



**UNIVERSITÀ
di VERONA**

Direzione
TECNICA E LOGISTICA

Decreto - 2018 Tit. IX/1

Approvazione atti di gara per l'aggiudicazione della procedura aperta appalto servizi: "**App.18-02 P0212 Servizio di verifica**, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs.50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di *Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma* ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11/10/2017 del M.A.T.T.M. - N. GARA ANAC: 6940220 - CUP B35E17000030001 - CIG 7321242007.

IL DIRIGENTE

responsabile del C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 09/08/2017, in particolare l'art.3 co.1 lettera a) ed il Titolo V - Autonomia Negoziabile.

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il Reg. d.p.r. 207/2010 (che rimane in parte in vigore fino all'emanazione dei decreti attuativi e delle linee guida Anac).

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21/12/2017 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2018 e il Bilancio di previsione triennale 2018-2020 (delibera n. 6), l'aggiornamento del Programma Edilizio Triennale per gli anni 2018-2020 e l'Elenco annuale dei lavori 2018 (delibera n. 07) ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2018 e 2019 (delibera n. 08).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica (ex T.A.S.E.).

VISTA la delibera n. 18 del C.d.A. nella seduta del 06/11/2017 di approvazione del seguente progetto di fattibilità tecnica ed economica: "*P0212 Polo della Scienza e Tecnologia. Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3° per aule, laboratori didattici e spazi studenti - Istituti Biologici - Borgo Roma - Verona*", per l'investimento complessivo di € 9.600.000,00=, finanziato con fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel Programma edilizio triennale 2017-2019 ed Elenco lavori 2017, con imputazione delle spese sul budget UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia-progetto P0212, Rup (ai sensi art. 31 del Codice): arch. Gianfranco Arieti.

CONSIDERATO che a seguito dei decreti di riorganizzazione dei servizi, emanati per fasi, tra cui l'assetto organizzativo delle aree della ex Direzione Tecnica Acquisti e Servizi Economici ora denominata Direzione Tecnica e Logistica, per l'intervento in argomento "*P0212 Biologico 3*" è stato sostituito il Rup con l'ing. Marco Passigato, in qualità di vicedirigente in possesso degli adeguati requisiti, come indicato nell'aggiornamento del Programma edilizio triennale 2018-2010 adottato nel C.d.A. del 21/12/2017 ed approvato nel C.d.A. del 29/03/2018.

VISTO il decreto direttoriale rep.1358/2017, prot. 350391, del 14/12/2017, di autorizzazione a contrarre come segue:

Sistema di gara: procedura aperta sotto soglia ex art. 60 del Codice.

oggetto: **App. 18-02 P0212 Servizio di verifica**, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di *Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma* ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M..

IMPORTO A BASE DI GARA: € 137.091,39 (IVA ed oneri previdenziali esclusi)

CUP B35E17000030001 - NUMERO GARA ANAC: 6940220 – CIG: 7321242007

RUP: ing. Marco Passigato

VISTA la regolare pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Ufficiale dell'Università di Verona, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sulla pagina web dedicata dell'Università di Verona.

VISTO il Verbale n. 1 della seduta pubblica in data 27/02/2018 (**ALLEGATO N. 1**).

VISTO il decreto rep. 3250/2018 prot.140108 del 19/04/2018 di nomina della commissione giudicatrice.



VISTO il Verbale n. 2 della seduta pubblica in data 14/05/2018 (ALLEGATO N. 2).

VISTO il Verbale n. 3 della seduta pubblica in data 11/06/2018 (ALLEGATO N. 3) con il quale è stata stilata la graduatoria finale provvisoria come segue:

n° arrivo	CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Graduatoria provvisoria	Offerta prezzo €	ribasso
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	80,00	16,29	96,29	1	39.071,05	71,50%
5	Rina Check srl	80,00	14,46	94,46	2	44.020,05	67,89%
9	Conteco Check srl	80,00	14,11	94,11	3	45.118,15	67,09%
4	Inarcheck Spa	76,00	15,54	91,54	4	40.976,62	70,11%
3	NormaTempo Italia srl	68,00	16,01	84,01	5	39.756,50	71,00%
7	Italsocotec Spa	70,00	12,02	82,02	6	52.972,11	61,36%
10	Bureau Veritas italia Spa	54,00	20,00	74,00	7	31.832,62	76,78%
8	No Gap Controls srl	62,00	11,91	73,91	8	53.465,64	61,00%
6	ICMQ Spa	58,00	14,15	72,15	9	45.000,00	67,18%
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	46,00	6,77	52,77	10	94.062,52	31,39%

VISTO il decreto rep.5588/2018 prot. 201145 del 28/06/2018 di nomina della commissione tecnica per la verifica congruità dell'offerta anomala.

VISTO il Verbale esito valutazione congruità offerta del concorrente 1° classificato provvisorio, in data 28/06/2018 che risulta congrua (ALLEGATO N. 4).

VISTA la Relazione Esito verifica possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente 1° classificato provvisorio in data 26/09/2018, dalla quale risulta la regolarità (ALLEGATO N. 5).

VISTO l'art. 15 comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto e tutti gli atti conseguenti è del responsabile dirigente del Centro di Responsabilità.

DECRETA

Art. 1) Sono approvati gli atti di gara della seguente procedura aperta ex art. 60 d. lgs. 50/2016:

"App.18-02 P0212 Servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs.50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di *Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma* ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11/10/2017 del M.A.T.T.M. - N. GARA ANAC: 6940220 - CUP B35E17000030001 - CIG 7321242007";

importo a base di gara: € 137.091,39(IVA ed oneri previdenziali esclusi);

che stabiliscono l'aggiudicazione, che diviene definitiva, al concorrente 1° classificato:

Progetto Costruzione Qualità PCQ srl di Ancona – SP Cameranense

per l'importo netto di contratto: € **39.071,05** (ribasso del 71,50 %) + IVA di Legge

Art. 2) Le relative spese trovano imputazione sul Budget del CDR Direzione Tec. e Logistica (ex TASE) fondo autorizzatorio UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL "A-Programmazione edilizia" – P0212.

Art. 3) Il presente decreto è inviato telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Amministrazione e Finanza.

arch. Gianfranco Arieti
(firma digitale)

Visto: il RUP
Ing. Marco Passigato

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.



Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici di Borgo Roma, ovvero conformi al C.A.M. di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.

N. gara Anac 6940220 - CIG 7321242007 -
CUP B35E17000030001 - App. 18-02 - P0212

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 137.091,39 (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi).

