al punto 3. del presente Disciplinare), espresso indicando in cifre ed in lettere il tempo (in giorni) ridotto. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

La riduzione del tempo posto a base di gara è stabilita nella misura MASSIMA di 25 (venticinque) giorni.



La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in forma leggibile da:

- (nel caso di un professionista singolo): dal professionista;
- (nel caso di studio associato): da **tutti** i componenti dello studio associato;
- (nel caso di società di professionisti/società di ingegneria): dal legale rappresentante della società;
- (nel caso di consorzio stabile): dal legale rappresentante;
- (in caso di raggruppamento sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito): da **ogni soggetto componente** del raggruppamento attraverso le persone indicate nei punti precedenti (il documento sarà unico).

Nella redazione dell'offerta economica il concorrente dovrà altresì manifestare l'impegno a tenere ferma l'offerta espressa per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della medesima.

Non saranno accettate, a pena di esclusione, offerte parziali, condizionate o di importo pari o superiore all'importo netto posto a base di gara.

Nella formulazione dell'offerta economica il concorrente dovrà inoltre tenere conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sul servizio e quindi sulla determinazione dei prezzi offerti, considerati dall'offerente remunerativi.

Tutta la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che, nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere corredata da traduzione giurata.

12. Procedura di aggiudicazione

Le offerte pervenute entro il termine indicato saranno sottoposte alla valutazione di apposite Commissioni di gara nominate successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La commissione di gara amministrativa, costituita dal RUP con l'assistenza di due testimoni funzionari della stazione appaltante, il giorno **08/03/2018 alle **ore 09:30** si riunirà in seduta pubblica in una sala presso la Direzione Tecnica e Logistica – Via Paradiso, 6 - Verona – I, alla presenza dell'Ufficiale Rogante dell'Università.**

A tale seduta ed a quelle successive aperte al pubblico potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti, purché muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido.

In detta seduta la Stazione Appaltante procederà ai seguenti adempimenti:

- a. verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b. apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste A, B, C, confezionate secondo quanto previsto dal presente disciplinare;
- c. apertura della busta A e verifica della conformità della documentazione in essa contenuta con quanto disposto dal presente disciplinare.

Successivamente, la commissione di gara amministrativa sospenderà i lavori in seduta pubblica e rimetterà le buste sigillate "B" e "C" rispettivamente:

- le buste "B-Offerta Tecnica" al RUP per essere custodite in un armadio appositamente chiuso a chiave in una stanza dotata di serratura e non accessibile a terzi, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità, fino alla seduta pubblica dell'apposita commissione giudicatrice, nominata ai sensi



dell'art. 77 del Codice degli Appalti;

- le buste "C-Offerta Economica" all'Ufficiale Rogante per essere custodite in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla seduta di apertura delle buste stesse da parte della commissione giudicatrice in seduta pubblica.

La Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in seduta pubblica la cui data verrà comunicata ai concorrenti con tre giorni di anticipo e verrà pubblicata sul sito web di Ateneo, procederà a verificare che nelle **buste "B - Offerta Tecnica"** dei concorrenti ammessi vi sia contenuto quanto prescritto dal presente disciplinare; dichiarata chiusa la seduta pubblica proseguirà quindi i lavori, in una o più sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche, e per l'attribuzione dei punteggi, formalizzando la graduatoria delle offerte esaminate in apposito verbale.

Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti la cui offerta tecnica, dopo la cd. riparametrazione dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice, ottenga un punteggio inferiore a 35 punti.

In una successiva seduta pubblica, la cui data verrà comunicata con tre giorni di anticipo ai concorrenti ammessi e verrà pubblicata sul sito web di Ateneo, la Commissione Giudicatrice procederà ai seguenti adempimenti:

- a) lettura dell'elenco degli operatori economici ammessi;
- b) lettura della graduatoria relativa al punteggio tecnico di valutazione;
- c) apertura delle **buste "C-Offerta Economica"** ed esame volto alla verifica della documentazione presentata in conformità con quanto previsto nel presente disciplinare;
- d) lettura delle offerte economiche formulate dai concorrenti;
- e) attribuzione dei punteggi;
- f) stesura della graduatoria provvisoria complessiva (derivante dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici);
- g) determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ed individuazione delle eventuali offerte risultanti anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 (la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara).

