



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto

Autorizzazione per affidamento diretto: Fornitura e posa serramenti Edificio 93 - Villa Eugenia - San Floriano (VR)
- CIG 8995099E81

LA DIRIGENTE responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 9 agosto 2017, in particolare l'art. 3, comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziabile.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2020 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2021 e il Bilancio di previsione triennale 2021-2023 (delibera n. 31), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2021-2023 e l'Elenco annuale dei lavori 2021 (delibera n. 22), successivamente approvato con delibera n. 14 del C.d.A. in data 23.02.2021, ed il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021 e 2022 (delibera n. 23).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica e Logistica.

CONSIDERATO che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 139.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021.

VISTA la **Relazione del RUP Pier Giorgio Dal Dosso in data 24.11.2021 (Allegato 1)**, con la relativa proposta di affidamento diretto, previa adeguata motivazione, indicata nel documento, all'operatore economico di seguito indicato:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Fornitura e posa serramenti Ed. 93 - Villa Eugenia - San Floriano (VR)	TOMELLINI SRL C.F./P.I. 02336860230 Via dei Castagni, 23 - 37131 Montorio (VR)	€ 49.588,82 + IVA 22%

VERIFICATO che agli atti risulta che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

CONSIDERATO che la spesa sarà imputata sul budget UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL A-Programmazione edilizia, CA.A.AA.02.06.08 - Costi e acconti per interventi edilizi e manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali.

VISTO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

DECRETA

Art. 1) di autorizzare l'affidamento proposto nei termini indicati in premessa e secondo quanto indicato nell'Allegato 1, che forma parte integrante del presente decreto.

Art. 2) di prescindere dalla prestazione della cauzione definitiva per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario, ai sensi dell'art. 60 del sopra menzionato Regolamento di Ateneo.

Art. 3) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Amministrazione e Finanza per i provvedimenti di competenza.

dott.ssa Elena Nalesso
(firma digitale)

VISTO
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Pier Giorgio Dal Dosso

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.



RELAZIONE RUP

AFFIDAMENTI DIRETTI DI SERVIZI E FORNITURE INFERIORI A 139 MILA €

per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021

Appalto:	Fornitura e posa serramenti dell'edificio 93 – Villa Eugenia – San Floriano (VR)
RUP	Pier Giorgio Dal Dosso
Tecnico istruttore	Nicolò Olivieri
u:\dir_stelcondivisione\amministrazione\la-perizie\p0194 cupLav.cant_villa_eugenia\00 affidamenti diretti\2021\1115 serramenti\2021\1117 relazione rup.docx	

Premesso che:

- con Delibera n. 10 del C.d.A. in data 29/03/2018 veniva approvato il progetto definitivo dell'appalto 19-18 P0194 Lavori di restauro del fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze del Polo di San Floriano (VR), con il recepimento delle modifiche migliorative richieste dall'Ateneo a seguito di nuove e mutate esigenze con variazione dell'importo di investimento per complessivi € 1.630.000,00;
- con Decreto della Direttrice Generale rep.6205/2019 prot.225421 del 24/06/2019 veniva approvato il progetto esecutivo;
- con Decreto della Direttrice Generale rep. 6779/2019 prot. 254745 del 09/07/2019 veniva autorizzata la procedura aperta ex art. 60 d.lgs.50/2016 e s.m.i. e approvato il bando di gara telematica per il seguente appalto lavori: App.19-18 P0194 Lavori di restauro del fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze del Polo di San Floriano (VR) ovvero conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M. - CUPB68116000040001;
- l'appalto dei lavori App.19-18 P0194 Lavori di restauro del fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze del Polo di San Floriano (VR) ovvero conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M. - CUPB68116000040001, è stato aggiudicato.
- i lavori sono iniziati in data 14.10.2020 con termine contrattuale il 03.09.2021;
- il termine contrattuale è stato prorogato con la Perizia Suppletiva di Variante approvata in data 05.08.2021 fissando la nuova data per il giorno 02.11.2021

Premesso inoltre che:

- con prot.0432985 del 02.11.2021 l'impresa Gecos srl chiede una proroga di 120 giorni a causa di una difficoltà di reperimento dei materiali, in particolare della fornitura dei serramenti;
- con prot.0438498 del 08.11.2021 la Direzione Lavori, richiamata la PEC con prot 421781 del 25.10.2021 nella quale si riscontrano evidenze che non garantiscono il rispetto dei termini e la PEC del RUP con prot.0433300 del 02.11.2021 con la quale il RUP chiede le controdeduzioni alla richiesta dell'impresa, proponeva: lo scorporo dal contratto dell'importo relativo alla fornitura e posa dei serramenti interni ed esterni, determinata l'incertezza della ditta manifestata nella nota con prot.0432985 del 02.11.2021 proponendo di assegnare una proroga di 110 giorni, in ragione della mancata lavorazione di posa dei serramenti;
- con prot.0448186 del 17.11.2021 l'impresa Gecos srl esprimeva il proprio formale assenso alla proposta avanzata dalla DL;
- con decreto Dirigenziale prot. 0453639 del 23/11/2021 su proposta del RUP arch. Pier Giorgio Dal Dosso, si autorizzava la proroga come proposta dalla DLL fissando il nuovo termine contrattuale al giorno 20.02.2022, si scorporavano le opere relative alla fornitura e posa dei serramenti da affidarsi direttamente da parte della committenza;

Accertato che non ci sono convenzioni CONSIP attive per la fornitura in oggetto.

Vista l'esigenza, al fine di terminare il cantiere nei nuovi termini sopracitati, si è provveduto ad effettuare un'indagine di mercato al fine di provvedere all'affidamento diretto, dato l'importo, della fornitura e posa di nuovi serramenti per la Villa Eugenia.

Ritenuto opportuno svolgere un'indagine di mercato, al fine di formalizzare un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (Decreto Semplificazioni Bis), convertito nella L. 108/2021, per gli affidamenti di importo inferiore a 139.000,00 euro, ad una ditta specializzata nel settore che garantisca la consegna e posa dei serramenti entro i termini citati in premessa,

Viste l'offerta pervenute dalle seguenti ditte a seguito dell'indagine di mercato:

1. Tomellini srl €uro 49.588,82 + IVA
2. GiMaGi Sas €uro 50.766,60 + IVA
3. Silver Sas €uro 50.830,60 + IVA

Considerato:

- che l'offerta della ditta **Tomellini srl** risulta, oltre che economicamente più conveniente, congrua e coerente in linea con i prezzi di mercato ed inoltre stabilisce come termine di consegna 60 gg dalla formalizzazione dell'ordine, ampiamente coerente con le tempistiche di cantiere;
- che la somma di **€uro 49.588,82 + IVA** trova copertura all'interno budget UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL A-Programmazione edilizia – CA.A.AA. 02.06.08 che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamate le seguenti condizioni:



Termini contrattuali: 60 giorni dalla data di conferma dell'ordine;

Condizioni contrattuali: pagamento a 60 gg data fattura da emettere al termine della fornitura;

Contratto: a corpo, ai sensi art. 3 c.1) lett. dddd) D.Lgs. 50/2016;

Cauzione: ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e contabilità D.R. 1315/2017, si prescinde dalla prestazione della cauzione a garanzia della comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario.

TUTTO CIÒ PREMESSO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROPONE

- di affidare la fornitura e la posa in oggetto all'operatore economico: **Tomellini srl** | Via dei Casstagni, 23 -37141 Montorio (Verona) | tel 0458840606 | info@tomellini.it | tomellini@pec.it | P.IVA/C.F. 02336860230 per l'importo complessivo di **€uro 49.588,82 + IVA di legge**;
- di imputare le relative spese nel budget **UA.VR.020.DTASE-A-PREDIL-A-Programmazione edilizia CA.A.AA. 02.06.08** che presenta sufficiente disponibilità.