VERBALE n. 1

Il giorno 27 febbraio 2018, alle ore 9,30 presso la Sala Riunioni della Direzione Tecnica e Logistica - Edificio ex Orsoline, Via Paradiso n. 6, 37129 Verona, dell'Università degli Studi di Verona,

premesso

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, n. 15 del 28 aprile 2017 veniva approvato il Programma Edilizio Triennale 2017/2019 e l'elenco annuale dei lavori 2017;
- che con deliberazione n. 18 del Consiglio di Amministrazione del 6 novembre 2017 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica: "P0212 Polo della Scienza e Tecnologia - Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e



spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona” per l'importo complessivo di € 9.600.000,00=, finanziato con i fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel "Programma Edilizio Triennale 2017-2019 ed Elenco annuale dei lavori 2017”;

- che con Decreto Dirigenziale n. 1358 del 14 dicembre 2017 veniva autorizzato l'avvio del procedimento di gara a procedura aperta sotto soglia ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per la stipulazione di un contratto passivo relativo al servizio di verifica ai fini della validazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento P0212 – Polo della Scienza e Tecnologia – Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona;
- che verrà effettuata l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:
 - offerta economica (punteggio massimo 20)
 - offerta tecnica (punteggio massimo 80);
- che per quanto riguarda l'offerta tecnica i punteggi saranno attribuiti come segue:
 - ✓ Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (punteggio massimo 50 punti);
 - ✓ Caratteristiche metodologiche – modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (punteggio massimo 20 punti);



- ✓ Prestazioni superiori ai CAM di cui al D.M. 11.10.2017, e s.m.i. (punteggio massimo 10 punti);
- che con la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Ufficiale dell'Università di Verona, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con l'inserimento del bando di gara e delle relative prescrizioni sulle pagine web dell'Università di Verona, si è data ampia pubblicità alla gara;
- che è stata fissata per il giorno 27 febbraio 2018 la data della seduta pubblica per la verifica del termine di arrivo dei plichi, dei requisiti esterni, apertura ed esame del plico A contenente la documentazione amministrativa e accertamento della presenza dei plichi B e C;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Passigato, alla presenza di due testimoni (Dott.ssa Antonella Merlin e Rag. Liliana Padovani) si riunisce in seduta pubblica con la Dott.ssa Barbara Caracciolo, Ufficiale Rogante dell'Ateneo, che assiste alle operazioni di gara e si incarica di effettuare la verbalizzazione, dichiara aperti i lavori.

Alle operazioni di gara non presenzia alcun operatore economico partecipante.

Il R.U.P., Ing. Marco Passigato, fa presente che nel termine stabilito dal disciplinare di gara, ore 12:00 del giorno 20/02/2018, sono pervenute i plichi da parte dei seguenti concorrenti:



n° arrivo	n° Protocollo	data	tipo	NOME	città
1	74774	16/02/2018	sing.	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	60131 SP Cameranense (AN)
2	75590	19/02/2018	sing.	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	89042 Giolosa Ionica (RC)
3	75814	19/02/2018	sing.	NormaTempo Italia srl	10139 Torino
4	75816	19/02/2018	sing.	Inarcheck Spa	20123 Milano
5	76390	20/02/2018	sing.	Rina Check srl	16128 Genova
6	76462	20/02/2018	sing.	ICMQ Spa	20124 Milano
7	76464	20/02/2018	sing.	Italsocotec Spa	00138 Roma
8	76466	20/02/2018	sing.	No Gap Controls srl	40128 Bologna
9	76468	20/02/2018	sing.	Conteco Check srl	20133 Milano
10	76613	20/02/2018	sing.	Bureau Veritas Italia Spa	20126 Milano

Il R.U.P., Ing. Marco Passigato procede ad accertare la regolarità dei plichi sulla base dei requisiti previsti dal Disciplinare di gara e, una volta verificato che detti plichi risultano tutti correttamente sigillati e controfirmati, procede all'apertura degli stessi, accerta la presenza dei rispettivi plichi sigillati A, B, C e quindi all'apertura del Plico A ed alla contestuale verifica della documentazione amministrativa richiesta per ciascun concorrente.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 1) Progetto Costruzione Qualità Pcq srl si rileva che nell'Allegato A.2 risulta mancante la dichiarazione di cui al punto 1.15 (L. 68/99).

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 2) Pro Gen Soc. Coop. p.A. si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da



(busta n. 3) NormaTempo Italia Srl si rileva che nella dichiarazione Allegato A.4 risulta mancante la corrispondenza tra la tabella del punto b) (due servizi di verifica) e i dettagli indicati nella dichiarazione allegata.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 4) Inarcheck Spa si rileva che risultano mancanti la dichiarazione individuale nell'Allegato A.3 di Franco Minucci (soggetto cessato) e la dichiarazione nell'Allegato A.5 di Adriano Nuzzo (componente gruppo di lavoro).

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 5) Rina Check srl si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 6) ICMQ Spa si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 7) Italsocotec Spa si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 8) No Gap Controls srl si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 9) Conteco Check srl si rileva che la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni

R
S
M
P



contenute nel disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione prodotta da (busta n. 10) Bureau Veritas italia Spa si rileva che nella dichiarazione Allegato A.5 di Calore Rossella la fotocopia della carta d'identità è incompleta.

Pertanto risultano ammessi i seguenti concorrenti:

n° arrivo	NOME	
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	AMMESSO CON RISERVA
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	AMMESSO
3	NormaTempo Italia srl	AMMESSO CON RISERVA
4	Inarcheck Spa	AMMESSO CON RISERVA
5	Rina Check srl	AMMESSO
6	ICMQ Spa	AMMESSO
7	Italsocotec Spa	AMMESSO
8	No Gap Controls srl	AMMESSO
9	Conteco Check srl	AMMESSO
10	Bureau Veritas italia Spa	AMMESSO CON RISERVA

A questo punto il R.U.P. informa che in base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanati attraverso la procedura di soccorso istruttorio. La stazione appaltante ne richiede la regolarizzazione e nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.



Il R.U.P., Ing. Marco Passigato valuta che le difformità riscontrate sono identificabili come irregolarità formali.

Come indicato al punto 13.Soccorso istruttorio del disciplinare di gara, ai concorrenti sarà assegnato un termine, non superiore a dieci giorni perché, a pena di esclusione siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere da presentare contestualmente.

