



**UNIVERSITÀ
di VERONA**

Decreto

App.18-01 - P0212 - CIG 7321125F75 - CUP B35E17000030001 – Autorizzazione variazione contrattuale - Atto di Sottomissione n. 1 - Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dell'intervento di Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3".

**LA DIRIGENTE
responsabile del C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica**

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 09/08/2017, in particolare l'art.3 co.1 lettera a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziale.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21.12.2021 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2022 e il Bilancio di previsione triennale 2022-2024 (delibera n. 8.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2022-2024 e l'Elenco annuale dei lavori 2022 (delibera n. 9.1) ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2022 e 2023 (delibera n. 9.2).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica.

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione in data 06/11/2017 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "P0212 Polo della Scienza e Tecnologia. Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona

VISTO il decreto direttoriale Rep.7750/2017 Prot. 0303995 del 27/09/2018 di approvazione degli atti della gara a procedura aperta per l'appalto "App.18-01 P0212" con aggiudicazione definitiva al concorrente RTP: Cap. Cap.: Arc2lab GMBH / man. Politecna Europa S.r.l. / man. Federica Ariaudo / man. Cristiana Abate per i servizi di ingegneria ed architettura per la costruzione del nuovo edificio presso il Polo della Scienza e Tecnologia, Istituti Biologici - B. go Roma – Verona, per l'importo di € 479.026,04 + iva e oneri previdenziali, corrispondente al ribasso del 38,50%, successivamente formalizzata con contratto Rep. 499 del 20.12.2018 e successivo atto aggiuntivo n. 1 Rep. 501 del 08.02.2019 per rettifica art. 4 "durata contrattuale" del contratto originario.

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n.14 in data 30/09/2019 per l'approvazione del Progetto definitivo dell'intervento in oggetto.

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione in data 30/06/2020 che ha autorizzato la presentazione del progetto al MUR unitamente alla richiesta di cofinanziamento per l'importo di € 4.218.292, allo scopo di far fronte al gravoso impegno economico ed evitare di mettere a rischio la realizzazione dell'opera, per la quale si era ritenuto opportuno e necessario attendere l'assegnazione del contributo.

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo in data 26/11/2020 da parte della società appositamente incaricata con App. 18-02 Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl propedeutico all'atto di validazione in data 22.12.2020 del Responsabile del Procedimento, che quantifica l'importo complessivo dei lavori a base d'asta in € 6.457.500,00 (oneri per la sicurezza inclusi), previsti nell'ambito dell'investimento complessivo iniziale invariato di € 9.600.000,00.

ATTESO che in data 30/04/2021 il Ministro dell'Università e della Ricerca ha decretato l'assegnazione per la tipologia B del contributo MUR del D.M. 1121 del 05 dicembre 2019 per un importo pari a € 4.218.292 consentendo di riavviare la procedura di realizzazione dell'edificio.

CONSIDERATO che la Commissione Edilizia e Spazi Ateneo nella seduta n. 2/2021 del 7 giugno 2021, vista l'assegnazione del contributo del MUR e preso atto del riavvio della procedura, ha approvato le modifiche chieste dalla Governance con la modifica del piano primo (eliminando l'aula multimediale), del piano secondo (convertendolo in aule seminari) e del piano terzo (unificando alcuni studi ed alcuni ambulatori).



PRESO ATTO che per effetto di tali modifiche, l'arch. Christian George Schnitzer capogruppo dell'RTP Cap. Cap.: Arc2lab GMBH / man. Politecna Europa S.r.l. / man. Federica Ariaudo / man. Cristiana Abate, ha comunicato che l'importo complessivo dei lavori a base d'asta si aggiorna ad € 7.155.000,00 di cui € 176.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pur restando invariato l'importo complessivo dell'opera di € 9.600.000,00, già autorizzato.

CONSIDERATO che per effetto delle modifiche richieste si rende necessaria una ulteriore attività progettuale e, di conseguenza, l'adeguamento del corrispettivo professionale dei progettisti incaricati, commisurato al nuovo importo a base d'asta, citato al punto precedente.

VISTA la "Modifica contrattuale – Atto di Sottomissione n. 1" al contratto App. 18-01, approvata con Verbale del RUP, Arch. Pier Giorgio Dal Dosso, responsabile dell'Area Edilizia, ai sensi dell'art. 106 co. 2) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 14.12.2021 (**ALLEGATO 1**) che autorizza la variazione contrattuale per il maggiore importo netto di € 31.531,84= (pari al 6,58% del contratto) oltre IVA ed oneri previdenziali, rientrante nel quinto d'obbligo previsto all'art. 106 co. 12 del richiamato D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

CONSIDERATO che, in conformità al Capitolato Descrittivo e Prestazionale del servizio, con l'accettazione dell'Atto di Sottomissione, la variazione diviene subito impegnativa per l'RTP mentre per la Stazione Appaltante lo sarà solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

PRESO ATTO che la maggiore spesa trova copertura nel budget del progetto P0212 UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL-A-Programmazione Edilizia e che la spesa per il maggiore importo di contratto d'appalto deve essere autorizzata dalla stazione appaltante.

VISTO l'art. 15 comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto e tutti gli atti conseguenti è del responsabile dirigente del Centro di Responsabilità.

SENTITO il Responsabile del Procedimento, Arch. Pier Giorgio Dal Dosso.

DECRETA

Art. 1 Per le motivazioni richiamate in premessa, di autorizzare la variazione, ai sensi dell'art. 106 co. 2 e 12 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'App.18-01 - P0212 - CIG 7321125F75 - CUP B35E17000030001 con aggiornamento del relativo contratto stipulato con RTP: Cap. Cap.: Arc2lab GMBH / man. Politecna Europa S.r.l. / man. Federica Ariaudo / man. Cristiana Abate, per il maggiore importo netto di € 31.531,84= (pari al +6,58% del contratto) oltre IVA ed oneri previdenziali - "Atto di sottomissione n. 1" -, che aggiorna l'importo contrattuale complessivo ad € 510.557,87 oltre IVA ed oneri previdenziali di legge.

Art. 2 La maggiore spesa trova copertura nel budget del progetto P0212 UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL-A-Programmazione Edilizia.

Art. 3 Il presente decreto è inviato telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Amministrazione e Finanza.

Elena Nalesso

*Il presente documento è firmato digitalmente
e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona,
ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Visto Il RUP
Pier Giorgio Dal Dosso