La gara sarà aggiudicata al Concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto derivante dalla somma ottenuta tra l'offerta tecnica e quella economica. Nel caso di più offerte che riportino un punteggio complessivo uguale, l'aggiudicazione avverrà a favore del Concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Al permanere della parità, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

Alle sedute pubbliche sono ammessi ad assistere i rappresentanti legali delle Società o i loro procuratori/delegati (muniti di apposita procura/delega atta a dimostrare i poteri di rappresentanza). Essi hanno il diritto di intervenire e di rendere dichiarazioni a verbale. Ogni seduta di gara potrà essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a contestazioni.

L'amministrazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea. L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere allo svolgimento della fase di aggiudicazione del presente appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia considerata idonea dal punto di vista tecnico ed economico.



13. Soccorso istruttorio

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del Codice le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanati attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

La stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

14. Presa visione della documentazione - sopralluogo obbligatorio

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: <http://www.univr.it/gare> nella pagina dedicata al presente appalto **App.18-01 P0212**. E' onere dei partecipanti controllare periodicamente il sito internet.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso gli uffici del RUP siti in Verona, via Paradiso, 6 – 2^a piano – Direzione Tecnica e Logistica – Area Edilizia nei giorni feriali dal lunedì al venerdì previo appuntamento al n°045.8425249.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, **non oltre sette** giorni dalla data di scadenza del bando di gara, all'indirizzo di posta elettronica direzione.servizitecnici@ateneo.univr.it una richiesta di sopralluogo insieme al modulo denominato **“Modulo Richiesta effettuazione Sopralluogo”** (**Allegato A.7**) – debitamente completato con le generalità del concorrente, e in caso di RTP con le **specifiche deleghe** dei soggetti componenti il raggruppamento, nonché dell'incaricato che effettuerà il sopralluogo, indicandone nome e cognome e relativi dati anagrafici.

Chi effettua il sopralluogo NON potrà rappresentare più di un concorrente.

La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica a cui indirizzare la convocazione e un recapito cellulare della persona che effettuerà il sopralluogo.

Il sopralluogo verrà effettuato in orario d'ufficio e nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno tre giorni di anticipo.

Il richiedente dovrà presentarsi, nel giorno, luogo e ora di convocazione, già munito di DUE COPIE dell'ALLEGATO A.11-“Attestazione di avvenuto sopralluogo” già precompilato e sottoscritto.

Effettuato il sopralluogo, il tecnico incaricato dell'Università di Verona sottoscriverà UNA COPIA DEL documento a conferma del sopralluogo eseguito e del ritiro della relativa attestazione.

15. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, secondo il modello denominato “Richiesta chiarimenti” **Allegato A.12** da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica direzione.servizitecnici@ateneo.univr.it , **almeno 6 (sei) giorni prima**



della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet indicato al paragrafo 14.

16. Comunicazioni

Salvo quanto disposto nel paragrafo 15 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicati dai concorrenti o al numero di fax, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

17. Verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., ai sensi dell'art. 81 comma 2 e 3 e dell'art. 216 comma 13 del Codice.

18. Adempimenti per la stipulazione del contratto

Con comunicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si procederà a formalizzare l'aggiudicazione definitiva. Ai fini della stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicatario dovrà produrre **nel termine di 10 (dieci) giorni dalla ricezione della suddetta comunicazione** la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto avverrà trascorsi i tempi previsti per legge e previa presentazione della documentazione richiesta ai fini della stipulazione medesima.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini suindicati, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto, ovvero l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e la disporrà a favore del concorrente che segue nella graduatoria. La graduatoria sarà considerata valida fino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto.

L'avviso di avvenuta stipula del contratto verrà pubblicato sul Profilo della Committente" (www.univr.it/gare) nella sezione "Gare di Appalto".

L'aggiudicatario dovrà rimborsare entro 60 giorni dall'aggiudicazione gli oneri di pubblicazione, quali, del bando e dell'avviso di aggiudicazione sulla GURI - per effetto dell'entrata in vigore dell'art. 73 e 216, co. 11, del D.Lgs. n. 50/2016 - e sui quotidiani - art. 5 co. 2 del DM 2.12.2016 - quantificabili, con riferimento alla presente procedura, in un importo stimato di € 3.500,00.



19. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Venezia rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

21. Codice etico – piano prevenzione anticorruzione

Nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Piano Prevenzione Anticorruzione adottato dall'Università di Verona e scaricabile dal sito internet (www.univr.it) "Amministrazione Trasparente".

22. Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento è l'ing. Marco Passigato.