Il R.U.P., Ing. Marco Passigato raccolti i plichi B chiusi e sigillati dei concorrenti, li ripone in uno scatolone che viene sigillato e consegnato alla Rag. Liliana Padovani per la loro custodia in un armadio chiuso a chiave posto in una stanza della Direzione Tecnica e Logistica dotata di serratura e non accessibile a terzi, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità in attesa di essere consegnati alla Commissione giudicatrice appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 per la valutazione dell'offerta tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi in una o più sedute riservate.

Il R.U.P. Ing. Marco Passigato consegna poi all'Ufficiale Rogante i plichi C chiusi e sigillati dei concorrenti, contenenti le offerte economiche, che vengono riposti in una busta sigillata, per essere custoditi in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla seduta di apertura delle buste stesse da parte della Commissione giudicatrice in seduta pubblica.

Alle ore 12,40 il R.U.P. Ing. Marco Passigato dichiara chiusa la seduta pubblica.



UNIVERSITÀ
di VERONA

Letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Marco Passigato – R.U.P.

Marco Passigato

Dott.ssa Antonella Merlin - testimone

Antonella Merlin

Rag. Liliana Padovani - testimone

Liliana Padovani

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Barbara Caracciolo)

Barbara Caracciolo



Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici di Borgo Roma, ovvero conformi al C.A.M. di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.

N. gara Anac 6940220 - CIG 7321242007 -
CUP B35E17000030001 - App. 18-02 - P0212

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 137.091,39 (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi).

VERBALE n. 2

Il giorno 14 maggio 2018, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della Direzione Tecnica e Logistica - Edificio ex Orsoline, Via Paradiso n. 6, 37129 Verona, dell'Università degli Studi di Verona,

premesso

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, n. 15 del 28 aprile 2017 veniva approvato il Programma Edilizio Triennale 2017/2019 e l'elenco annuale dei lavori 2017;
- che con deliberazione n. 18 del Consiglio di Amministrazione del 6 novembre 2017 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica: "P0212 Polo della Scienza e Tecnologia - Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e



spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona” per l'importo complessivo di € 9.600.000,00=, finanziato con i fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel “Programma Edilizio Triennale 2017-2019 ed Elenco annuale dei lavori 2017”;

- che con Decreto Dirigenziale n. 1358 del 14 dicembre 2017 veniva autorizzato l'avvio del procedimento di gara a procedura aperta sotto soglia ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per la stipulazione di un contratto passivo relativo al servizio di verifica ai fini della validazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento P0212 – Polo della Scienza e Tecnologia – Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona;
- che verrà effettuata l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:
 - offerta economica (punteggio massimo 20)
 - offerta tecnica (punteggio massimo 80);
- che per quanto riguarda l'offerta tecnica i punteggi saranno attribuiti come segue:
 - ✓ Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (punteggio massimo 50 punti);
 - ✓ Caratteristiche metodologiche – modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (punteggio massimo 20 punti);

AL
AL
AL



- ✓ Prestazioni superiori ai CAM di cui al D.M. 11.10.2017, e s.m.i. (punteggio massimo 10 punti);
- che con la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Ufficiale dell'Università di Verona, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con l'inserimento del bando di gara e delle relative prescrizioni sulle pagine web dell'Università di Verona, si è data ampia pubblicità alla gara;
- che il giorno 27 febbraio 2018 il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marco Passigato, alla presenza di due testimoni (Dott.ssa Antonella Merlin e Rag. Liliana Padovani) e dell'Ufficiale Rogante Dott.ssa Barbara Caracciolo hanno verificato il termini di arrivo dei plichi, dei requisiti esterni, apertura ed esame del plico A contenente la documentazione amministrativa e accertamento della presenza dei plichi B – offerta tecnica e C – offerta economica;

Tutto ciò premesso

si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con Decreto Dirigenziale n. 3250 del 19 aprile 2018 e composta dai Signori:

- Ing. Claudia Bonfante con funzione di Presidente;
- p.i. Giovanni Vezzari;
- Arch. Riccardo Vesentini;

che risultano tutti presenti.

La Dott.ssa Barbara Caracciolo, Ufficiale Rogante dell'Ateneo, assiste alle operazioni di gara e si incarica di



effettuare la verbalizzazione.

Il Presidente accertata la regolare composizione della Commissione dichiara aperti i lavori.

Alle operazioni di gara presenziano i seguenti signori:

- Geom. Luca Corradi della ICMQ Spa

che risulta essere legittimato a presenziare alle operazioni di gara.

Il Presidente, in relazione all'esito del soccorso istruttorio, comunica che tutti gli operatori economici ammessi con riserva hanno regolarizzato la loro posizione e pertanto è stata sciolta la riserva di tutti e conferma l'elenco dei concorrenti ammessi alla gara, come si rileva dalla Relazione del R.U.P. Ing. Marco Passigato, che viene allegata al presente verbale sotto la lettera A) a formarne parte integrante, come segue:

il° arrivo	NOME	
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	AMMESSO
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	AMMESSO
3	NormaTempo Italia srl	AMMESSO
4	Inarcheck Spa	AMMESSO
5	Rina Check srl	AMMESSO
6	ICMQ Spa	AMMESSO
7	Italsocotec Spa	AMMESSO
8	No Gap Controls srl	AMMESSO
9	Conteco Check srl	AMMESSO
10	Bureau Veritas italia Spa	AMMESSO

Il R.U.P., Ing. Marco Passigato consegna al Presidente lo scatolone sigillato contenente i plichi B - offerta tecnica - chiusi e sigillati dei concorrenti, che erano stati conservati in



un armadio chiuso a chiave posto in una stanza della Direzione Tecnica e Logistica dotata di serratura non accessibile a terzi, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità.

Il Presidente procede all'apertura dello scatolone e si dà atto che tutti i plichi sono stati correttamente conservati e non presentano segni di manomissione o alterazione.

La Commissione giudicatrice procede ora ad aprire i distinti plichi B – offerta tecnica - dei concorrenti in gara, a verificare la presenza al loro interno della documentazione secondo quanto richiesto dal disciplinare di gara e a siglare il frontespizio dei documenti ivi contenuti.

Il Presidente fa presente che tutti i concorrenti risultano aver presentato la documentazione richiesta.

La valutazione delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi avverrà in una o più sedute riservate.

Verrà comunicata successivamente la data della terza seduta pubblica in cui verrà illustrato il risultato della valutazione tecnica e l'apertura dei plichi C, contenenti le offerte economiche.

