



BANDO DI GARA APP. 18-02 P0212 - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA, AI FINI DELLA VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO "BIOLOGICO 3°" PER AULE, LABORATORI DIDATTICI E SPAZI STUDENTI PRESSO IL POLO DELLA SCIENZA E TECNOLOGIA ISTITUTI BIOLOGICI DI BORGO ROMA, OVVERO CONFORMI AI C.A.M. DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 DEL M.A.T.T.M. "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato su G.U.R.I. N°259 del 6-11-2017.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 137.091,39 (Iva e oneri previdenziali esclusi) - il costo del personale (mano d'opera) pari ad **€ 70.751,26** (Iva e oneri previdenziali esclusi) rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO GARA ANAC: 6940220

CIG: 7321242007

CUP: B35E17000030001

RUP: Ing. Marco Passigato

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente documento fa parte integrante del bando di gara servizi App.18-02 P0212

Sommario

Premesse	2
1. Oggetto dell'appalto.....	2
2. Importo a base di gara.....	3
3. Durata dell'appalto.....	3
4. Soggetti ammessi alla gara	4
5. Condizioni di partecipazione.....	7
6. Garanzie per la partecipazione alla procedura.....	9
7. Subappalto	10
8. Avvalimento	10
9. Criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi	11
10. Termini di partecipazione alla gara.....	16
11. Modalità di presentazione dell'offerta	16
12. Procedura di aggiudicazione	22
13. Soccorso istruttorio.....	23
14. Presa visione dei luoghi e della documentazione.....	24
15. Chiarimenti	24
16. Comunicazioni	24
17. Verifica dei requisiti di partecipazione	24
18. Adempimenti per la stipulazione del contratto.....	25
19. Definizione delle controversie.....	25
20. Trattamento dei dati personali	25
21. Codice etico – piano prevenzione anticorruzione.....	25
22. Responsabile del procedimento	25

Dicembre 2017



Premesse

Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il servizio di verifica concerne un progetto definitivo ed esecutivo conforme ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato su G.U.R.I.n°259 del 6.11.17.

1. Oggetto dell'appalto

Il presente Appalto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ha per oggetto l'**affidamento del servizio di verifica**, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., del **progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3°"** per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia, Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona-I (P0212), conformi ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 259 del 6-11-2017, alle condizioni del "Capitolato descrittivo e prestazionale" e suoi allegati.

La procedura è stata autorizzata con Decreto Direttoriale rep.1358/2017 prot. 350391 del 14/12/2017. L'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio. L'appalto è previsto in un unico lotto. Ai sensi dell'art. 51 del Codice D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, la motivazione della mancata suddivisione in lotti prestazionali riguarda la natura stessa del servizio di architettura ed ingegneria da svolgere, in quanto prestazione peculiare unica e pertanto non efficacemente frazionabile sia per il conseguimento di migliori condizioni economiche che di risultato.

La documentazione di gara, disponibile con accesso diretto, gratuito ed illimitato sul sito internet <http://www.univr.it/gare>, comprende:

- A.** Capitolato descrittivo e prestazionale
- B.** Il presente disciplinare di gara
- C.** A.1 – Domanda di ammissione
- D.** A.2 – Dichiarazione art. 80 D.Lgs.50/2016
- E.** A.3 – Ulteriore dichiarazione art. 80 (condanne penali)
- F.** A.4 – Dichiarazione requisiti capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali
- G.** A.5 – Dichiarazione requisiti di idoneità professionale
- H.** A.6.1 – Dichiarazione in caso di Avvalimento
- I.** A.6.2 – Dichiarazioni inerenti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni da rendersi in caso di avvalimento da parte del soggetto ausiliario
- J.** A.7 – Dichiarazione presa visione dei luoghi e della documentazione
- K.** A.8 – Protocollo di legalità
- L.** A.9 – Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni
- M.** A.10 – Ulteriori dich. (accesso agli atti)
- N.** A.11 – Modulo richiesta chiarimenti
- O.** N. C – Modulo offerta economica

e gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica composto da:

1. *Relazione Illustrativa*
2. *Relazione Tecnica*
3. *Prime Indicazioni e Prescrizioni*
4. *Calcolo Sommario della Spesa*
5. *Cronoprogramma Fasi Attuative*
6. *Spese tecniche complessive*
7. *Elaborati Grafici*



2. Importo a base di gara

L'importo complessivo massimo stimato per i lavori è pari ad € **6.350.000,00** (IVA esclusa). L'importo a base d'asta per il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo è pari a € **137.091,39** (Iva e oneri previdenziali esclusi) comprensivo del costo del personale (mano d'opera) pari ad € **70.751,26** (Iva esclusa) che rientra nell'importo a base d'asta ed è soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 D. Lgs. 50/2016 ed è stato determinato come di seguito indicato con riferimento alle categorie e classi di cui al DM 17/06/2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE DM 17/06/2016		CATEGORIE L. 143/49	IMPORTO LAVORI €
	Codice	Grado di complessità		
EDILIZIA	E.10	1,20	I/d	2.254.250,00
STRUTTURE	S.03	0,95	I/g	1.587.500,00
IMPIANTI IDRO-SANITARI	IA.01	0,75	III/a	222.250,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	0,85	III/b	1.587.500,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03	1,15	III/c	698.500,00
TOTALE				6.350.000,00

L'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura è pari ad € **137.091,39**, oneri per la sicurezza pari a **0 (zero)**, così suddiviso in relazione alle diverse fasi:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
QbII.27 - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	66.006,96	34.065,42
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
QbIII.09 - Supporto al RUP: verifica della progettazione esecutiva	66.006,96	34.065,42
QbIII.11 - Supporto al RUP: per la validazione del progetto	5.077,47	2.620,42
STIMA COMPLESSIVA DEI CORRISPETTIVI A BASE D'ASTA €	137.091,39	70.751,26

Il contratto sarà stipulato per un importo complessivo pari all'importo per il servizio offerto in sede di gara. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste nel "**Capitolato descrittivo e prestazionale**" e verrà corrisposto nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

Nell'ambito delle prestazioni richieste la prestazione principale è costituita dalla progettazione relativa alla categoria "**EDILIZIA – POLIAMBULATORI, OSPEDALI, ISTITUTI DI RICERCA, CENTRI DI RIABILITAZIONE, POLI SCOLASTICI, UNIVERSITÀ, ACCADEMIE, ISTITUTI DI RICERCA UNIVERSITARIA E.10**". I costi della sicurezza relativi ad interferenze sono pari a **0 (zero)**.