Verona, 24/11/2021

IL RUP

Pier Giorgio Dal Dosso



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e Falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
P.IVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl
Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porto via di Fuga

Verona, 28 ottobre 2021

PREVENTIVO DI SPESA N. 516

Spettabile

Università degli Studi di Verona

Via S. Francesco, 22

37129 Verona (VR)

OGGETTO: preventivo per la fornitura e posa in opera di serramenti per Vs. Stabile Villa Eugenia.

n.1

Dim. cm 190 x h 220 - Fornitura e posa in opera di portoncini esterni in legno di Douglas, tipo standard e fuori standard, con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, battente con spalla, internamente rifinito come le porte ed esternamente rivestiti con doghe verticali interrotte da un fascione intermedio orizzontale, immaschiettati, dello spessore finito di mm 20, telaio fino a mm 70, coprifilo esterni fino a mm 11x30 ed internamente mostre come quelle applicate alle porte, forniti e posti in opera. Sono comprese: tre cerniere anuba di acciaio bronzato da mm 16; la serratura tipo Yale con 3 chiavi; la mezza maniglia interna; il pomolo esterno; la verniciatura trasparente al naturale, previa mano di preparazione con prodotti impregnanti contro muffe e funghi della parte esterna; la verniciatura al poliuretano trasparente della parte interna. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. € 570,00 / mq.

€ 2.382,60

Mq. 56,88

Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. MISURAZIONE



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
P.IVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl
Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porte vie di Fuga

	ESTERNO TELAIO. Il prezzo in opera, compresa realizzazione dei volti e sottostrutture metalliche di irrigidimento, € 415,00 /mq.	€	23.605,20
n.20	Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta. € 70,00 / cad.,	€	1.400,00
Mq. 3	Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. € 190,00/mq	€	570,00
Mq. 56,88	Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da:- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm;- distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici.- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm.La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante.Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. € 33,00 / mq	€	1.877,04
Mq. 9,12	Fornitura e posa in opera di portone in legno ad antoni verticali, a quattro o più ante, con chiusura a libro, con telaio e pannello in massello a doghe verticali esternamente e faccia liscia internamente.		



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e Falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
PIVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl
Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porte vie di Fuga

Sono comprese le cerniere a scomparsa, i dispositivi di chiusura, la verniciatura a colore o trasparente: E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e montata a regola d'arte, compreso l'eventuale ponteggio per il montaggio. € 190,00/mq

€ 1.732,80

Mq. 56,88

Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per l'uomo e l'ambiente. Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.. Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi. € 32,59/mq

€ 1.853,72

n.4

Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:- falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento;- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm;- battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;- ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e Falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
P.IVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl
Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porte vie di Fuga

presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio. € 305,00 / cad.,

€ 1.220,00

n.1

Fornitura e posa in opera di serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato spess.50 micron. Spessore profili 50-55 mm a taglio termico. Profili a giunto aperto per tipi a), b), e),f). Completi di:
-vetro camera 4-12-4;
-controtelaio metallico;
-guarnizione in EPDM o Neoprene;
-accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.
-doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profili estrusi in lega primaria di alluminio UNI 9006/1 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.);
Prestazioni: permeabilità all'aria classe 2 (UNI EN 12207); tenuta acqua classe 8∞ (UNI EN 12208); resistenza al carico del vento classe 3 e 5,2 WmqK, il sistema, mediante asole di drenaggio ed areazione in numero e dimensione idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sedi dei vetri verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro a scatto con aggancio di sicurezza e coprifili interni;
- accessori di movimento e chiusura montati a contrasto senza lavorazioni meccaniche, costituiti da cerniere di adeguate dimensioni e comunque idonee a sopportare il peso compressivo della parte apribile secondo norma UNI 7525, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini, gruppo maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D.L., eventuale cilindro serratura con relative chiavi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera nel rispetto delle prescrizioni UNCSAAL.DT.16, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€ 589,67

n.1

Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico

€ 180,00



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e Falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
P.IVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl
Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porte vie di Fuga

n.1	Fornitura e posa in opera di porta scorrevole esterno muro, dim. cm 160 x h 220, in pannello di legno liscio bianco, cassa 10,5 cm, completa di kit scorrevole e ferramenta,	€	1.551,00
Mq. 16	Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO. Il prezzo in opera, compresa realizzazione dei volti e sottostrutture metalliche di irrigidimento, € 415,00 / mq	€	6.640,00
n.14	Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta. € 70,00 / cad	€	980,00
Mq. 8,5	Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. € 190,00 / mq	€	1.615,00
Mq. 13,20	Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da:- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm;- distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici.- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle		