Alle ore 14,50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Claudia Bonfante – Presidente

p.i. Giovanni Vezzari - Componente

Arch. Riccardo Vesentini - Componente

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Barbara Caracciolo)

Barbara Caracciolo



RELAZIONE N. 1 DEL RUP
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO

Oggetto: APP. 18-02 p0212- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. N.50/ 2016 e s.m.i. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA, AI FINI DELLA VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO dell'intervento di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3°" per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia ISTITUTI BIOLOGICI DI Borgo Roma, OVVERO conformi ai c.a.m. di cui al D.m. 11 ottobre 2017 del M.a.t.t.m. "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato su G.U.R.I. n°259 del 6-11-2017-

IMPORTO A BASE DI GARA: € 137.091,39 (Iva e oneri previdenziali esclusi) - il costo del personale (mano d'opera) pari ad € 70.751,26 (Iva e oneri previdenziali esclusi) rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - **N.GARA ANAC: 6940220 - CIG 7321242007 - CUP B35E17000030001 - RUP: Ing. Marco Passigato**

Premesso che,

- con Verbale n. 1 in data 27/02/2018 la Commissione di gara amministrativa apriva i n. 10 (dieci) plichi pervenuti e verificava la documentazione come previsto dal disciplinare di gara;
- che dall'esito delle operazioni è risultato che n. 4 (quattro) concorrenti sono stati ammessi con riserva per difformità identificabili come irregolarità formali;

n° arrivo	NOME	da verbale n. 1
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	AMMESSO CON RISERVA
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	AMMESSO
3	NormaTempo Italia srl	AMMESSO CON RISERVA
4	Inarcheck Spa	AMMESSO CON RISERVA
5	Rina Check srl	AMMESSO
6	ICMQ Spa	AMMESSO
7	Italsocotec Spa	AMMESSO
8	No Gap Controls srl	AMMESSO
9	Conteco Check srl	AMMESSO
10	Bureau Veritas italia Spa	AMMESSO CON RISERVA

- che come previsto dall'art. 83 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanati attraverso la procedura di soccorso istruttorio;

[Handwritten signature]



- che la stazione appaltante ne richiede la regolarizzazione e nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara;

Tutto ciò premesso,

il RUP, ing. Marco Passigato, il giorno 01/03/2018 ha inviato ai concorrenti ammessi con riserva, tramite lettera PEC protocollata, la richiesta di regolarizzazione delle difformità riscontrate e da eseguire entro le ore 12:00 del giorno 12/03/2018.

Il giorno 12/03/2017, presso il proprio ufficio, nella sede della Direzione Tecnica Logistica, in via Paradiso, 6, in Verona, il RUP ha verificato che entro il termine stabilito sono pervenute le PEC di risposta con la documentazione richiesta di tutti i concorrenti invitati alla regolarizzazione, come segue:

n° arrivo	NOME	Prot. di Ateneo
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	106504 del 05/03/2018
3	NormaTempo Italia srl	106506 del 05/03/2018
4	Inarcheck Spa	106501 del 05/03/2018
10	Bureau Veritas Italia Spa	102616 del 01/03/2018

Dal riscontro della documentazione pervenuta si è verificato che i concorrenti ammessi con riserva hanno regolarizzato la loro posizione e pertanto si ritiene sciolta la riserva di tutti e quattro i concorrenti e confermato l'elenco degli ammessi alla gara come segue:

n° arrivo	NOME	città
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	60131 SP Cameranense (AN)
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	89042 Gioiosa Ionica (RC)
3	NormaTempo Italia srl	10139 Torino
4	Inarcheck Spa	20123 Milano
5	Rina Check srl	16128 Genova
6	ICMQ Spa	20124 Milano
7	Italsocotec Spa	00138 Roma
8	No Gap Controls srl	40128 Bologna
9	Conteco Check srl	20133 Milano
10	Bureau Veritas Italia Spa	20126 Milano

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Verona, Il 12/03/2018

IL RUP
Ing. Marco Passigato





Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia - Istituti Biologici di Borgo Roma, ovvero conformi al C.A.M. di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.

N. gara Anac 6940220 - CIG 7321242007 -
CUP B35E17000030001 - App. 18-02 - P0212

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 137.091,39 (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi).

VERBALE n. 3

Il giorno 11 giugno 2018, alle ore 9,00 presso la Sala Riunioni della Direzione Tecnica e Logistica - Edificio ex Orsoline, Via Paradiso n. 6, 37129 Verona, dell'Università degli Studi di Verona,

premesso

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, n. 15 del 28 aprile 2017 veniva approvato il Programma Edilizio Triennale 2017/2019 e l'elenco annuale dei lavori 2017;
- che con deliberazione n. 18 del Consiglio di Amministrazione del 6 novembre 2017 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica: "P0212 Polo della Scienza e Tecnologia - Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e



- spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona" per l'importo complessivo di € 9.600.000,00=, finanziato con i fondi di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel "Programma Edilizio Triennale 2017-2019 ed Elenco annuale dei lavori 2017";
- che con Decreto Dirigenziale n. 1358 del 14 dicembre 2017 veniva autorizzato l'avvio del procedimento di gara a procedura aperta sotto soglia ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per la stipulazione di un contratto passivo relativo al servizio di verifica ai fini della validazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento P0212 – Polo della Scienza e Tecnologia – Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona;
 - che verrà effettuata l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:
 - offerta economica (punteggio massimo 20)
 - offerta tecnica (punteggio massimo 80);
 - - che per quanto riguarda l'offerta tecnica i punteggi saranno attribuiti come segue:
 - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (punteggio massimo 50 punti);
 - Caratteristiche metodologiche – modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (punteggio massimo 20 punti);

AS
AC
A



- Prestazioni superiori ai CAM di cui al D.M. 11.10.2017, e s.m.i. (punteggio massimo 10 punti);
- che con la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Ufficiale dell'Università di Verona, sulla piattaforma digitale dell'ANAC, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con l'inserimento del bando di gara e delle relative prescrizioni sulle pagine web dell'Università di Verona, si è data ampia pubblicità alla gara;
- che il giorno 27 febbraio 2018 il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marco Passigato, alla presenza di due testimoni (Dott.ssa Antonella Merlin e Rag. Liliana Padovani) e dell'Ufficiale Rogante Dott.ssa Barbara Caracciolo hanno verificato il termini di arrivo dei plichi, dei requisiti esterni, apertura ed esame del plico A contenente la documentazione amministrativa e accertamento della presenza dei plichi B – offerta tecnica e C – offerta economica;
- che il giorno 14 maggio alle ore 14,30 la Commissione Giudicatrice nominata con Decreto Dirigenziale n. 3250 del 19 aprile 2018, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura del distinto plico B – offerta tecnica, a verificarne il contenuto ed a siglare il frontespizio dei documenti ivi contenuti;

Tutto ciò premesso

si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con Decreto Dirigenziale n. 3250 del 19 aprile 2018 e composta dai Signori:



- Ing. Claudia Bonfante con funzione di Presidente;
 - p.i. Giovanni Vezzari;
 - Arch. Riccardo Vesentini;
- che risultano tutti presenti.