3. Durata dell'appalto

I termini per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- l'attività di verifica del progetto definitivo deve essere svolta dal soggetto incaricato entro 40 giorni dalla data di comunicazione dell'incarico e contestuale consegna del materiale da verificare;
- l'attività di verifica del progetto esecutivo deve essere svolta dal soggetto incaricato entro 15 giorni dalla data di comunicazione dell'incarico e contestuale consegna del materiale da verificare.



I giorni si intendono naturali e consecutivi.

Si specifica che, qualora l'attività di verifica comporti una revisione progettuale, il Responsabile del Procedimento stabilirà, a seconda della complessità della revisione, di accordare un eventuale ulteriore tempo al fine dell'emissione del rapporto finale di verifica.

La stazione appaltante si riserva di dare avvio alle attività anche nelle more della stipula del contratto. Il soggetto contraente è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento del servizio.

Eventuale proroga potrà essere concessa dal Responsabile del Procedimento solo per cause non imputabili al soggetto contraente, previa motivata richiesta scritta formulata con congruo anticipo.

In ogni caso, qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente, per iscritto, al Responsabile del Procedimento.

Il soggetto contraente risponde dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito a variazioni o sospensioni delle prestazioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

4. **Soggetti ammessi alla gara**

Ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera b) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono ammessi a partecipare alla presente procedura:

- gli organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) 765/2008, accreditati nello specifico settore "costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, opere di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica" per la tipologia ispettiva "ispezioni sulla progettazione delle opere".

Secondo la norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 «Valutazione della conformità, requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni»:

- a) l'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte; non deve far parte o essere collegato ad un soggetto giuridico che è impegnato nella progettazione, fabbricazione, fornitura, installazione, acquisto, proprietà, utilizzo o manutenzione degli elementi sottoposti ad ispezione; né lui né il suo personale devono impegnarsi in attività che possano essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità;
 - c) l'organismo di ispezione di tipo C è una struttura che può essere incardinata nell'ambito di organizzazioni che svolgono anche attività di progettazione; tuttavia, deve disporre, all'interno dell'organizzazione, di meccanismi di salvaguardia per assicurare adeguata separazione di responsabilità e di rendicontazione tra le ispezioni e le altre attività; la progettazione e l'ispezione dello stesso elemento, effettuate da un organismo di ispezione di tipo C, non devono essere eseguite dalla stessa persona;
- i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D. lgs. n. 50/2016 dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 (specifico per le attività di verifica) certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008.

I soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sono i seguenti:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;



- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Ai sensi dell'art. 216 c. 5 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. 2/12/2016 n. 263 pubblicato sulla GURI 13/2/2017 n.36, di seguito sono riportati i requisiti dei predetti operatori economici.

Requisiti delle società di ingegneria (art. 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenuti a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

2. Il direttore tecnico di cui al comma 1, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

3 La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.

4. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.

5. Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- a) i soci;
- b) gli amministratori;
- c) i dipendenti;
- d) i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

6. L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice,



nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

Requisiti delle società di professionisti (art. 2 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice devono possedere i seguenti requisiti:

a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

1. i soci;
2. gli amministratori;
3. i dipendenti;
4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;

b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria (art. 5 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.

2. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Requisiti dei raggruppamenti temporanei (art. 4 del D.M. 2/12/2016 n. 263)

1. Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice d.lgs.50/2016 e s.m.i., per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del Codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

2. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2/12/2016 n. 263, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato



membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Ai raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni, in quanto compatibili, di cui all'art. 48 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

In particolare:

- nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento;
- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della Stazione Appaltante;
- in caso di raggruppamento già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo mandatario e contenere il mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- è vietata l'associazione in partecipazione.

5. Condizioni di partecipazione

Ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., lo svolgimento dell'attività di verifica è **incompatibile** con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e del collaudo.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l'incarico dovrà essere espletato da tecnici in possesso delle competenze richieste, **iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali**, personalmente responsabili e nominalmente già indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive competenze professionali.

Il concorrente dovrà individuare, in sede di offerta, un **coordinatore del gruppo di lavoro di verifica** nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni ed iscritto al relativo albo professionale che sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dal soggetto incaricato della verifica nonché il rapporto conclusivo.

Ai fini della partecipazione alla gara sono richiesti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché i requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come di seguito indicati.

Assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50 / 2016 e s.m.i.

Requisiti e capacità di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) b) e c) del D. lgs. n. 50 / 2016 e s.m.i



Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura ovvero iscrizione all'albo delle società cooperative. Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D. lgs. n. 50/2016.
- Essere Organismi di Ispezione di tipo A o di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) 765 del 2008, accreditati nello specifico settore "costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, opere di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica" per la tipologia ispettiva "ispezioni sulla progettazione delle opere" **oppure, in alternativa**, essere soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D. lgs. n. 50/2016 dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 (specifico per le attività di verifica) certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008;
- Iscrizione presso i competenti ordini professionali (ordini Ingegneri/Architetti sez. A).
- Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. n. 81/2008.

Requisiti di capacità economica e finanziaria (Autorità Nazionale Anticorruzione Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n ° 50)

- a) **Fatturato globale** per servizi di verifica, realizzato negli ultimi cinque esercizi, per un importo non inferiore ad € **274.182,78** (pari a due volte l'importo a base d'asta). Tale capacità viene richiesta al fine di selezionare un operatore economico sul mercato con una capacità economica e finanziaria significativa, indice di affidabilità del soggetto e proporzionata al valore dell'affidamento.

