

**Decreto**

Autorizzazione per affidamento diretto: App. 21-28 - Interventi di manutenzione per opere da falegname da eseguirsi presso le sedi dell'Università di Verona - CIG Z6132F3C4A

**LA DIRIGENTE
responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica**

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 9 agosto 2017, in particolare l'art. 3, comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziale.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica.

CONSIDERATO che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021

RITENUTO OPPORTUNO utilizzare la piattaforma U-Buy per procedere all'affidamento diretto, consultando le ditte iscritte nell'Elenco n. E00002 (*Elenco Operatori Economici per LAVORI INFERIORI A 150.000 EURO*) - Categoria L.1.OS6-A (*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi: LAVORI FALEGNAME*).

VISTE le offerte telematiche pervenute sul portale dedicato, entro la scadenza del 09.09.2021, e la **Relazione del RUP Riccardo Vesentini in data 13.09.2021 (Allegato 1)**, con la relativa proposta di affidamento diretto, previa adeguata motivazione, indicata nel documento, all'operatore economico, di seguito indicato:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Interventi di manutenzione per opere da falegname - CIG Z6132F3C4A	FALEGNAME GIMAGI SAS C.F./P.I. 03437900230 Via del Glicine, 18 - 37151 Bovolone (VR)	€ 28.550,59 + IVA 22%

VERIFICATO che agli atti risulta che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

CONSIDERATO che la spesa sarà imputata sul budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti.

VISTO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

DECRETA

Art. 1) di autorizzare l'affidamento proposto nei termini indicati in premessa e secondo quanto indicato nell'Allegato 1, che forma parte integrante del presente decreto.

Art. 2) di prescindere dalla prestazione della cauzione definitiva per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario, ai sensi dell'art. 60 del sopra menzionato Regolamento di Ateneo.

Art. 3) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Amministrazione e Finanza per i provvedimenti di competenza.

dott.ssa Elena Nalessio
(firma digitale)

VISTO
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Riccardo Vesentini

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.



RELAZIONE RUP

AFFIDAMENTI DIRETTI DI LAVORI INFERIORI A 150 MILA €

per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021

Appalto	App. 21-28 - Interventi di manutenzione per opere da falegname da eseguirsi presso le sedi dell'Università di Verona - CIG Z6132F3C4A - Procedura Telematica U-Buy G00053
RUP	Riccardo Vesentini

u:\dir_stel\condivisione\amministrazione\appalti\2021\21-28 ad_opfalegname(ubuyg00053)\01 u-buy\03 offerte pervenute + relazione rup\2021_09_relazione_rup_app21-28.docx

Premesso che:

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23);
- con decreto Rep. 347/2021 Prot. 20145 del 20.01.2021 sono state approvate le categorie merceologiche per la formazione degli albi fornitori da invitare alle selezioni di affidamento lavori, servizi e forniture fino alle soglie comunitarie;
- sono stati conseguentemente pubblicati i rispettivi avvisi con le modalità di iscrizione telematica attraverso la piattaforma in uso all'Ateneo, disponibile sul "PortaleAppalti" all'indirizzo <https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- per l'affidamento degli interventi oggetto dell'appalto, la cui **base d'asta è pari ad € 37.998,00, oltre ad € 1.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso**, è possibile attingere agli operatori economici che si sono iscritti alla sotto-categoria merceologica "L.1.OS6-A Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi: LAVORI FALEGNAME" appartenente alla categoria: "L.1 - Lavori Edilizi, stradali e ambientali";
- per far fronte alle richieste pervenute mediante issue sul portale di Ateneo, si rende necessario procedere all'affidamento dei seguenti interventi per opere da falegname, da eseguirsi presso taluni ambienti delle sedi universitarie: lavori di manutenzione dei serramenti, sistemazione porte e battiscopa, sostituzione serrature, sostituzione vetri ed altri interventi da falegname a misura.

Evidenziato che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021.

Ritenuto opportuno avviare un'indagine di mercato, consultando le ditte iscritte nel richiamato portale U-Buy all'Elenco n. E00002 (*Elenco Operatori Economici per LAVORI INFERIORI A 150.000 EURO*) - Categoria L.1.OS6-A (*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi: LAVORI FALEGNAME*).

Viste le offerte telematiche pervenute sul portale dedicato, entro la scadenza del 09.09.2021, dai soggetti di seguito elencati, appositamente invitati alla selezione in oggetto, i quali hanno offerto i seguenti ribassi percentuali sull'importo a base d'asta di € 37.998,00, oltre ad € 1.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo di € 39.798,00, precisamente:

N.	Ragione sociale	Offerta presentata	Protocollo	Ribasso % offerto	Ribasso offerto su base d'asta (€)	Importo totale (compresi OS)
1	FALEGNAMERIA GIMAGI SAS	Sì	Prot. 342815 del 09.09.2021	29,600%	26.750,59 €	28.550,59 €
2	SILVER SAS	Sì	Prot. 342832 del 09.09.2021	28,400%	27.206,57 €	29.006,57 €
3	ISOLALLUMINIO S.N.C.	Sì	Prot. 341626 del 08.09.2021	27,300%	27.624,55 €	29.424,55 €
4	NORD COSTRUZIONI SRL	Sì	Prot. 342599 del 09.09.2021	6,510%	35.524,33 €	37.324,33 €



5	FACTO GROUP SRL	Sì	Prot. 341195 del 08.09.2021	5,000%	36.098,10 €	37.898,10 €
6	BIRASCHI SRL	No	-	0,000%	-	-
7	COSMETEDIL SRL	No	-	0,000%	-	-
8	DUCALERESTAURO	No	-	0,000%	-	-
9	ISOLART SRL	No	-	0,000%	-	-
10	NEW GENERATION SRL	No	-	0,000%	-	-
11	OFFICINE GHIN S.R.L.	No	-	0,000%	-	-

Considerato che:

- l'offerta della ditta **FALEGNAMERIA GIMAGI SAS** risulta la più vantaggiosa per l'Ateneo, pur mantenendosi congrua e coerente in relazione alle altre offerte pervenute, nonché in linea con i prezzi di mercato per questa tipologia di lavori;
- l'importo di **Euro 28.550,59 (compresi oneri di sicurezza) + IVA 22%** trova copertura all'interno budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

Richiamate le seguenti principali condizioni contrattuali:

- *Contratto*: a misura, ai sensi art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016;
- *Durata del contratto*: fino all'esaurimento dell'importo contrattuale;
- *Pagamento*: ai sensi dell'art. 3 del "Capitolato - App. 21-28 Interventi di manutenzione per opere da falegname".

TUTTO CIÒ PREMESSO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROPONE

- di affidare il lavoro in oggetto all'operatore economico: **FALEGNAMERIA GIMAGI SAS - C.F./P.I. 03437900230 - con sede legale in Via del Glicine, 18 - 37151 Bovolone (VR)**, per l'importo complessivo di **€ 28.550,59 (compresi oneri di sicurezza) + IVA 22%**;
- di prescindere dalla prestazione della cauzione a garanzia per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario, ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e contabilità D.R. 1315/2017;
- di imputare le relative spese nel budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

Verona, 13 settembre 2021



Arch. Riccardo Vesentini