La Dott.ssa Barbara Caracciolo, Ufficiale Rogante dell'Ateneo, assiste alle operazioni di gara e si incarica di effettuare la verbalizzazione.

Il Presidente accertata la regolare composizione della Commissione dichiara aperti i lavori.

Alle operazioni di gara presenziano i seguenti signori:

- Annalisa De Palma della ICMQ Spa;

che risulta essere legittimata a presenziare alle operazioni di gara.

L'Ufficiale Rogante, Dott.ssa Barbara Caracciolo consegna al Presidente la busta chiusa e sigillata contenente le offerte economiche che sono state conservate in cassaforte al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità.

Il Presidente quindi riassume brevemente le operazioni fin qui svolte e dà lettura dei punteggi di valutazione dell'offerta tecnica assegnati dalla Commissione Giudicatrice, in più sedute non pubbliche, come risulta dal verbale che viene allegato al presente atto sotto la lettera A) a formarne parte integrante.

Tale punteggio risulta essere il seguente:

n° arrivo	NOME	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	80,00

Handwritten signatures and initials:
AB

Pe
Co



2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	46,00
3	NormaTempo Italia srl	68,00
4	Inarcheck Spa	76,00
5	Rina Check srl	80,00
6	ICMQ Spa	58,00
7	Italsocotec Spa	70,00
8	No Gap Controls srl	62,00
9	Conteco Check srl	80,00
10	Bureau Veritas italia Spa	54,00

La Commissione fa presente che per poter essere ammessa alla seconda fase di gara, i concorrenti partecipanti devono ottenere un punteggio minimo di 35 punti come stabilito al punto 9 del Disciplinare di gara.

La Commissione rileva che tutti i partecipanti alla gara risultano essere ammessi alla seconda fase di gara.

La Commissione procede di seguito all'apertura delle buste contenenti il plico dell'offerta "Plico C" - "Offerta economica", all'apertura delle stesse ed alla contestuale verifica della regolarità della documentazione contenuta al suo interno, come previsto al punto 11 del Disciplinare di gara.

La Commissione dà lettura, per tutti i concorrenti in



gara dei prezzi offerti e del relativo ribasso che risultano essere i seguenti:

n° arrivo	NOME	OFFERTA ECONOMICA EURO	RIBASSO %
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	39.071,05	71,50%
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	94.062,52	31,39%
3	NormaTempo Italia srl	39.756,50	71,00%
4	Inarcheck Spa	40.976,62	70,11%
5	Rina Check srl	44.020,05	67,89%
6	ICMQ Spa	45.000,00	67,18%
7	Italsocotec Spa	52.972,11	61,36%
8	No Gap Controls srl	53.465,64	61,00%
9	Conteco Check srl	45.118,15	67,09%
10	Bureau Veritas Italia Spa	31.832,62	76,78%

La Commissione constatata che l'offerta del concorrente ICMQ Spa, presente alla seduta, è mancante della marca da bollo. Il Concorrente provvede a regolarizzare l'offerta fornendo la marca da bollo che viene dal Presidente apposta sul documento e annullata.

La Commissione procede a verificare l'importo offerto da ogni concorrente e prosegue quindi al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica presentata sulla



base della formula contenuta al punto 9 del Disciplinare di gara, che risultano essere i seguenti:

n° arrivo	NOME	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	16,29
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	6,77
3	NormaTempo Italia srl	16,01
4	Inarcheck Spa	15,54
5	Rina Check srl	14,46
6	ICMQ Spa	14,15
7	Italsocotec Spa	12,02
8	No Gap Controls srl	11,91
9	Conteco Check srl	14,11
10	Bureau Veritas italia Spa	20,00

La Commissione procede infine alla stesura della graduatoria finale provvisoria da cui risulta quanto segue:

n° arrivo	CONCORRENTE	a) Punteggio offerta tecnica	b) Punteggio offerta economica	c) Punteggio totale a)+ b)	Graduatoria provvisoria
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	80,00	16,29	96,29	1
5	Rina Check srl	80,00	14,46	94,46	2
9	Conteco Check srl	80,00	14,11	94,11	3
4	Inarcheck Spa	76,00	15,54	91,54	4
3	NormaTempo Italia srl	68,00	16,01	84,01	5
7	Italsocotec Spa	70,00	12,02	82,02	6



10	Bureau Veritas Italia Spa	54,00	20,00	74,00	7
8	No Gap Controls srl	62,00	11,91	73,91	8
6	ICMQ Spa	58,00	14,15	72,15	9
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	46,00	6,77	52,77	10

La Commissione provvede, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, alla determinazione della soglia di individuazione delle offerte anomale in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara.

Viene quindi determinata, preliminarmente la soglia di individuazione delle offerte anomale che è pari a punti 64 per l'offerta tecnica ($80\text{punti}/5 \times 4 = 64$) ed è pari a punti 16 per l'offerta economica-prezzo ($20\text{punti}/5 \times 4 = 16$).

Dalla procedura sopra indicata risultano aver presentato offerta anomala i seguenti offerenti:

- Progetto Costruzione Qualità Pcq srl
- NormaTempo Italia srl

La Commissione, pertanto, demanda al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Marco Passigato, la valutazione della congruità delle offerte risultate anomale sulla base delle giustificazioni che saranno prodotte in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..



La Commissione pertanto, con voto unanime, propone l'affidamento dell'appalto alla Progetto Costruzione Qualità Pcq srl di Ancona avendo la stessa ottenuto il maggior punteggio complessivo.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice demanda al Responsabile del Procedimento l'incarico di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e determina l'aggiudicazione provvisoria a favore della Progetto Costruzione Qualità Pcq srl di Ancona.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con provvedimento del Dirigente della Direzione Tecnica e Logistica.