Requisiti di capacità tecniche e professionali (Autorità Nazionale Anticorruzione Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n ° 50)

- b) **Aver svolto, negli ultimi cinque anni**, due servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso riferiti alle categorie di opere di cui alla seguente tabella.

Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal DM 17.06.2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE DM 17.06.2016	CATEGORIE L. 143/49	IMPORTO LAVORI	REQUISITO MINIMO IMPORTO LAVORI
EDILIZIA	E.10	I/d	2.254.250,00	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 1.127.125,00
STRUTTURE	S.03	I/g	1.587.500,00	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 793.750,00
IMPIANTI IDRO-SANITARI	IA.01	III/a	222.250,00	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 111.125,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	III/b	1.587.500,00	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 793.750,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03	III/c	698.500,00	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 349.250,00

Gli importi soglia si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

Si dovranno indicare: l'opera in oggetto, il committente, l'importo dei lavori e le classi e categorie dell'opera, l'oggetto ed il valore dell'incarico, la data dell'affidamento e la durata, l'attività svolta dal concorrente, gli eventuali coesecutori nonché la percentuale e la tipologia di prestazione svolta da ciascuno di quest'ultimi.



Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel quinquennio antecedente la pubblicazione della presente gara sulla GUCE ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile. Non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili esclusivamente se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o da documentazione analoga.

Si precisa infine che, in caso di RAGGRUPPAMENTO:

in relazione al requisito alla lettera a):

- tale requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura non inferiore al 60% e la restante parte dalle mandanti nel loro complesso;

in relazione ai requisiti di cui alla lettera b):

- in caso di raggruppamento di tipo **verticale**, i requisiti riferiti alla classe e categoria di progettazione principale devono essere posseduti dalla mandataria nella misura del 100% e i requisiti riferiti alle classi e categorie secondarie dalle mandanti nel loro complesso. Si precisa, a tal fine, che la prestazione principale corrisponde alla categoria " EDILIZIA OPERE EDILI E.10";
- in caso di raggruppamento di tipo **orizzontale**, sia se riferito alla prestazione principale sia a quelle secondarie, i requisiti richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere posseduti da un singolo soggetto del raggruppamento in misura non inferiore al 60%;

6. Garanzie per la partecipazione alla procedura

Il concorrente dovrà prestare la garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, pari al due per cento dell'importo posto a base di gara (**€ 2.741,83**), sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente:

- a. **in titoli** del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. **in contanti**, con versamento presso la Tesoreria dell'Università con le seguenti coordinate bancarie:

Per i concorrenti residenti in Italia: IBAN: IT65U050341175000000011000

Per i concorrenti esteri: IBAN: IT65U050341175000000011000 e codice BIC (o SWIFT) BAPPIT21001

indicando come causale "*Deposito cauzionale provvisorio Gara servizi verifica 18-02 P0212*";

- c. **da fideiussione bancaria o assicurativa** o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria **in contanti o in titoli** del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una **DICHIARAZIONE** di un istituto **bancario/ assicurativo** o di **altro** soggetto, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di **fideiussione**, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà



essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

- essere prodotta in originale (sottoscritta in originale dal garante) con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- le polizze con firma digitale del garante devono riportare l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio;
- avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva.

Nel caso l'operatore economico possieda la certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari a **€ 1.370,92** pari all'1% (unopercento) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva è dimezzata del 50% dell'importo contrattuale. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà documentare in sede di offerta, il possesso del requisito allegando copia conforme all'originale della certificazione posseduta in corso di validità. Si applicano inoltre le ulteriori riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del d.lgs. 50/2016.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTP **orizzontale**, o consorzio ordinario, il concorrente può godere del beneficio della/e riduzione/i della garanzia **SOLO se tutti** gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della/e predetta/e certificazione/i;
- in caso di partecipazione in RTP verticale, qualora solo alcuni tra gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta/e riduzione/i, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascun operatore economico raggruppato e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio il concorrente **può** godere del beneficio della/e riduzione/i della garanzia nel caso in cui la/e predetta/e certificazione/i sia posseduta dal consorzio.

La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

7. Subappalto

Non è consentito il subappalto.

8. Avalimento

Ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D. lgs. n. 50/2016 avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica



dei suoi legami con questi ultimi (utilizzare **Allegato A.6.1**).

Si precisa che, per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- a. una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. lgs. n. 50/2016 (utilizzare **Allegato A.6.2**);
- b. dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario, ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento e che si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c. il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

Si rammenta, inoltre, che l'avvalimento è ammissibile con riguardo ai requisiti di partecipazione mentre non può essere utilizzato in relazione agli elementi dell'offerta: quindi, l'avvalimento non è ammissibile in relazione ai servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (oggetto di valutazione).

9. **criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d. lgs n. 50/2016, sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:

N.	ELEMENTI	PUNTEGGI MASSIMI
A	Offerta Economica	20
B	Offerta Tecnica	80
TOTALE		100

Il punteggio per l'elemento economico Prezzo del servizio inferiore all'importo posto a base di gara, sarà attribuito applicando la seguente formula:

$$P_i = (X_{min} / X_i) \times 20$$

Dove:

P_i = punteggio assegnato all'offerta della ditta i-esima relativamente al prezzo del servizio

X_i = prezzo del servizio offerto dalla ditta i-esima

X_{min} = minor prezzo del servizio offerto

Tale formula sarà applicata anche nell'ipotesi in cui sia necessario valutare solo due offerte, il punteggio complessivo di ciascuna offerta sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica e da quello ottenuto dal prezzo offerto.