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e Falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
PIVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl
Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porto via di Fuga

	lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. € 33,00 / mq.	€	435,60
Mq. 13,20	Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per per l'uomo e l'ambiente. Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L. Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi. € 32,59 / mq	€	430,19
Mq. 2,80	Fornitura e posa di telaio metallico in alluminio dotato di lamelle orientabili per espulsione ed immissione di aria dall'esterno, dotato di profilo perimetrale sagomato in modo da essere fissato all'interno delle ante apribili delle finestre in sostituzione del vetro, completo di verniciatura a polveri del colore scelto dalla d.l. e dotato di sistema meccanico di regolazione dell'apertura delle lamelle.	€	150,00
n.5	Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:- falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento;- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm;- battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;- ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio		



TOMELLINI s.r.l.

**Carpenteria Metallica e Falegnameria
Serramenti in ferro e alluminio blindato e legno**

37141 MONTORIO (VERONA) - Via dei Castagni, 23
Tel. 045 8840606 - Fax 045 8840294
P.IVA / C.F. 0233686 023 0
www.tomellini.it - info@tomellini.it - tomellini@pec.it



Sistema FPC certificato ai sensi del
CPR - EN 1090 - TÜV Italia Srl

Sistema FPC certificato ai
sensi del CPR - Porte vie di Fuga

anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento.Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.Misurazione per luce netta di passaggio. € 305,00 / cad.,

€ 1.525,00

Mq. 4,50

Restauro di infissi esistenti, mediante smontaggio, trasporto in laboratorio, carteggiatura a fondo, mano di fondo e mano di finitura e rimontaggio, totale

€ 851,00

Totale € 49.588,82

Tempi di consegna: 60 giorni

Ci rendiamo disponibili ad effettuare campionatura materiale.

Sono escluse dalla presente offerta:

- Eventuali opere murarie;
- smontaggio manufatti esistenti;
- Opere di cartongesso;
- Falsi-telai, casse-morte, od eventuali ulteriori telai;
- Collegamenti, scollegamenti, linee elettriche;
- Calcoli e disegni strutturali e progettuali;
- Quanto altro non espressamente citato nel presente documento.

I prezzi sono esclusi di I.V.A.

In attesa di un Vs. cortese riscontro porgiamo cordiali saluti

Tomellini s.r.l.

Falegnameria GiMaGi Sas di Veronesi Gianluca

Via del Glicine, 18
37051 BOVOLONE (VR)
045/512314 fax 045/8548679
Cod. fisc. P. IVA 03437900230

Spett. le
UNIVERSITA' DEGLI STUDI
DI VERONA
VIA S.FRANCESCO, 22
37129 VERONA

Ns. Rif. : GIM211118-A
18/11/2021 Bovolone

Alla C. A.

OGGETTO: PREVENTIVO PER LA FORNITURA E POSA INOPERA DI SERRAMENTI VS.STABILE VILLA EUGENIA

DATA	DESCRIZIONE	u.m.	Euro	Tot. Euro	
	Dim. cm 190 x h 220 - Fornitura e posa in opera di portoncini esterni in legno di Douglas, tipo standard e fuori standard, con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, battente con spalla, internamente rifinito come le porte ed esternamente rivestiti con doghe verticali interrotte da un fascione intermedio orizzontale, immaschiettati, dello spessore finito di mm 20, telaio fino a mm 70, coprifilo esterni fino a mm 11x30 ed internamente mostre come quelle applicate alle porte, forniti e posti in opera. Sono comprese: tre cerniere anuba di acciaio bronzato da mm 16; la serratura tipo Yale con 3 chiavi; la mezza maniglia interna; il pomolo esterno; la verniciatura trasparente al naturale, previa mano di preparazione con prodotti impregnanti contro muffe e funghi della parte esterna; la verniciatura al poliuretano trasparente della parte interna. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. € 582,00 / mq.	Q.tà	1	€ 2.432,76	€ 2.432,76
	Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO. Il prezzo in opera, compresa realizzazione dei volti e sottostrutture metalliche di irrigidimento. € 423,00 /mq.	mq	56,88	€ 423,00	€ 24.060,24
	Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta. € 70,00 / cad	Q.tà	20	€ 71,50	€ 1.430,00
	Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. € 194,00/mq	mq	3	€ 194,00	€ 582,00

Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da:- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm;- distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici.- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm.La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante.Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. € 35,00 / mq

mq 56,88 € 35,00 € 1.990,80

Fornitura e posa in opera di portone in legno ad antoni verticali, a quattro o più ante, con chiusura a libro, con telaio e pannello in massello a doghe verticali esternamente e faccia liscia internamente. Sono comprese le cerniere a scomparsa, i dispositivi di chiusura, la verniciatura a colore o trasparente; E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e montata a regola d'arte, compreso l'eventuale ponteggio per il montaggio. € 195,00/mq

mq 9,12 € 195,00 € 1.778,40

Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per l'uomo e l'ambiente.Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L..Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi. € 35,00/mq

mq 56,88 € 35,00 € 1.990,80

Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:- falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento;- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm;- battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;- ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui ? destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento.Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.Misurazione per luce netta di passaggio. € 311,00 / cad..

Q.tà 4 € 311,00 € 1.244,00

Fornitura e posa in opera di serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato spess.50 micron. Spessore profili 50-55 mm a taglio termico.

Profili a giunto aperto per tipi a), b), e),f). Completi di:

-vetro camera 4-12-4;

-controtelaio metallico;

-guarnizione in EPDM o Neoprene;

-accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.

-doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profili estrusi in lega primaria di alluminio UNI 9006/1 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.);

Prestazioni: permeabilità all'aria classe 2 (UNI EN 12207); tenuta acqua classe 8₀ (UNI EN 12208); resistenza al carico del vento classe 3 e 5.2 WmqK, il sistema, mediante asole di drenaggio ed areazione in numero e dimensione idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sedi dei vetri verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro a scatto con aggancio di sicurezza e coprifili interni;

- accessori di movimento e chiusura montati a contrasto senza lavorazioni meccaniche, costituiti da cerniere di adeguate dimensioni e comunque idonee a sopportare il peso compressivo della parte apribile secondo norma UNI 7525, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini, gruppo maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D.L., eventuale cilindro serratura con relative chiavi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera nel rispetto delle prescrizioni UNCSAAL.DT.16, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol. l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte

Q.tà 1 € 600,00 € 600,00

Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico

Q.tà 1 € 185,00 € 185,00

Fornitura e posa in opera di porta scorrevole esterno muro, dim. cm 160 x h 220, in pannello di legno liscio bianco, cassa 10,5 cm, completa di kit scorrevole e ferramenta

Q.tà 1 € 1.580,00 € 1.580,00

Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO. Il prezzo in opera, compresa realizzazione dei volti e sottostrutture metalliche di irrigidimento, € 423,00 / mq

mq 16 € 423,00 € 6.768,00

Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta. € 70,00 / cad

Q.tà 14 € 71,50 € 1.001,00

Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. € 194.00 / mq

mq 8.5 € 194.00 € 1.649,00

Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da:- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm;- distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici.- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm.La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante.Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. € 35.00 / mq.

mq 13.2 € 35,00 € 462,00

Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per per l'uomo e l'ambiente.Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L..Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi. € 33,00 / mq

mq 13.2 € 33,00 € 435,60

Fornitura e posa di telaio metallico in alluminio dotato di lamelle orientabili per espulsione ed immissione di aria dall'esterno, dotato di profilo perimetrale sagomato in modo da essere fissato all'interno delle ante apribili delle finestre in sostituzione del vetro, completo di verniciatura a polveri del colore scelto dalla d.l. e dotato di sistema meccanico di regolazione dell'apertura delle lamelle

mq 2.8 € 55,00 € 154,00

Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:- falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento;- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm;- battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;- ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretana trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio. € 305.00 / cad.,