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Claudia Bonfante – Presidente

p.i. Giovanni Vezzari - Componente

Arch. Riccardo Vesentini - Componente

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Barbara Caracciolo)

Barbara Caracciolo



BANDO DI GARA APP. 18-02 P0212 - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA, AI FINI DELLA VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO "BIOLOGICO 3" PER AULE, LABORATORI DIDATTICI E SPAZI STUDENTI PRESSO IL POLO DELLA SCIENZA E TECNOLOGIA ISTITUTI BIOLOGICI DI BORGO ROMA, OVVERO CONFORMI AI C.A.M. DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 DEL M.A.T.T.M. "Criteri ambientali minlmi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato su G.U.R.I. N°259 del 6-11-2017.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 137.091,39 (Iva e oneri previdenziali esclusi) - il costo del personale (mano d'opera) pari ad € 70.751,26 (Iva e oneri previdenziali esclusi) rientra nell'importo a base d'asta per i servizi soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO GARA ANAC: 6940220

CIG: 7321242007

CUP: B35E17000030001

RUP: Ing. Marco Passigato

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE
Valutazione offerta tecnica

Premesse

Ente Appaltante: Università di Verona.

Sede legale: via dell'Artigliere, 8, 37129 Verona.

Sede Direzione tecnica e logistica - via Paradiso, 6, 37129 Verona.

Responsabile del procedimento: Ing. Marco Passigato

Autorizzazione procedura: Decreto Dirigenziale n. 1358/2017 prot. 350391 del 14/12/2017.

Descrizione del servizio: servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di costruzione del nuovo edificio "Biologico 3" per aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia, Istituti Biologici, Borgo Roma, Verona-I (P0212), conformi ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 259 del 6-11-2017, alle condizioni del "Capitolato descrittivo e prestazionale" e suoi allegati. L'importo complessivo massimo stimato per i lavori è di € 6.350.000,00 (IVA esclusa).

Base d'asta: I servizi tecnici oggetto della presente procedura sono pari ad € 137.091,39, oneri per la sicurezza pari a 0 (zero), così suddiviso in relazione alle diverse fasi:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
QbII.27 - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	66.006,96	34.065,42
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
QbIII.09 - Supporto al RUP: verifica della progettazione esecutiva	66.006,96	34.065,42
QbIII.11 - Supporto al RUP: per la validazione del progetto	5.077,47	2.620,42
STIMA COMPLESSIVA DEI CORRISPETTIVI A BASE D'ASTA €	137.091,39	70.751,26

[Handwritten signature]



Nell'ambito delle prestazioni richieste la prestazione principale è costituita dalla progettazione relativa alla categoria "EDILIZIA - POLIAMBULATORI, OSPEDALI, ISTITUTI DI RICERCA, CENTRI DI RIABILITAZIONE, POLI SCOLASTICI, UNIVERSITÀ, ACCADEMIE, ISTITUTI DI RICERCA UNIVERSITARIA E.10".

I costi della sicurezza relativi ad interferenze sono pari a 0 (zero).

Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del d. lgs. 50/2016), sulla base degli elementi indicati nel disciplinare di gara, ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi: offerta economica (punteggio massimo 20), offerta tecnica (punteggio massimo 80).

Assegnazione punteggio: il punteggio sarà attribuito sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi sub-punteggi e sub-pesi specificati nel bando e nel disciplinare di gara.

Bando di gara pubblicato su: GURI n. 149 del 29/12/2017, Albo Ufficiale dell'Università di Verona, piattaforma digitale dell'ANAC, sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con l'inserimento del bando di gara e delle relative prescrizioni sulle pagine web dell'Università di Verona.

Più chi pervenuti entro la scadenza fissata dal bando: n. 10

Atti della procedura di gara:

- Verbale n. 1 in data 27/02/2018 della prima seduta pubblica;
- Relazione del Rup in data 12/03/2018 di esito soccorso istruttorio;
- Decreto direttoriale rep.3250/2018 prot.140108 del 19/04/2018 di nomina della commissione giudicatrice come segue:
ing. Claudia Bonfante - *presidente*
p.i. Giovanni Vezzari - *componente*
arch. Riccardo Vesentini - *componente*
- le dichiarazioni dei componenti la commissione giudicatrice circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77 del d.lgs.50/2016;
- Verbale n. 2 in data 14/05/2018 della seconda seduta pubblica.

Elenco dei concorrenti AMMESSI alla fase successiva di gara:

n° plico/ arrivo	Concorrente	cltta
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	60131 SP Cameranense (AN)
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	89042 Gioiosa Ionica (RC)
3	NormaTempo Italia srl	10139 Torino
4	Inarcheck Spa	20123 Milano
5	Rina Check srl	16128 Genova
6	ICMQ Spa	20124 Milano
7	Italsocotec Spa	00138 Roma
8	No Gap Controls srl	40128 Bologna
9	Conteco Check srl	20133 Milano
10	Bureau Veritas Italia Spa	20126 Milano



Prima seduta riservata della Commissione giudicatrice

Il giorno 14 Maggio 2018 alle ore 15:00, nella sala riunioni 3° piano della Direzione Tecnica e Logistica dell'Università di Verona, in via Paradiso n. 6 in Verona, la Commissione giudicatrice al completo, di seguito chiamata solo Commissione, si riunisce in seduta riservata per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi.

Innanzitutto la Commissione effettua un'attenta lettura del disciplinare e della documentazione di gara ed un'ampia disamina in merito alle considerazioni ed ai criteri fissati preventivamente all'analisi della documentazione tecnica offerta dai concorrenti.

In particolare il disciplinare di gara prescrive che la Commissione proseguirà i lavori in una o più sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche, e per l'attribuzione dei punteggi, formalizzando la graduatoria delle offerte esaminate in apposito verbale e che saranno esclusi dalla procedura i concorrenti la cui offerta tecnica, dopo la cd. riparametrazione dei punteggi assegnati dalla Commissione giudicatrice, ottenga un punteggio inferiore a 35 punti.

La Commissione prende atto dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi sub-punteggi e sub-pesi specificati al paragrafo n. 9 del disciplinare di gara.

La Commissione inizia i lavori esaminando la documentazione tecnica dei seguenti concorrenti ammessi alla gara:

n° plico/ arrivo	Concorrente
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.
3	NormaTempo Italia srl

Completata detta operazione, la Commissione rinvia il proseguo dei lavori alla successiva seduta riservata.

Il Presidente raccoglie tutti i plichi contenenti le offerte tecniche, li ripone in un armadio chiuso a chiave e non accessibile a terzi situato nella medesima sala riunioni del 3° piano della Direzione Tecnica e Logistica, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla prossima seduta e ne custodisce la chiave.