Per quanto riguarda l'**Offerta Tecnica** i criteri di valutazione saranno i seguenti (Autorità Nazionale Anticorruzione Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n° 50):

- B.1 professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;
- B.2 caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico
- B.3 prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 259 del 6-11-2017.



Il punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi sub-punteggi e sub-pesi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	SOTTO - CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGI	
		Sub peso	Sub punteggio
B.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta			50
	B.1.A - Esempio di un servizio di verifica di progetti o di progettazione o di direzione lavori di un intervento qualificabile affine sul piano architettonico ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico	20	
	B.1.B - Esempio di un servizio di verifica di progetti o di progettazione o di direzione lavori di un intervento qualificabile affine sul piano strutturale ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico	10	
	B.1.C - Esempio di un servizio di verifica di progetti o di progettazione o di direzione lavori di un intervento qualificabile affine sul piano impiantistico ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico	20	
B.2 Caratteristiche metodologiche – modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	Metodologia, principi e criteri organizzativi, quantità e qualità delle risorse umane e strumentali nello svolgimento del servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del progetto definitivo ed esecutivo		20
B.3 Prestazioni superiori ai CAM di cui al D.M. 11.10.2017, e s.m. e i.	Prestazioni superiori ai CAM di cui par. 2.6 "CRITERI DI AGGIUDICAZIONE" dell'allegato al D.M. 11.10.2017, e s. m. e i. -		10
TOTALE	TOTALE		80

Per quanto riguarda la scala di valutazione i criteri motivazionali adottati saranno i seguenti:

B.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta

B.1.A	Esempio di servizio di verifica di progetti o di progettazione o direzione lavori caso A
Criteri motivazionali	Il punteggio maggiore verrà attribuito al concorrente che descriverà un esempio di verifica di progetti o di progettazione o di direzione lavori di un intervento qualificabile affine sul piano architettonico e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha svolto servizi di verifica, o redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) D.Lgs. 50/2016, che, sul piano funzionale e di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale dell'intervento di restauro, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera
B.1.B	Esempio di servizio di verifica di progetti o di progettazione o direzione lavori caso B
Criteri motivazionali	Il punteggio maggiore verrà attribuito al concorrente che descriverà un esempio di verifica di progetti o di progettazione o di direzione lavori di un intervento qualificabile affine sul piano strutturale e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha svolto servizi di verifica, o redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) D.Lgs. 50/2016, che, sul piano funzionale e di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale dell'intervento di restauro, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera



B.1.C	Esempio di servizio di verifica di progetti o di progettazione o direzione lavori caso C
Criteri motivazionali	Il punteggio maggiore verrà attribuito al concorrente che descriverà un esempio di verifica di progetti o di progettazione o di direzione lavori di un intervento qualificabile affine sul piano impiantistico e la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha svolto servizi di verifica, o redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) D.Lgs. 50/2016, che, sul piano funzionale e di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale dell'intervento di restauro, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera

La documentazione dovrà essere costituita, per ogni singolo punto, B.1.A - B.1.B - B.1.C, da un massimo di tre schede formato A3, stampate solo fronte **redatte in conformità all'Allegato O al D.P.R. n. 207/2010** e comunque entro lo spazio concesso, (quindi MAX 9 schede in totale).

B.2 Caratteristiche metodologiche – modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico

B.2	Metodologia, principi e criteri organizzativi, quantità e qualità delle risorse umane e strumentali nello svolgimento del servizio di verifica
Criteri motivazionali	La valutazione si riferirà alle proposte del Concorrente relative specificatamente a: <ol style="list-style-type: none">1) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle attività inerenti la verifica dei due livelli di progettazione, specificando la normativa adottata, la tecnica di effettuazione delle analisi e delle ispezioni;2) le tipologie dei controlli ed il loro grado di approfondimento;3) le modalità di emissione delle relative risultanze ed osservazioni;4) la modalità di interfaccia con i progettisti e con la stazione appaltante;5) la gestione ed il riscontro alle controdeduzioni, le modalità di individuazione e gestione delle criticità e le modalità di reporting intermedio e finale6) le risorse umane, facenti parte del gruppo di lavoro di verifica, messe a disposizione nella fase di verifica della progettazione nei suoi due livelli, con indicazione dei ruoli e dei soggetti che personalmente e concretamente svolgeranno le prestazioni, oltre alle figure che svolgeranno le azioni di collegamento con i progettisti e la stazione appaltante;7) le risorse strumentali messe a disposizione con particolare riferimento alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione. La proposta del concorrente deve obbligatoriamente riportare i curricula (redatti in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.

La documentazione dovrà essere costituita da **una relazione** in formato **A4** di massimo otto facciate stampate solo fronte (carattere Arial 12, interlinea singola), esclusa la copertina, l'indice ed i curricula, e da un massimo di tre schede di formato **A3** stampate solo fronte.

B.3 Prestazioni superiori ai CAM di cui al D.M. 11.10.2017, e s. m. e i.

B.3	Prestazioni superiori ai CAM di cui par. 2.6 "CRITERI DI AGGIUDICAZIONE" dell'allegato al D.M. 11.10.2017, e s. m. e i.
Criteri motivazionali	Con riferimento ai CAM di cui all'Allegato, par. 2.6.1 - Capacità tecnica dei progettisti, verrà attribuito un punteggio premiante in presenza di: – un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well); – una qualunque struttura di progettazione ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. N. 50/2016 al cui



	interno sia presente almeno un professionista di cui al punto precedente. Il possesso del requisito è dimostrato nel caso di: - società di progettazione dal profilo curriculare dei professionisti (redatto in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) di cui è composta e dai relativi attestati di certificazione in corso di validità, ovvero con i crediti di mantenimento professionale in regola; - singoli progettisti dal curriculum (redatto in conformità all'Allegato N al D.P.R. n. 207/2010) e l'attestato di certificazione in corso di validità (con i crediti di mantenimento professionale in regola).
--	--

Nella relazione tecnica e/o nei curricula (punto B.2) dovrà essere indicato ed evidenziato il possesso o meno del requisito di cui al criterio di valutazione B.3.

