

Decreto

Autorizzazione per affidamento diretto: App. 21-35 - Lavori di manutenzione ordinaria da falegname sugli immobili dell'Università di Verona - CIG Z4633D425A

LA DIRIGENTE responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 9 agosto 2017, in particolare l'art. 3, comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziale.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica.

CONSIDERATO che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021.

RITENUTO OPPORTUNO utilizzare la piattaforma U-Buy per procedere all'affidamento diretto, consultando le ditte iscritte nell'Elenco n. E00002 (*Elenco Operatori Economici per LAVORI INFERIORI A 150.000 EURO*) - Categoria "L.1 - Lavori Edilizi, stradali e ambientali" - Fascia 1 (0 - 39.999,99).

VISTE le offerte telematiche pervenute sul portale dedicato, entro la scadenza del 12.11.2021, e la **Relazione** del RUP Riccardo Vesentini in data 15.11.2021 (Allegato 1), con la relativa proposta di affidamento diretto, previa adeguata motivazione, indicata nel documento, all'operatore economico, di seguito indicato:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Lavori di manutenzione ordinaria da falegname sugli immobili dell'Università di Verona	METALBINI DI BENINI & C. SNC C.F./P.I. 01836750230 Via Garbini, 10 - 37135 Verona (VR)	€ 15.749,27 + IVA 22%

VERIFICATO che agli atti risulta che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

CONSIDERATO che la spesa sarà imputata sul budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti.

VISTO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

DECRETA

- **Art. 1)** di autorizzare l'affidamento proposto nei termini indicati in premessa e secondo quanto indicato nell'Allegato 1, che forma parte integrante del presente decreto.
- **Art. 2)** di prescindere dalla prestazione della cauzione definitiva per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario, ai sensi dell'art. 60 del sopra menzionato Regolamento di Ateneo.
- Art. 3) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Amministrazione e Finanza per i provvedimenti di competenza.

dott.ssa Elena Nalesso (firma digitale)

VISTO
II Responsabile del Procedimento
Arch. Riccardo Vesentini

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Rif. EN/RV/is - DIREZIONE TECNICA E LOGISTICA

U:\DIR_STE\CONDIVISIONE\AMMINISTRAZIONE\Appalti\2021\21-35 AD_ManOrdFalegname(UBuyGOOO8O)\02 Decreto\2021_!1_Prot_Rep_DecrDirigEN_RV ManOrdFalegn_21-35.docx

Decreto dirigenziale Pag. 1 di 1



RELAZIONE RUP AFFIDAMENTI DIRETTI DI LAVORI INFERIORI A 150 MILA €

per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021

Appalto	App. 21-35 - Lavori di manutenzione ordinaria da falegname sugli immobili dell'Università di Verona - CIG Z4633D425A - Procedura Telematica U-Buy G00080				
RUP	Riccardo Vesentini				
us/dir. stet/condivisione\amministrazione\appalii\2021\21-35.ad_manordfalegname(ubuyg00080\\01 u-buy\03 offertepervenute + relazionerup\2021_11_relazionerup app21-35.docx					

Considerato che, per far fronte alle richieste pervenute mediante issue sul portale di Ateneo, si rende necessario procedere all'affidamento dei seguenti interventi per opere da falegname:

- lavori di manutenzione dei serramenti per edifici Chiostro san Francesco (Ed. 1A) e Porta Vittoria (Ed. 4);
- sistemazione di porte e battiscopa con sostituzione nelle parti mancanti per edifici Porta Vittoria (Ed. 4),
 Palazzo Ex Zitelle (Ed. 70), compendio di Cà Vignal (Ed. 61) ed Istituti Biologici (Ed. 31A);
- sostituzione serrature, installazione di molle chiudiporta e piccoli lavori a misura di falegnameria per Chiostro San Francesco (Ed. 1A), Chiostro Porta Vittoria (Ed. 4), Palazzo Zorzi (Ed. 26), Palazzo Ex Economia (Ed. 21), Polo Zanotto (Ed. 10) e Palazzo Ex Zitelle (Ed. 70).