La Commissione rinvia il proseguo dei lavori alla prossima seduta riservata, che viene fissata per il giorno 22/05/2018 alle ore 14:30, nel medesimo luogo della presente riunione, ed alle ore 16:25 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale,
letto, confermato e sottoscritto,

La Commissione giudicatrice

Ing. Claudia Bonfante - presidente -

p.i. Giovanni Vezzari - componente

arch. Riccardo Vesentini - componente



Seconda seduta riservata della Commissione giudicatrice

Il giorno 22 Maggio 2018 alle ore 14:30, nella sala riunioni al 1° piano della Direzione Tecnica e Logistica dell'Università di Verona, in via Paradiso n. 6 in Verona, la Commissione giudicatrice al completo, di seguito chiamata solo Commissione, si riunisce in seduta riservata per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi.

Il Presidente procede ad aprire l'armadio della sala riunioni del 3° piano ed a prelevare i plichi.

La Commissione prosegue i lavori esaminando la documentazione tecnica dei seguenti concorrenti:

n° plico/ arrivo	Concorrente
4	Inarcheck Spa
5	Rina Check srl
6	ICMQ Spa
7	Italsocotec Spa

Completata detta operazione, la Commissione rinvia il proseguo dei lavori alla successiva seduta riservata.

Il Presidente raccoglie tutti i plichi contenenti le offerte tecniche, li ripone in un armadio chiuso a chiave e non accessibile a terzi situato nella sala riunioni del 3° piano della Direzione Tecnica e Logistica, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla prossima seduta e ne custodisce la chiave.

La Commissione rinvia il proseguo dei lavori alla prossima seduta riservata, che viene fissata per il giorno 23/05/2018 alle ore 15:30, nel medesimo luogo della presente riunione, ed alle ore 17:50 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale,
letto, confermato e sottoscritto,

La Commissione giudicatrice

Ing. Claudia Bonfante - presidente -

p.i. Giovanni Vezzari - componente

arch. Riccardo Vesentini - componente



Terza seduta riservata della Commissione giudicatrice

Il giorno 23 Maggio 2018 alle ore 15:30, nella sala riunioni al 1° piano della Direzione Tecnica e Logistica dell'Università di Verona, in via Paradiso n. 6 in Verona, la Commissione giudicatrice al completo, di seguito chiamata solo Commissione, si riunisce in seduta riservata per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi.

Il Presidente procede ad aprire l'armadio della sala riunioni del 3° piano ed a prelevare i plichi.

La Commissione prosegue i lavori esaminando la documentazione tecnica dei seguenti concorrenti:

n° plico/ arrivo	Concorrente
8	No Gap Controls srl
9	Conteco Check srl
10	Bureau Veritas italia Spa

Completata detta operazione, la Commissione rinvia il proseguo dei lavori alla successiva seduta riservata.

Il Presidente raccoglie tutti i plichi contenenti le offerte tecniche, li ripone in un armadio chiuso a chiave e non accessibile a terzi situato nella sala riunioni al 3° piano della Direzione Tecnica e Logistica, al fine di garantirne l'integrità e l'intangibilità fino alla prossima seduta e ne custodisce la chiave.

La Commissione rinvia il proseguo dei lavori alla prossima seduta riservata, che viene fissata per il giorno 25/05/2018 alle ore 08:30, nel medesimo luogo della presente riunione, ed alle ore 17:30 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale,

letto, confermato e sottoscritto,

La Commissione giudicatrice

Ing. Claudia Bonfante - presidente -

p.l. Giovanni Vezzari - componente

arch. Riccardo Vesentini - componente



Quarta seduta riservata della Commissione giudicatrice

Il giorno 25 Maggio 2018 alle ore 8:30, nella sala riunioni del 3° piano della Direzione Tecnica e Logistica dell'Università di Verona, in via Paradiso n. 6 in Verona, la Commissione giudicatrice al completo, di seguito chiamata solo Commissione, si riunisce in seduta riservata per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi.

Il Presidente procede ad aprire l'armadio della sala riunioni del 3° piano ed a prelevare i plichi.

La Commissione conclusa la fase di esame della documentazione tecnica dei concorrenti in gara inizia il confronto sui criteri di valutazione.

I Commissari, dopo il confronto sull'offerta tecnica del concorrente n. 1 relativa al criterio di valutazione B.1 e sotto-criteri di valutazione B.1.A, B.1.B e B.1.C, al criterio B.2 e al criterio B.3, unanimemente assegna i relativi coefficienti, proseguendo nel medesimo modo per tutti gli altri successivi nove concorrenti in gara, calcola il singolo punteggio e determina conclusivamente il punteggio complessivo compilando la seguente tabella:

N.	CONCORRENTE	B.1 professionalità e adeguatezza offerta sub punteggio max 50			B.2 caratteristiche metodologiche sub punteggio max 20	B.3 Prestazioni superiori ai CAM sub punteggio max 10 (presente/ NON presente)	Somma punti concorrente	
		B.1.A sub peso max 20 punti	B.1.B sub peso max 10 punti	B.1.C sub peso max 20 punti				
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq srl	coefficiente	1,00	1,00	1,00	1,00	80,00	
		Punti attribuiti	20,00	10,00	20,00	20,00		10,00
2	Pro Gen Soc. Coop. p.A.	coefficiente	0,40	0,40	0,40	0,80	1,00	46,00
		Punti attribuiti	8,00	4,00	8,00	16,00	10,00	
3	NormaTempo Italia srl	coefficiente	0,60	1,00	1,00	0,80	1,00	68,00
		Punti attribuiti	12,00	10,00	20,00	16,00	10,00	
4	Inarcheck Spa	coefficiente	1,00	1,00	1,00	0,80	1,00	76,00
		Punti attribuiti	20,00	10,00	20,00	16,00	10,00	



5	Rina Check srl	coefficiente	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	80,00
		Punti attribuiti	20,00	10,00	20,00	20,00	10,00	
6	ICMQ Spa	coefficiente	1,00	0,40	0,40	0,80	1,00	58,00
		Punti attribuiti	20,00	4,00	8,00	16,00	10,00	
7	Italsocotec Spa	coefficiente	1,00	0,40	1,00	0,80	1,00	70,00
		Punti attribuiti	20,00	4,00	20,00	16,00	10,00	
8	No Gap Controls srl	coefficiente	1,00	0,40	0,40	1,00	1,00	62,00
		Punti attribuiti	20,00	4,00	8,00	20,00	10,00	
9	Conteco Check srl	coefficiente	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	80,00
		Punti attribuiti	20,00	10,00	20,00	20,00	10,00	
10	Bureau Veritas Italia Spa	coefficiente	1,00	0,40	0,40	0,60	1,00	54,00
		Punti attribuiti	20,00	4,00	8,00	12,00	10,00	

I Commissari, constatato che tre concorrenti hanno ottenuto il punteggio massimo dell'offerta tecnica, non procedono alla riparametrazione delle offerte.