La Commissione giudicatrice in una o più sedute riservate **procederà ad attribuire ad ogni requisito** (sotto-criteri di valutazione), la cui somma è uguale a 80, **un coefficiente** assegnato discrezionalmente dalla Commissione stessa (compreso tra 0 e 1), che moltiplicato per il sub peso determinerà il punteggio da attribuire ad ogni singola componente sopra indicata.

Per il criterio di valutazione:

- “**B.1** professionalità e adeguatezza dell’offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento”, si precisa che i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali:

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	C
Servizio di verifica di progetti o servizio di progettazione o di direzione lavori di un intervento edilizio di importo RILEVANTE appartenente non soltanto alla stessa classe e categoria ma STRUMENTALE alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell’appalto	Ottimo	1,00
Servizio di verifica di progetti o servizio di progettazione o di direzione lavori di un intervento edilizio di importo ADEGUATO appartenente non soltanto alla stessa classe e categoria ma STRUMENTALE alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell’appalto	Buono	0,80
Servizio di verifica di progetti o servizio di progettazione o di direzione lavori di un intervento edilizio appartenente non soltanto alla stessa classe e categoria ma STRUMENTALE alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell’appalto	Discreto	0,60
Servizio di verifica di progetti o servizio di progettazione o di direzione lavori di un intervento edilizio di importo ADEGUATO appartenente alla stessa classe e categoria ma NON STRUMENTALE alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell’appalto	Adeguito	0,40
Servizio di verifica di progetti o servizio di progettazione o di direzione lavori di un intervento edilizio appartenente alla stessa classe e categoria ma NON STRUMENTALE alla prestazione dello specifico servizio oggetto dell’appalto	Sufficiente	0,20

Per il criterio di valutazione:

- “**B.2** caratteristiche metodologiche dell’offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico” si precisa che i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali:

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	C
La relazione illustra in modo preciso, convincente ed esaustivo le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico apportando novità e valore aggiunto rispetto alle aspettative della Commissione	Ottimo	1,00
La relazione illustra in modo adeguato ma senza particolari approfondimenti le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico	Buono	0,80
La relazione illustra in modo accettabile ma poco strutturato limitandosi ad enunciare quanto previsto le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico	Discreto	0,60
La relazione illustra parzialmente le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico	Adeguito	0,40
La relazione illustra sufficientemente le caratteristiche metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico	Sufficiente	0,20



Per il criterio di valutazione:

- “**B.3** prestazioni superiori ai criteri ambientali minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare si precisa che i coefficienti verranno attribuiti in base ai seguenti parametri di giudizio tecnico rispetto ai criteri motivazionali :

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	C
Presenza di: – un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well)	Presente	1,00
– una struttura di progettazione ai sensi dell’art. 46 del D. Lgs. N. 50/2016 al cui interno sia presente un professionista di cui al punto precedente.	Non presente	0,00

Qualora i documenti - elaborati richiesti nell’offerta tecnica a supporto dei criteri di valutazione:

- B.1 professionalità e adeguatezza dell’offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento;
- B.2 caratteristiche metodologiche dell’offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico;

siano valutati dalla commissione giudicatrice non sufficientemente illustrativi e non completamente conformi a quanto richiesto nel presente disciplinare, **non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara** ma se ne terrà debitamente conto nell’assegnazione del punteggio applicando alla valutazione conseguita dei coefficienti di riduzione percentuale, parametrati in rapporto alla mancanza, carenza o incompletezza degli elaborati richiesti, nella misura massima dell’80% del punteggio assegnato al concorrente.

La Commissione giudicatrice di gara tecnica procederà quindi a determinare la migliore offerta tecnica impiegando il metodo aggregativo compensatore, ovvero mediante l’utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell’offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

\sum_n = sommatoria

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell’offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Si precisa, altresì, che, fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l’intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell’offerta tecnica, è effettuata la cd. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell’offerta tecnica all’offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all’intera offerta tecnica.

Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti la cui offerta tecnica ottenga, dopo la cd. riparametrazione dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice, ottenga un punteggio inferiore a 35 punti.



10. Termini di partecipazione alla gara

L'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **20/02/2018**, al seguente indirizzo:

UNIVERSITA' DI VERONA
Direzione Tecnica e Logistica – Area edilizia
UO Protocollo e conservazione documentale
Via dell'Artigliere, 8 - 37129 VERONA – I

a mezzo corriere, raccomandata, posta celere o consegna a mano, esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e il lunedì e il mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.00. In tale caso sarà cura della ditta farsi rilasciare la certificazione di avvenuta consegna del plico.

L'Offerta deve essere costituita da un plico, sigillato e controfirmato dal Legale Rappresentante dell'operatore economico concorrente sui lembi di chiusura, recante all'esterno (*vedi successivo punto 11.*):

- Indicazione del soggetto mittente*
- Numeri di telefono - fax – e.mail - PEC
- Codice fiscale – Partita I.V.A.
- la dicitura come indicato *al successivo punto 11.*

**In caso di partecipazione in RTP/Consorzio, il plico dovrà riportare, come mittente, anche l'indicazione delle mandanti.*

Il recapito del plico presso l'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, entro i termini suindicati sarà a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile.

I plichi pervenuti oltre il predetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo, anche a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, non saranno presi in considerazione (a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale o dell'agenzia accettante).