Q.tà 5 € 310,00 € 1.550,00

Restauro di infissi esistenti, mediante smontaggio, trasporto in laboratorio, carteggiatura a fondo, mano di fondo e mano di finitura e rimontaggio, totale

mq 4,5 € 194,00 € 873,00

TOT. € 50.766,60
I.V.A. ESCLUSA

Consegna: 60 gg da conferma ordine

Escluso:

eventuali opere murarie

smontaggio manufatti esistenti

opere in cartongesso

Falsi telai, casse morte o eventuali ulteriori telai

Collegamenti, scollegamenti, linee elettriche

Calcoli e disegni strutturali e progettuali

Quanto altro non espressamente citato nel presente documento

ESCLUSO I.V.A. di legge

Per ulteriori chiarimenti contattare il Sig. Veronesi al 347/8936788

In attesa di ricevere Vs. cenno di riscontro, cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

Falegnameria GiMaGi SAS

Falegnameria GiMaGi S.a.s.
Via del Glicine, 18
37051 BOVOLONE (VR)

TEL. 045/512314
FAX 045/8548679
CELL. 347/8936788
P.IVA 03437900230

SILVER SAS

Spett. le
UNIVERSITA' DEGLI STUDI
DI VERONA
VIA S.FRANCESCO, 22
37129 VERONA

Rif. Interno SIL211117-A

17/11/2021 San Bonifacio

OGGETTO: PREVENTIVO PER LA FORNITURA E POSA INOPERA DI SERRAMENTI VS.STABILE VILLA EUGENIA

Data	Descrizione	U.m.	Q.tà	Euro	Totale Euro
	<i>Dim. cm 190 x h 220 - Fornitura e posa in opera di portoncini esterni in legno di Douglas, tipo standard e fuori standard, con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, battente con spalla, internamente rifinito come le porte ed esternamente rivestiti con doghe verticali interrotte da un fascione intermedio orizzontale, immaschiati, dello spessore finito di mm 20, telaio fino a mm 70, coprifilo esterni fino a mm 1x30 ed internamente mostre come quelle applicate alle porte, forniti e posti in opera. Sono comprese: tre cerniere anuba di acciaio bronzato da mm 16; la serratura tipo Yale con 3 chiavi; la mezza maniglia interna; il pomolo esterno; la verniciatura trasparente al naturale, previa mano di preparazione con prodotti impregnanti contro muffe e funghi della parte esterna; la verniciatura al poliuretano trasparente della parte interna. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. € 582,00 / mq.</i>	Q.tà	1	€ 2.432,76	€ 2.432,76
	<i>Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO. Il prezzo in opera, compresa realizzazione dei volti e sottostrutture metalliche di irrigidimento, € 423,00 /mq.</i>	mq	56,88	€ 423,00	€ 24.060,24
	<i>Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta. € 71,50 / cad</i>	Q.tà	20	€ 71,50	€ 1.430,00
	<i>Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. € 198,00/mq</i>	mq	3	€ 198,00	€ 594,00

VIA SORTE, 22
37047 SAN BONIFACIO (VR)
e-mail nuovasilver@gmail.com
P. IVA 04442600237
CELL. 340 6780079

Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da:- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm;- distanziatore perimetrale metallico, che assicura la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici.- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm.La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante.Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. € 35,00 / mq

mq 56,88 € 35,00 € 1.990,80

Fornitura e posa in opera di portone in legno ad antoni verticali, a quattro o più ante, con chiusura a libro, con telaio e pannello in massello a doghe verticali esternamente e faccia liscia internamente. Sono comprese le cerniere a scomparsa, i dispositivi di chiusura, la verniciatura a colore o trasparente: E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e montata a regola d'arte, compreso l'eventuale ponteggio per il montaggio. € 195,00/mq

mq 9,12 € 195,00 € 1.778,40

Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per l'uomo e l'ambiente.Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L..Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi. € 35,00/mq

mq 56,88 € 35,00 € 1.990,80

Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:- falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento;- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallaccatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm;- battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallaccatura in legno pregiato;- ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui ? destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretana trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento.Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature,

l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, compreso l'eventuale ponteggio per luce netta di passaggio. € 311,00 / cad.,

Q.tà 4 € 311,00 € 1.244,00

Fornitura e posa in opera di serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato spess.50 micron. Spessore profili 50-55 mm a taglio termico.

