

180367-2025 - Modifica dell'appalto

Italia – Lavori di costruzione di edifici universitari – Variante 2 in corso d'opera P0212 Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti, conformi ai CAM CUP B35E17000030001

OJ S 56/2025 20/03/2025

Avviso di modifica di un appalto

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DI VERONA - DIREZIONE TECNICA GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

E-mail: area.gare@ateneo.univr.it

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Variante 2 in corso d'opera P0212 Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti, conformi ai CAM CUP B35E17000030001

Descrizione: Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti, conformi ai CAM

Identificativo della procedura: 2b0e4479-117f-439e-994b-e3f8b3b756b0

Identificativo interno: 22-40 CIG 948721055C

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Italia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

D.lgs. 50/2016, art. 106, comma 1, lett. c -

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Variante 2 in corso d'opera P0212 Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti, conformi ai CAM - CUP B35E17000030001

Descrizione: Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti, conformi ai CAM

Identificativo interno: P0212

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)

Paese: Italia

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

Informazioni supplementari: Autorizzazioni: Decreto Dirigenziale Rep. 2361 Prot. 134493 del 07.03.2025. Responsabile del procedimento: Arch. Pier Giorgio Dal Dosso

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni contrattuali:

Fatturazione elettronica: Consentita

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale amministrativo regionale per il Veneto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UNIVERSITA' DI VERONA - DIREZIONE TECNICA GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: UNIVERSITA' DI VERONA - DIREZIONE TECNICA GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 8 606 760,28 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome della parte offerente: ATI Cap. Nord Costruzioni srl - Man. Gelmini Cav. Nello spa

Responsabile della parte offerente: Nord Costruzioni Srl

Nome ufficiale: Gelmini Cav. Nello SpA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: Variante 2 APP. 22-40

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 91 147,82 EUR

Concessione: valore:

Subappalto: Sì

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: CON-0001

Data di selezione del vincitore: 07/03/2025

Data di conclusione dell'appalto: 07/03/2025

7. Modifica

7.1. Modifica

Identificatore dell'avviso di aggiudicazione del contratto precedente: 292106-2023

Identificatore del contratto modificato: CON-0001

Motivo della modifica: Necessità di ulteriori lavori, forniture e servizi eseguiti dall'appaltatore originale.

Descrizione: Variante in corso d'opera (+1,07%) ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con aumento del prezzo non eccedente il 50% del valore del contratto principale, ai

sensi dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016. La variante in corso d'opera è scaturita da circostanze impreviste da parte della DL e della SA.

7.1.1. Modifica

Descrizione delle modifiche: Variante in corso d'opera (+1,07%) ai sensi dell'art. 106, co.1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con aumento del prezzo non eccedente il 50% del valore del contratto principale, ai sensi dell'art. 106 co. 7 del D.Lgs. 50/2016. La variante in corso d'opera è scaturita da circostanze impreviste da parte della DL e della S.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DI VERONA - DIREZIONE TECNICA GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

Numero di registrazione: 93009870234

Servizio: AREA GARE

Località: Verona

Codice postale: 37129

Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)

Paese: Italia

E-mail: area.gare@ateneo.univr.it

Telefono: 045842521

Indirizzo internet: WWW.UNIVR.IT

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): WWW.UNIVR.IT

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per il Veneto

Numero di registrazione: 80010140277

Indirizzo postale: via Cannaregio 2277/2278

Località: VENEZIA

Codice postale: 30121

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0007

Nome ufficiale: Nord Costruzioni Srl

Numero di registrazione: 03742720232

Indirizzo postale: Via Villafontana, 51

Località: OPPEANO

Codice postale: 37050

Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Capofila

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. **ORG-0008**

Nome ufficiale: Gelmini Cav. Nello SpA

Numero di registrazione: 00241740232

Località: San Martino Buon Albergo

Codice postale: 37036

Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. **ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d0a46e7b-c876-437e-854c-8adfe4d4d837 - 01

Tipo di formulario: Modifica dell'appalto

Tipo di avviso: Avviso di modifica di un appalto

Sottotipo di avviso: 38

Data di trasmissione dell'avviso: 19/03/2025 08:08:46 (UTC)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 180367-2025

Numero dell'edizione della GU S: 56/2025

Data di pubblicazione: 20/03/2025