**Si avvisa che gli uffici saranno chiusi dal 24.12.2016 al 05.01.2017;
durante tale periodo di chiusura non sarà possibile effettuare ricognizione dei luoghi,
chiedere chiarimenti e consegnare offerte.**

11. Modalità di presentazione dell'offerta

Per poter partecipare alla procedura di gara gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente Disciplinare, dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando le seguenti condizioni: un **UNICO PLICO**, contenente **le altre TRE buste**, che dovrà essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - **NO CERA LACCA**), riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) ragione sociale del concorrente mittente - codice fiscale – partita iva – indirizzo postale – telefono – fax - EMAIL – PEC e codice PASSOE;
Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei/consorzi) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi;
- b) data ed orario di scadenza della procedura di gara in questione;
- c) la scritta **"NON APRIRE - OFFERTA PER LA GARA D'APPALTO SERVIZI N. 18-02-P0212 - PROCEDURA APERTA per l'affidamento del SERVIZIO DI VERIFICA del progetto definitivo ed esecutivo per la costruzione del nuovo edificio "Biologico 3°" per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di B.go Roma, ovvero conformi ai C.A.M. di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.a.t.f.m. pubblicato su G.U.R.I. n° 259 del 6-11-2017."**



Il **PLICO** dovrà contenere le tre buste di seguito indicate, ciascuna delle quali a sua volta dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - **NO CERA LACCA**):

BUSTA "A"- con l'indicazione esterna del concorrente mittente e della dicitura
"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA GARA VERIFICA APP.18-02-P0212";

BUSTA "B" - con l'indicazione esterna del concorrente mittente e della dicitura
"OFFERTA TECNICA GARA VERIFICA APP.18-02-P0212";

BUSTA "C"- con l'indicazione esterna del concorrente mittente e della dicitura
"OFFERTA ECONOMICA GARA VERIFICA APP.18-02-P0212";

CONTENUTO DELLA **BUSTA A** – documentazione amministrativa

a. **ALLEGATO A.1 - Domanda di ammissione (UNICA ISTANZA)**

La domanda deve essere presentata e sottoscritta, con allegata la copia fotostatica di un valido documento di identità del/i sottoscrittore/i:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (*unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati*);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- nel caso di raggruppamento temporaneo (sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito): un'unica istanza compilata, ognuno per la propria parte, da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti e sottoscritta seguendo, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.), le modalità di cui ai punti precedenti.

b. **ALLEGATO A.2 - Dichiarazione inerente l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50 / 2016 ed altre dichiarazioni di carattere generale**

Il modello deve essere presentato e sottoscritto:

- dal libero professionista individuale;
- dai professionisti associati (*unica dichiarazione compilata e sottoscritta da tutti gli associati*);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- sia dal consorzio sia dalle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa (*unica dichiarazione resa dal/i legale/i rappresentante*);
- (in caso di raggruppamento) da *ciascun* componente del raggruppamento, *segundo*, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le modalità di cui ai punti precedenti.

c. **ALLEGATO A.3 - Ulteriore dichiarazione relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del D. lgs. n. 50 / 2016 (condanne penali)**

La dichiarazione deve essere resa *individualmente* da tutti i soggetti indicati nell'art. 80 del D.lgs.50/2016, nonché dai titolari di poteri institori e dai procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, (elencati nel Modello Allegato A.2) e dai CESSATI nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (elencati nel Modello Allegato A.2).

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda va resa anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o



che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

d. **ALLEGATO A.4** – **Dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche – professionali (UNICA DICHIARAZIONE)**

Il modello deve essere reso e sottoscritto:

- dal libero professionista singolo;
- dallo studio associato (sottoscritto da tutti i professionisti);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- nel caso di raggruppamento temporaneo (sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito): **unica dichiarazione** compilata, ognuno per la propria parte, da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti e sottoscritta **seguendo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.), le modalità di cui ai punti precedenti.

NB: Al modello devono essere allegate le specifiche dichiarazioni sui servizi svolti e dichiarati, contenenti i nominativi dei committenti, durata, importo, classe e categoria, data di affidamento dell'incarico, data del certificato di regolare esecuzione.

e. **ALLEGATO A.5** - **inerente il possesso dei requisiti di idoneità professionale**

La dichiarazione deve essere resa da **ciascun** componente del gruppo di lavoro di professionisti (indicato nella domanda di ammissione Allegato A.1) che svolgerà i servizi oggetto di affidamento.

f. **(eventuale, in caso di avvalimento)**

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario **ALLEGATO A.6.1**;
- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni (da rendersi mediante **ALLEGATO A.6.2**);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (riportante nello specifico le risorse ed i mezzi messi a disposizione);
- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

g. **ALLEGATO A.7** **Presenza visione dei luoghi e della documentazione**

DICHIARAZIONE con cui l'operatore economico afferma di aver visionato i luoghi e la documentazione. Tale dichiarazione dovrà essere **obbligatoriamente** conforme a quanto previsto al successivo punto 14.-“*Presenza visione dei luoghi e della documentazione*” del presente disciplinare.

Il modello deve essere reso e sottoscritto:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);



- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.

h. Protocollo di legalità ALLEGATO A.8 -

DICHIARAZIONE con cui l'operatore economico **accetta** il Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 23/07/2014, a cui ha aderito la Stazione Appaltante, sottoscritto tra le Prefetture della Regione Veneto, l'UPI Veneto, l'ANCI Veneto e la Regione Veneto. Tale documento costituisce parte integrante della presente procedura di gara e del successivo contratto stipulato con l'aggiudicatario.