Premesso che:

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23);
- per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021;
- con decreto Rep. 347/2021 Prot. 20145 del 20.01.2021 sono state approvate le categorie merceologiche
 per la formazione degli albi fornitori da invitare alle selezioni di affidamento lavori, servizi e forniture fino alle
 soglie comunitarie e sono stati conseguentemente pubblicati i rispettivi avvisi, per la costituzione degli albi,
 con la modalità di iscrizione telematica attraverso la piattaforma in uso all'Ateneo, disponibile sul
 "PortaleAppalti" all'indirizzo https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp;
- per l'affidamento degli interventi oggetto dell'appalto, la cui *base d'asta* è *pari ad* € 17.965,00, oltre ad € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, è possibile attingere agli operatori economici che si sono iscritti alla categoria "L.1 Lavori Edilizi, stradali e ambientali" Fascia 1 (0 39.999,99).

Ritenuto opportuno avviare un'indagine di mercato, consultando le ditte iscritte nel richiamato portale U-Buy all'Elenco n. E00002 (*Elenco Operatori Economici per LAVORI INFERIORI A 150.000 EURO*) - Categoria "L.1 - Lavori Edilizi, stradali e ambientali" - Fascia 1 (0 - 39.999,99).

Considerato che gli operatori economici, in data 09.11.2021 attraverso il portale U-Buy - Prot. 440366, sono stati invitati a partecipare alla selezione informale entro il termine del 11.11.2021 e che, a causa di un aggiornamento del medesimo portale, che ha reso non disponibile l'applicativo nella giornata del 11.11.2021, la scadenza per la presentazione delle offerte è stata posticipata al giorno 12.11.2021, mediante comunicazione del RUP trasmessa a mezzo pec - Prot. 442361.

Viste le offerte telematiche pervenute sul portale dedicato, entro la scadenza del 12.11.2021, dai soggetti di seguito elencati, i quali hanno offerto i seguenti ribassi percentuali sull'importo a base d'asta di € 17.965,00, oltre ad € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo di € 18.965,00, precisamente:

Relazione del RUP - App. 21-35 - Lavori di manutenzione ordinaria da falegname sugli immobili dell'Università di Verona - Proc. U-Buy G00080

Pag. 1 di 2



N.	Ragione sociale	Offerta	Data presentazione offerta	Ribasso % offerto	Ribasso offerto su base d'asta (€)	Importo totale (compresi OS)
1	Metalbini di Benini & C. snc	Sì	09/11/2021	17,90%	14.749,27 €	15.749,27 €
2	ISOLALLUMINIO S.N.C.	Sì	12/11/2021	15,10%	15.252,29 €	16.252,29 €
3	ALFA TERMICA S.R.L.	No	-			
4	BIRASCHI SRL	No	-			
5	COSMETEDIL SRL	No	-			
6	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	No	-			
7	FALEGNAMERIA GIMAGI SAS	No				
8	ISOLART SRL	No	-			
9	LAGO SAS DI LAGO VALTER & C	No	-			
10	OFFICINE GHIN S.R.L.	No	-			
11	VECCHIATO SRL Unipersonale	No	-			

Considerato che:

- l'offerta della ditta METALBINI DI BENINI & C. SNC risulta la più vantaggiosa per l'Ateneo, pur mantenendosi congrua e coerente in relazione alle altre offerte pervenute, nonché in linea con i prezzi di mercato per questa tipologia di lavori;
- l'importo di Euro 15.749,27 (compresi oneri di sicurezza) + IVA 22% trova copertura all'interno del budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

Richiamate le seguenti principali condizioni contrattuali:

- Contratto: a misura, ai sensi art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016;
- Durata del contratto: fino all'esaurimento dell'importo contrattuale;
- Pagamento: ai sensi dell'art. 3 del Capitolato App. 21-33.

TUTTO CIÒ PREMESSO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROPONE

- di affidare il lavoro in oggetto all'operatore economico: METALBINI DI BENINI & C. SNC C.F./P.I. 01836750230 con sede legale in Via Garbini, 10 37135 Verona (VR), per l'importo complessivo di € 15.749,27 (compresi oneri di sicurezza) + IVA 22%;
- di prescindere dalla prestazione della cauzione a garanzia per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario, ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e contabilità D.R. 1315/2017;
- di imputare le relative spese nel budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

Verona, 15 novembre 2021

Arch. Riccardo Vesentini

IL RUP

Relazione del RUP - App. 21-35 - Lavori di manutenzione ordinaria da falegname sugli immobili dell'Università di Verona - Proc. U-Buy G00080