



VERBALE N. 1 - GARA TELEMATICA PROCEDURA INVERSA

Tipo appalto	Accordo quadro quadriennale con unico operatore per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e dei relativi impianti e del servizio di gestione e manutenzione programmata con applicativo software sistema informativo conformi ai C.A.M.
Rif. normativo	D.lgs 50/2016 e s.m.i. <i>aggiornato alla L. 55/14.06.2019 di conversione con modifiche del D.L. 32/18.04.2019 pubblicata su G.U.R.I. n. 140 del 17.06.2019</i>
Tipo procedura	Procedura aperta telematica sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. - Esame delle offerte con inversione delle fasi della procedura ai sensi art. 1, c. 3, del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019.
Applicativo	piattaforma telematica PortaleAppalti il cui accesso è consentito all'indirizzo: https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti
N° procedura Ubuy	G00014
Rif. Appalto	App. 19-20
Titolo procedura	Accordo quadro quadriennale con unico operatore per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e dei relativi impianti e del servizio di gestione e manutenzione programmata con applicativo software sistema informativo conformi ai C.A.M. conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.
Importo complessivo appalto	Importo totale netto a base di gara: € 10.808.666,48 di cui € 10.467.355,53 soggetti a ribasso ed € 341.310,95 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
CPV	CPV principale: 45259000-7 Riparazione e manutenzione di impianti
N. Gara Anac	7505732
CIG	7995398B25
RUP	Arch. Pier Giorgio Dal Dosso
Finanziamento	Fondi di bilancio dell'Ateneo
Approvazione progetto	Decreto direttrice generale Rep. 7875/2019 Prot. 291072 del 01/08/2019
Autorizzazione a contrarre	Decreto dirigenziale Rep. 7961/2019 Prot. 0292868 del 02/08/2019
Pubblicazione bando	<ul style="list-style-type: none">• Gazzetta Ufficiale Comunità Europea n. 2019/S152-374113 del 08.08.2019• Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V[^] SS n. 93 del 09.08.2019• Albo Ufficiale dell'Università di Verona rep. 1206/2019 Prot. 298996 del 08.08.2019.• piattaforma digitale dell'ANAC• due quotidiani diffusione nazionale e due quotidiani diffusione locale• sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti• inserimento bando sulla pagina web dell'Università di Verona www.univr.it/gare e sulla piattaforma https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi: *offerta economica (massimo 20) *offerta tecnica (massimo 80)
Scadenza presentazione offerte	ore 11:00 del 10 ottobre 2019



Il giorno 15 ottobre 2019, alle ore 10:00 presso la sala riunioni della Direzione Tecnica e Logistica – dell'Università degli Studi di Verona – Corticella Paradiso n. 6, 37129 Verona,

premesso

- che il bando ha fissato il termine perentorio per la presentazione delle offerte del giorno 10 ottobre 2019 alle ore 11:00;
- che in data 10.10.2019 con comunicazione pubblicata sul PortaleAppalti e con distinte note PEC trasmesse tramite la piattaforma UBUY, registrate nel sistema del protocollo informatico TITULUS, è stata confermata agli operatori economici concorrenti la data della prima seduta telematica, prestabilita nel bando di gara per il giorno 15.10.2019 alle ore 10:00;
- che in tale seduta il RUP deve procedere alla verifica della data e ora di arrivo delle offerte, all'acquisizione delle stesse, all'accertamento della presenza delle tre buste richieste ossia amministrativa, tecnica ed economica, allo sbustamento telematico dei files contenuti nella Busta Tecnica;

tutto ciò premesso

il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Pier Giorgio Dal Dosso, di seguito RUP, coadiuvato dalla presenza di:

geom. Emanuel Longo – funzionario tecnico – testimone

sig.ra Cristina Brandoli - funzionario amministrativo – testimone con funzione di segretario verbalizzante tutti abilitati all'utilizzo del PortaleAppalti, dichiara aperta la seduta telematica di gara.

Il RUP ricorda che come stabilito dal bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 18/04/2019 n. 32 convertito con Legge 14/06/2019 n. 55 la stazione appaltante applicherà la facoltà di "inversione procedimentale" con le modalità indicate nel disciplinare di gara al Cap. 20.

Il RUP, verificato il sistema informatico TITULUS del protocollo di Ateneo, dà atto che entro il termine perentorio sopra citato sono pervenute le seguenti PEC:

N°	Num. Prot.	Data	Ora Arrivo	Oggetto	Doc/Allegato
1	371655	09/10/2019	17:06:33	L'operatore economico "BOUYGUES E&S INTEC ITALIA S.P.A.", C.F. - P.I. 12763640153, ha inserito in data 09/10/2019 17:05:22 la richiesta di offerta al bando di gara App. 19-20	1 - Busta amministrativa 2 - Busta tecnica 3 - Busta economica
2	371725	09/10/2019	18:01:43	L'operatore economico "CPL CONCORDIA SOC. COOP.", C.F. - P.I. 00154950364, ha inserito in data 09/10/2019 18:01:31 la richiesta di offerta al bando di gara App. 19-20	1 - Busta amministrativa 2 - Busta tecnica 3 - Busta economica
3	372040	10/10/2019	10:13:39	L'operatore economico "GELMINI CAV.NELLO S.P.A.", C.F. - P.I. 00241740232, ha inserito in data 10/10/2019 10:13:27 la richiesta di offerta al bando di gara App. 19-20	1 - Busta amministrativa 2 - Busta tecnica 3 - Busta economica
4	372047	10/10/2019	10:19:55	L'operatore economico "GESTA S.P.A. con socio unico", C.F. 09336350153, P.I. 01795380359, ha inserito in data 10/10/2019 10:19:42 la richiesta di offerta al bando di gara App. 19-20	1 - Busta amministrativa 2 - Busta tecnica 3 - Busta economica

Il RUP si collega al sistema informatico della piattaforma telematica e procede all'acquisizione delle offerte PEC pervenute tramite il protocollo sopra richiamato nell'applicativo del PortaleAppalti- U-BUY come da seguente elenco:



N.plico **Rag.sociale ditta**

1	BOUYGUES E&S INTEC ITALIA S.P.A. - C.F. - P.I. 12763640153
2	CPL CONCORDIA SOC. COOP. - C.F. - P.I. 00154950364
3	GELMINI CAV.NELLO S.P.A. - C.F. - P.I. 00241740232
4	GESTA S.P.A. CON SOCIO UNICO - C.F. 09336350153 - P.I. 01795380359

Il RUP, accertato che tutti i concorrenti hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio, inserisce a sistema la password, preventivamente conservata in busta chiusa sigillata nella cassaforte della Direzione Tecnica e Logistica, per procedere all'apertura informatica delle buste tecniche telematiche inviate dai concorrenti sopra elencati ed alla verifica della presenza dei files come richiesti nel disciplinare di gara.

Il RUP constata che tutti i concorrenti risultano aver presentato l'offerta tecnica richiesta suddivisa in dieci files che vengono quindi compressi in una cartella accessibile esclusivamente mediante password per la successiva trasmissione alla commissione giudicatrice in conformità al punto 20.9 del disciplinare di gara, per la loro valutazione ed assegnazione dei relativi punteggi.

Alle ore 11:00 il RUP dichiara chiusa la seduta telematica e dispone la pubblicazione del verbale sul PortaleAppalti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Pier Giorgio Dal Dosso – RUP

Emanuel Longo – testimone

Cristina Brandoli – testimone e segretario verbalizzante



Three handwritten signatures in blue ink are shown above horizontal lines. The first signature is the most stylized, the second is more legible, and the third clearly reads 'Cristina Brandoli'.