La dichiarazione dovrà essere firmata da:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.

i. Codice di comportamento ALLEGATO A.9 -

DICHIARAZIONE con cui l'operatore economico **attesta** di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, alla documentazione di gara, e si **impegna**, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

La dichiarazione dovrà essere firmata da:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);
- dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **segundo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.

j. ALLEGATO A.10 Ulteriori dichiarazioni (accesso agli atti)– dichiarazione UNICA -

La **DICHIARAZIONE** deve essere sottoscritta dal/i Legale/i Rappresentante/i attestanti:

1. di essere in possesso di tutte le autorizzazioni e le licenze previste dalle attuali norme di legge per l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto;
2. ai fini di consentire l'accesso agli atti:
 - di autorizzare la Committente, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L. 241/90, a consentirlo per tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure, in alternativa

- di non autorizzare l'accesso per quelle parti inerenti le informazioni fornite a giustificazione delle offerte presentate che saranno espressamente indicate, in quanto coperte da segreto



tecnico/commerciale, per i motivi da indicarsi espressamente con apposita relazione

3. il consenso per il trattamento dei dati personali che la Stazione acquisirà in ordine alle procedure di gara, ai sensi del D.lgs. 196/2003.
- k. **(eventuale, nel caso di RTP o consorzio ordinario già costituiti)**
 - Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
 - Dichiarazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- l. **(eventuale, nel caso di RTP o consorzio ordinario NON ancora costituiti)**
 - **Dichiarazione** sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, **resa congiuntamente** e sottoscritta da **tutti** gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari concorrenti (*seguendo le forme specificate nei modelli allegati*), relativa all'**impegno** per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
 - **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- m. **(eventuale, nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) - c) del D. lgs. n. 50/ 2016 "consorzi stabili")**
 - Dichiarazione contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.
- n. **Cauzione provvisoria**

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 **per i servizi relativi alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** pari a **€ 2.741,83** oppure (50%) pari a **€ 1.370,92** nel caso l'operatore economico possieda la certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente come meglio precisato al precedente punto 6.
- o. **PASSOE**

Lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tale documento deve essere **UNICO**, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo.
Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto in originale dal legale rappresentante.
- p. **CAPITOLATO DESCRITTIVO PRESTAZIONALE, timbrato e siglato in ogni sua pagina per espressa accettazione del contenuto.**
 - *dal libero professionista individuale;*
 - *dallo studio associato (sottoscritta da **tutti** i professionisti associati);*
 - *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
 - *da **tutti** i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito **seguendo**, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le medesime modalità di cui ai punti precedenti.*

I modelli per l'istanza di partecipazione, le dichiarazioni sostitutive (**allegati moduli n. A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6.1, A.6.2, A.7, A.10, A.11, N. C, al presente Disciplinare**) sono stati predisposti per una più facile e corretta compilazione; gli stessi potranno comunque essere riprodotti dal concorrente mantenendo inalterato il contenuto richiesto.



CONTENUTO DELLA **BUSTA B** – offerta tecnica

Predisporre distinti dossier/cartelle con riferimento all'oggetto del rispettivo contenuto.

Documentazione tecnica illustrativa dei SERVIZI SVOLTI

La documentazione dovrà essere costituita, per ciascuno dei punti **B.1.A, B.1.B e B.1.C**, come meglio precisato al “*punto 9. - criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi*”.

Tale documentazione dovrà indicare quanto richiesto in relazione ad ogni singolo sub-criterio, **seguendo ed indicando il preciso ordine** della tabella dei criteri motivazionali.

Relazione tecnica

La documentazione dovrà essere costituita, per il punto **B.2**, come meglio precisato al “*punto 6. - criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi*”.

Nel conteggio dei fogli massimi ammessi non verranno conteggiati i curricula i quali dovranno essere allegati e sottoscritti dal/i concorrente/i, e dovranno riportare gli incarichi di verifica di progetti o servizi di progettazione o di direzione lavori, assolti o in corso di esecuzione, nonché ogni altra esperienza rilevante ai fini della valutazione, come indicato nella tabella dei criteri motivazionali.

Nella relazione tecnica e/o nei curricula **dovrà essere indicato ed evidenziato il progettista** in possesso dell'eventuale accreditamento **di cui al criterio di valutazione B.3**.

Si precisa che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.

La documentazione componente **l'offerta tecnica** dovrà essere sottoscritta da:

- *dal professionista;*
- *da **tutti** i componenti dello studio associato;*
- *dal legale rappresentante della società/ consorzio stabile;*
- *(in caso di raggruppamento): da **ogni componente** del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate.*

I documenti tecnici dovranno essere SIGLATI in ogni pagina.

Tutte le dichiarazioni espresse costituiranno obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante.

Nessun compenso spetta agli offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte.

CONTENUTO DELLA **BUSTA C** – offerta economica

La busta dovrà contenere l'offerta economica, in regola con le vigenti imposte di bollo, marca da bollo da € 16,00, formulata utilizzando l'apposito modello (**Allegato N. C**), con indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione del servizio inferiore all'importo complessivo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere e il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere, spese comprese, al netto dell'IVA e degli oneri contributivi e previdenziali. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in forma leggibile da:



- (nel caso di un professionista singolo): dal professionista;
- (nel caso di studio associato): da **tutti** i componenti dello studio associato;
- (nel caso di società di professionisti/società di ingegneria): dal legale rappresentante della società;
- (nel caso di consorzio stabile): dal legale rappresentante;
- (in caso di raggruppamento sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito): da **ogni soggetto componente** del raggruppamento attraverso le persone indicate nei punti precedenti (il documento sarà unico).

Nella redazione dell'offerta economica il concorrente dovrà altresì manifestare l'impegno a tenere ferma l'offerta espressa per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della medesima.

Non saranno accettate, a pena di esclusione, offerte parziali, condizionate o di importo pari o superiore all'importo netto posto a base di gara.

Nella formulazione dell'offerta economica il concorrente dovrà inoltre tenere conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sul servizio e quindi sulla determinazione dei prezzi offerti, considerati dall'offerente remunerativi.

Tutta la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che, nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere corredata da traduzione giurata.

12. Procedura di aggiudicazione

Le offerte pervenute entro il termine indicato saranno sottoposte alla valutazione di apposite Commissioni di gara nominate successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La commissione di gara amministrativa, costituita dal RUP con l'assistenza di due testimoni funzionari della stazione appaltante, il giorno **27/02/2018 alle ore **09:30** si riunirà in seduta pubblica in una sala presso la Direzione Tecnica e Logistica – Via Paradiso, 6 - Verona – I, alla presenza dell'Ufficiale Rogante dell'Università.**

A tale seduta ed a quelle successive aperte al pubblico potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti, purché muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido.