Profili a giunto aperto per tipi a), b), e), f). Completi di:

-vetro camera 4-12-4;

-controtelaio metallico;

-guarnizione in EPDM o Neoprene;

-accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.

-doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profili estrusi in lega primaria di alluminio UNI 9006/1 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.);

Prestazioni: permeabilità all'aria classe 2 (UNI EN 12207); tenuta acqua classe 8 ∞ (UNI EN 12208); resistenza al carico del vento classe 3 e 5,2 WmqK, il sistema, mediante asole di drenaggio ed areazione in numero e dimensione idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sedi dei vetri verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro a scatto con aggancio di sicurezza e coprifili interni;

- accessori di movimento e chiusura montati a contrasto senza lavorazioni meccaniche, costituiti da cerniere di adeguate dimensioni e comunque idonee a sopportare il peso compressivo della parte apribile secondo norma UNI 7525, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini, gruppo maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D.L., eventuale cilindro serratura con relative chiavi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera nel rispetto delle prescrizioni UNCSAAL.DT.16, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte

Q.tà 1 € 600,00 € 600,00

Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico

Q.tà 1 € 185,00 € 185,00

Fornitura e posa in opera di porta scorrevole esterno muro, dim. cm 160 x h 220, in pannello di legno liscio bianco, cassa 10,5 cm, completa di kit scorrevole e ferramenta

Q.tà 1 € 1.580,00 € 1.580,00

Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO. Il prezzo in opera, compresa realizzazione dei volti e sottostrutture metalliche di irrigidimento, € 423,00 / mq

mq 16 € 423,00 € 6.768,00

Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e

chiusura € 70,00 / cad

Q.tà 14 € 71,50 € 1.001,00

Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. € 198,00 / mq

mq 8,5 € 198,00 € 1.683,00

Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da:- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm;- distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici.- lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. € 35,00 / mq.

mq 13,2 € 35,00 € 462,00

Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per per l'uomo e l'ambiente. Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.. Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi. € 33,00 / mq

mq 13,2 € 33,00 € 435,60

Fornitura e posa di telaio metallico in alluminio dotato di lamelle orientabili per espulsione ed immissione di aria dall'esterno, dotato di profilo perimetrale sagomato in modo da essere fissato all'interno delle ante apribili delle finestre in sostituzione del vetro, completo di verniciatura a polveri del colore scelto dalla d.l. e dotato di sistema meccanico di regolazione dell'apertura delle lamelle

mq 2,8 € 55,00 € 154,00

Fornitura e posa in opera di porte interne piene lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:- falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento;- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm;- battente, con battute in legno duro, in pannelli di truciolare forato, classe E1 (a bassissimo contenuto di formaldeide) dello spessore minimo di 35 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;- ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanic trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento.Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.Misurazione per luce netta di passaggio. € 305,00 / cad.,

Q.tà 5 € 310,00 € 1.550,00

Restauro di infissi esistenti, mediante smontaggio, trasporto in laboratorio, carteggiatura a fondo, mano di fondo e mano di finitura e rimontaggio, totale

mq 4,5 € 198,00 € 891,00

TOT. € 50.830,60
I.V.A. ESCLUSA

RESTITUIRE LA PRESENTE FIRMATA COME CONFERMA D'ORDINE

Ringraziando, porgiamo distinti saluti

SILVER SAS

VIA SORTE, 22
37047 SAN BONIFACIO (VR)
e-mail nuovasilver@gmail.com
P. IVA 04442600237
CELL. 340 6780079