Il Presidente procede a ricollocare tutti i plichi in uno scatolone che viene riposto nell'ufficio dell'UO Contratti Lavori in consegna alla responsabile rag. Liliana Padovani, la quale provvede a porlo in un armadio appositamente chiuso a chiave e non accessibile a terzi, conservando la chiave fino al termine del procedimento di gara.

Sottoscritto il presente verbale, la Commissione conclude i lavori di valutazione dell'offerta tecnica alle ore 10:30

Verona, 25/05/2018

letto, confermato e sottoscritto,

La Commissione giudicatrice

Ing. Claudia Bonfante - presidente -

p.i. Giovanni Vezzari - componente

arch. Riccardo Vesentini - componente



VERBALE
ESITO VALUTAZIONE CONGRUITA' OFFERTA
DEL CONCORRENTE 1° CLASSIFICATO PROVVISORIO

Oggetto: App.18-02 P0212 Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del dl.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del SERVIZIO DI VERIFICA, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di *Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma* ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11/10/2017 del M.A.T.T.M.-

N. GARA ANAC: 6940220

CIG 7321242007

CUP B35E17000030001

Premesso che,

- con Verbale n. 3 in data 11 giugno 2018 la commissione giudicatrice ha determinato la graduatoria provvisoria di gara, individuando come anomale le seguenti due offerte:
1° Progetto Costruzione Qualità Pcq Srl
3° Normatempo Italia Srl
e demandato al RUP, ing. Marco Passigato, la valutazione della congruità delle offerte risultate anomale, sulla base delle giustificazioni che saranno prodotte, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
- con nota PEC prot.173891 del 12 giugno 2018 il Rup ha richiesto al 1° concorrente in graduatoria provvisoria sopra indicato di produrre le giustificazioni entro le ore 12:00 del 29/06/2018;
- il giorno 27 giugno 2018, prot.199866, è pervenuto il plico chiuso.
- con decreto direttoriale rep.5588/2018 prot.201145 del 28/06/2018 è stata nominata una commissione per l'attività di verifica della congruità dell'offerta, composta da:
ing. Marco Passigato rup
dott. Matteo Bartoletti
arch. Nicolò Olivieri;

Tutto ciò premesso,

il giorno 28/06/2018 alle ore 10:30 nella sala riunioni della Direzione Tecnica e Logistica, in Verona, via Paradiso n. 6, la commissione, al completo, si riunisce in seduta riservata per procedere all'apertura del plico pervenuto.

La commissione verifica che entro il termine stabilito è pervenuto il plico chiuso e protocollato del concorrente:

"Progetto Costruzione Qualità Pcq Srl".



La commissione, vista la normativa in particolare l'art. 97 del d.lgs.50/2016, inizia i lavori esaminando la documentazione pervenuta.

Dall'esame approfondito della documentazione la commissione rileva che il concorrente, in conformità a quanto richiesto, ha esplicitato in modo chiaro e soddisfacente l'organizzazione delle attività offerte, assegnando un compenso congruo alle figure professionali coinvolte.

La commissione, tenuto conto degli elementi prodotti, all'unanimità, ritiene che l'offerta sia stata attentamente valutata dall'offerente dal punto di vista tecnico ed economico e pertanto sia da ritenersi congrua.

La seduta termina alle ore 11:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione

ing. Marco Passigato

dott. Matteo Bartoletti

arch. Nicolò Olivieri

Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The top signature is 'Marco Passigato', the middle one is 'Matteo Bartoletti', and the bottom one is 'Nicolò Olivieri'.



RELAZIONE
ESITO VERIFICA POSSESSO DEI REQUISITI GENERALI E SPECIALI
DEL CONCORRENTE 1° CLASSIFICATO PROVVISORIO

Oggetto: App.18-02 P0212 Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del dl.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del SERVIZIO DI VERIFICA, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di *Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma* ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11/10/2017 del M.A.T.T.M.-

N. GARA ANAC: 6940220

CIG 7321242007

CUP B35E17000030001

Premesso che,

- con Verbale n. 3 in data 11 giugno 2018 la commissione giudicatrice ha determinato la graduatoria provvisoria di gara, individuando come primo classificato provvisorio il seguente concorrente:

1° Progetto Costruzione Qualità Pcq Srl

- con il medesimo verbale, in conformità al disciplinare, è stato demandato al RUP, ing. Marco Passigato, la verifica dei requisiti previsti dal bando e dichiarati in sede di gara;

- che, come previsto dalla normativa vigente, la verifica del possesso dei requisiti avviene, per quanto possibile, attraverso l'utilizzo del servizio on line del sistema denominato AVCpass sul sito dell'ANAC e, per i documenti non ottenibili tramite il sistema, con richiesta documentazione di comprova all'operatore economico e/o agli enti certificatori;

Tutto ciò premesso,

si è proceduto alla verifica delle dichiarazioni rese in gara dal concorrente in premessa come risulta dalla seguente tabella:



App.18-02 P0212 SERVIZIO DI VERIFICA

Descrizione documento	Fonte	Progetto Costruzione Qualità Pcq Srl CF 02341540421
Certificato Organismo d'Ispezione tipo A	AVCPass – da OE Accredia	in regola
Annotazioni ANAC	AVCPass - Casellario informatico ANAC	in regola
Antimafia - Comunicazione	BDNA - Ministero dell'Interno - Siceant	in regola
Iscrizione CCIAA/Visura Registro delle imprese	AVCPass - Infocamere	in regola
Certificato del Casellario Giudiziale (ex art.°21)	AVCPass - Ministero della Giustizia	in regola
Certificato dell'Anagrafe Sanzioni Amministrative Dipendenti da Reato (ex art. 39)	AVCPass - Ministero della Giustizia	in regola
Comunicazione regolarità fiscale	AVCPass – Agenzia Entrate	in regola
Dichiarazione art.17 L.68/99	Uff. Collocamento Mirato	<i>no obbligo</i>
DURC-DOL	INAIL on line	in regola
Iscrizione Albi Professionali	visura siti web dei rispettivi ALBI	in regola
Bilanci	AVCPass - CCIAA / OE	in regola
Certificati servizi svolti	AVCPass – OE	In regola

Dall'esito delle verifiche sopra riportate si riscontra il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara del concorrente 1°classificato provvisorio.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Verona, il 26/09/2018



IL RUP
ing. Marco Passigato