In detta seduta la Stazione Appaltante procederà ai seguenti adempimenti:

- a. verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b. apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste A, B, C, confezionate secondo quanto previsto dal presente disciplinare;
- c. apertura della busta A e verifica della conformità della documentazione in essa contenuta con quanto disposto del presente disciplinare.

Successivamente, la commissione di gara amministrativa sospenderà i lavori in seduta pubblica e rimetterà le buste sigillate "B" e "C" rispettivamente:

- le buste "B-Offerta Tecnica" al RUP per essere custodite in un armadio appositamente chiuso a chiave in una stanza dotata di serratura e non accessibile a terzi, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità, fino alla seduta pubblica dell'apposita commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice degli Appalti;
- le buste "C-Offerta Economica" all'Ufficiale Rogante per essere custodite in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla seduta di apertura delle buste stesse da parte della commissione giudicatrice in seduta pubblica.

La Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, in seduta pubblica la cui data verrà comunicata ai concorrenti con tre giorni di anticipo e verrà pubblicata sul sito web di



Ateneo, procederà a verificare che nelle buste “B - Offerta Tecnica” dei concorrenti ammessi vi sia contenuto quanto prescritto dal presente disciplinare; dichiarata chiusa la seduta pubblica proseguirà quindi i lavori, in una o più sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche, e per l'attribuzione dei punteggi, formalizzando la graduatoria delle offerte esaminate in apposito verbale.

Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti la cui offerta tecnica, dopo la cd. riparametrazione dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice, ottenga un punteggio inferiore a 35 punti.

In una successiva seduta pubblica, la cui data verrà comunicata con tre giorni di anticipo ai concorrenti ammessi e verrà pubblicata sul sito web di Ateneo, la Commissione Giudicatrice procederà ai seguenti adempimenti:

- a) lettura dell'elenco degli operatori economici ammessi;
- b) lettura della graduatoria relativa al punteggio tecnico di valutazione;
- c) apertura delle buste “C-Offerta Economica” ed esame volto alla verifica della documentazione presentata in conformità con quanto previsto nel presente disciplinare;
- d) lettura delle offerte economiche formulate dai concorrenti;
- e) attribuzione dei punteggi;
- f) stesura della graduatoria provvisoria complessiva (derivante dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici);
- g) determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ed individuazione delle eventuali offerte risultanti anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 (la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara).

La gara sarà aggiudicata al Concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto derivante dalla somma ottenuta tra l'offerta tecnica e quella economica. Nel caso di più offerte che riportino un punteggio complessivo uguale, l'aggiudicazione avverrà a favore del Concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Al permanere della parità, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

Alle sedute pubbliche sono ammessi ad assistere i rappresentanti legali delle Società o i loro procuratori/delegati (muniti di apposita procura/delega atta a dimostrare i poteri di rappresentanza). Essi hanno il diritto di intervenire e di rendere dichiarazioni a verbale. Ogni seduta di gara potrà essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a contestazioni.

L'amministrazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea. L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere allo svolgimento della fase di aggiudicazione del presente appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia considerata idonea dal punto di vista tecnico ed economico.

13. Soccorso istruttorio

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del Codice le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanati attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

La stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le



devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

14. Presa visione dei luoghi e della documentazione

I luoghi devono essere visitati direttamente dai partecipanti alla gara.

La documentazione di gara è disponibile con accesso diretto, gratuito ed illimitato, sul sito internet: <http://www.univr.it/gare> nella pagina dedicata al presente appalto App.18-02 P0212.

E' possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso gli uffici del RUP siti in Verona, via Paradiso, 6 – 2^a piano – Direzione Tecnica e Logistica – Area Edilizia nei giorni feriali dal lunedì al venerdì previo appuntamento.

Il concorrente alla gara deve dichiarare la presa visione dei luoghi e della documentazione compilando il modulo **Allegato A.07** *–Dichiarazione di presa visione dei luoghi e della documentazione* ed inserirla nel plico "BUSTA A-Documentazione Amministrativa".

E' onere dei partecipanti controllare periodicamente il sito internet.

15. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, secondo il modello denominato "Richiesta chiarimenti" **Allegato A.11** da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica direzione.servizitecnici@ateneo.univr.it, **almeno 6 (sei) giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet indicato al paragrafo 14.

16. Comunicazioni

Salvo quanto disposto nel paragrafo 15 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicati dai concorrenti o al numero di fax, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

17. Verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., ai sensi dell'art. 81 comma 2 e 3 e dell'art. 216 comma 13 del Codice.



18. Adempimenti per la stipulazione del contratto

Con comunicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si procederà a formalizzare l'aggiudicazione definitiva. Ai fini della stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicatario dovrà produrre **nel termine di 10 (dieci) giorni dalla ricezione della suddetta comunicazione** la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto avverrà trascorsi i tempi previsti per legge e previa presentazione della documentazione richiesta ai fini della stipulazione medesima.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini suindicati, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto, ovvero l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e la disporrà a favore del concorrente che segue nella graduatoria. La graduatoria sarà considerata valida fino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto.

L'avviso di avvenuta stipula del contratto verrà pubblicato sul Profilo della Committente" (www.univr.it/gare) nella sezione "Gare di Appalto".

L'aggiudicatario dovrà rimborsare entro 60 giorni dall'aggiudicazione gli oneri di pubblicazione, quali, del bando e dell'avviso di aggiudicazione sulla GURI - per effetto dell'entrata in vigore dell'art. 73 e 216, co. 11, del D.Lgs. n. 50/2016 - quantificabili, con riferimento alla presente procedura, in un importo stimato di € 2.000,00.

19. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Venezia rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

21. Codice etico – piano prevenzione anticorruzione

Nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Piano Prevenzione Anticorruzione adottato dall'Università di Verona e scaricabile dal sito internet (www.univr.it) "Amministrazione Trasparente".

22. Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Passigato.