



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto

Autorizzazione per affidamento diretto: App. 22-01 - P0212 - Servizio di verifica, ai fini della validazione ex art. 26 D.Lgs. 50/2016, del progetto esecutivo revisionato dell'intervento di costruzione del nuovo edificio denominato Biologico 3 presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma - CUP B35E17000030001 - CIG Z0234C87C8

LA DIRIGENTE

responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 09/08/2017, in particolare l'art. 3, comma 1, lett. a) e il Tit. V - Autonomia Negoziale.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21.12.2021 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2022 e il Bilancio di previsione triennale 2022-2024 (delibera 8.1), l'aggiornamento e l'adozione del Programma Edilizio Triennale per gli anni 2022-2024 e dell'Elenco annuale dei lavori 2022 (delibera 9.1) e l'approvazione del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2022-2023 (delibera 9.2).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica.

CONSIDERATO che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 139.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021.

VISTA la **Relazione del RUP, Arch. Pier Giorgio Dal Dosso, in data 11.01.2022 (Allegato 1)**, con la relativa proposta di affidamento diretto, previa adeguata motivazione ivi indicata, all'operatore economico, come segue:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Servizio di verifica, ai fini della validazione ex art. 26 D.Lgs. 50/2016, del progetto esecutivo revisionato dell'intervento di costruzione del nuovo Ed. Biologico 3	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ SRL - PCQ SRL Via Varano, 334/A - 60129 Ancona (AN) C.F./P.I. 02341540421	€ 7.000,00 + IVA di legge

CONSIDERATO che presso la Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica dell'Ateneo vi è carenza in organico di personale tecnico con la professionalità indispensabile allo svolgimento delle attività in argomento e pertanto risulta necessario provvedere a stipulare un contratto per l'esecuzione del servizio professionale in oggetto.

VERIFICATO che per quanto agli atti risulta che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

CONSIDERATO che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio in oggetto sarà finanziata sul budget UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL-Programmazione edilizia del progetto P0212, che presenta la sufficiente disponibilità.

VISTO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del Dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

DECRETA

Art. 1) di autorizzare l'affidamento proposto nei termini indicati in premessa e secondo quanto indicato nell'Allegato 1, che forma parte integrante del presente decreto.

Art. 2) di prescindere dalla prestazione della cauzione definitiva, trattandosi di affidamento inferiore a 15.000 Euro, ai sensi dell'art. 60 del sopra menzionato Regolamento di Ateneo.

Art. 3) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Amministrazione e Finanza per i provvedimenti di competenza.

dott.ssa Elena Nalesso
(firma digitale)

VISTO

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Pier Giorgio Dal Dosso

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Rif. EN/PGDD/is - DIREZIONE TECNICA, E LOGISTICA

U:\DIR_STE\CONDIVISIONE\AMMINISTRAZIONE\Appalti\2022\22-01 ServProffP0212_ValidPE_AffDirPCQ\03 Decreto\2022_01_Prot_Rep_DecrEN-PGDD_AffDir_ValidPE_P0212_App22-01.doc

Decreto dirigenziale

Pag. 1 di 1



RELAZIONE RUP

AFFIDAMENTI DIRETTI DI SERVIZI E FORNITURE INFERIORI A 139 MILA €

per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021

Appalto:	Servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs.50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo revisionato dell'intervento di costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma CUP B35E17000030001 (P0212)
RUP	Pier Giorgio Dal Dosso
Tecnico istruttore	Emanuel Longo

u:\dir_stelcondivisionelamministrazionela-perizie\p0212 cup lavcostrbiologico3\05a modifica progetto esecutivo\affidamento validazione\20220110 relazione rup_el.docx

Premesso che:

- con delibera del CdA del 06/11/2017 si approvava il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "P0212 Polo della Scienza e Tecnologia. Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona";
- con decreto direttoriale rep. 1357/2017 prot. 350390 del 14/12/2017 si approvava il bando di gara procedura aperta per l'appalto "App.18-01 P0212 Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dell'intervento di Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.";
- con decreto direttoriale rep.7750/2017 prot. 0303995 del 27/09/2018 si approvano gli atti di gara per l'appalto "App.18-01 P0212" assegnando l'aggiudicazione definitiva al concorrente RTP: Cap. Cap.: Arc2lab GMBH / man. Politecna Europa S.r.l. / man. Federica Ariaudo / man. Cristiana Abate per i servizi di ingegneria ed architettura per la costruzione del nuovo edificio presso il Polo della Scienza e Tecnologia, Istituti Biologici - B. go Roma – Verona;
- con decreto dirigenziale rep.7748/2018 prot. 0303991 del 27/09/2018 si approvavano gli atti di gara per l'aggiudicazione della procedura aperta appalto servizi: "App.18-02 P0212 Servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs.50/2016 e s.m.i., del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11/10/2017 del M.A.T.T.M. - N. GARA ANAC: 6940220 - CUP B35E17000030001 - CIG 7321242007, alla società Progetto Costruzione Qualità PCQ srl di Ancona – SP Cameranense;
- con delibera del CdA n.14 in data 30/09/2019 veniva approvato il Progetto definitivo dell'intervento denominato "P0212 Polo della Scienza e Tecnologia. Lavori di costruzione del nuovo edificio Biologico 3 per aule, laboratori didattici e spazi studenti – Istituti Biologici – Borgo Roma – Verona - CUP B35E17000030001";
- in data 26/11/2020 veniva rilasciato il verbale di verifica del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto compilata dall'Ing. Mario De Grassi legale rappresentante della società Progetto Costruzione Qualità Pcq srl per l'importo complessivo dei lavori a base d'asta pari a € 6.457.500,00 (oneri per la sicurezza inclusi) per un investimento complessivo invariato pari a € 9.600.000,00;
- in data 22/12/2020 veniva emesso da parte del RUP l'atto di validazione del Progetto Esecutivo che attesta che il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
- in data 20/01/2021 è stato emesso l'ordinativo di liquidazione n. 02 a saldo delle prestazioni eseguite dalla società Progetto Costruzione Qualità Pcq srl;
- in data 30/04/2021 il Ministro dell'università e della ricerca ha decretato l'assegnazione per la tipologia B del contributo MUR del D.M. 1121 del 05 dicembre 2019 per un importo pari a € 4.218.292 consentendo di riavviare la procedura di realizzazione dell'edificio;
- con decreto dirigenziale rep. 11981/2021 prot. 483123 del 22/12/2021, a seguito delle modifiche impartite dall'Amministrazione e nello stesso indicate, veniva autorizzata la variazione contrattuale - Atto di Sottomissione n. 1 - Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dell'intervento di Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" al fine di redigere una revisione del progetto esecutivo già validato;

Dato atto che:

- la rielaborazione di una parte del progetto esecutivo, sia nella parte tecnica che economica comporta, al fine dell'approvazione, una nuova attività di Verifica che consenta al RUP di validare e rendere cantierabile l'opera pubblica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che:



- risulta conveniente, rapido, nonché logico, per l'attività di verifica, rivolgersi alla società affidataria del servizio di verifica che ha operato nella precedente stesura del progetto esecutivo, rispetto al quale, solo una parte della documentazione progettuale, la nuova versione si differenzia;
- per gli affidamenti diretti di servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 139.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni Bis), convertito nella L. 108/2021.

Ritenuto opportuno, chiedere alla società Progetto Costruzione Qualità PCQ srl di Ancona – SP Cameranense, che ben conosce l'intero progetto, la propria migliore offerta, tenendo conto che l'attività di verifica riguarderà solo una parte della documentazione progettuale, dato che la restante parte era già stata oggetto di verifica con il precedente verbale del 26/11/2020;

Vista l'offerta pervenuta per le vie brevi, dalla società Progetto Costruzione Qualità PCQ srl di Ancona – SP Cameranense, prot. 3523 del 11/01/2022, nella quale preventivava un compenso professionale, al netto dello sconto, pari a € 7.000,00 + i.v.a. di legge

Verificato che:

- l'ammontare del preventivo è proporzionato al servizio da svolgere e coerente con l'affidamento del 27/09/2018 relativo al precedente servizio di verifica e pertanto, vantaggioso per questa Amministrazione;
- il servizio si configura come un incarico a se stante rispetto al precedente, avendo già concluso la sua efficacia con la presentazione del verbale di verifica il 26/11/2020, oltre alla successiva validazione sottoscritta dal RUP in data 22/12/2020, e di conseguenza liquidato a saldo con apposito ordinativo n. 02 del 20/01/2021;
- il servizio può essere imputato all'interno del quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, sul budget UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL – A-Programmazione Edilizia **P0212**, che presenta la sufficiente disponibilità;

Vista la normativa:

- art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021;
- Regolamento di Ateneo per l'Amm.ne, la Finanza e la Contabilità D.R. 1315 del 09.08.2017;

Richiamate le seguenti condizioni contrattuali:

Termini di esecuzione del servizio: 30 giorni a decorrere dall'ordine;

Pagamenti: pagamento a 60 gg data fattura da emettere al termine del servizio;

Contratto: a corpo, ai sensi art. 3 c.1) lett. dddd) D.Lgs. 50/2016;

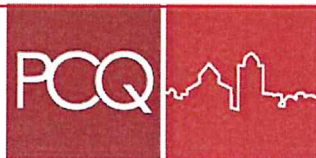
Cauzione: si prescinde dalla prestazione della cauzione, trattandosi di affidamento inferiore a 15.000 euro, ai sensi dell'art. 60, comma 2 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e contabilità D.R. 1315/2017.

TUTTO CIÒ PREMESSO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROPONE

- di affidare il "Servizio di verifica, ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs.50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo revisionato relativo all'intervento di Costruzione del nuovo edificio denominato "BIOLOGICO 3" con destinazione ad aule, laboratori didattici e spazi studenti presso il Polo della Scienza e Tecnologia Istituti Biologici di Borgo Roma ovvero conformi ai C.A.M. D.M. 11/10/2017 del M.A.T.T.M. - CUP B35E17000030001", alla società Progetto Costruzione Qualità PCQ srl di Ancona – SP Cameranense, per l'importo offerto di € 7.000,00 + i.v.a. di legge, giusto prot. 3523 del 11/01/2022;
- di imputare la spesa di cui al punto precedente all'interno del quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, impegnandola sul budget UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL **P0212**– A-Programmazione Edilizia, che presenta la sufficiente disponibilità.

Verona, 11/01/2022


IL RUP
Pier Giorgio Dal Dosso



SGQ N° 132A SCR N° 046F
SGA N° 068D ISP N° 012E
Membro degli Accordi di Mutuo
Riconoscimento EA, IAF e ILAC

PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ - PCQ Srl
Organismo di Certificazione e Ispezione Tipo A



Spett.le Progettazione Area Edilizia
Direzione Tecnica e Logistica
Università degli Studi di Verona
Via Paradiso 6
CAP 37129 Verona

Oggetto: Richiesta offerta "P0212 - Validazione Revisione Progetto Esecutivo - Dicembre 2021"

Il sottoscritto Ing. Nicola Torcianti, nato ad Ancona (AN) il 28/03/1973 e residente in Via Gradina 16 CAP 60021 Camerano (AN), C.F. TRCNCL73C28A271T, in qualità di Amministratore Delegato della società "Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL", con sede in Via Varano - SP Cameranesse 334/a CAP 60131 Ancona (AN), C.F. e P.I. 02341540421, tel. 0712210050, fax 07163918, email segreteria@pcq-srl.it, PEC pcqsrl@securposta.net,

OFFRE

Per l'esecuzione del servizio in oggetto, l'importo di € 7.000,00 (in lettere, euro settemila).

Cordiali Saluti

Ancona, 10/01/2022

Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL
L'Amministratore Delegato
Ing. Nicola Torcianti

www.pcq-srl.it

PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ - PCQ Srl
Organismo di Certificazione e di Ispezione Tipo A
PCQ srl - Via Varano 334/A - St. Prov. Cameranesse, 60131 Ancona
tel: 071.2210050, fax: 071.2210051, e-mail: info@pcq-srl.it, pec: pcqsrl@securposta.net
Iscrizione Registro Imprese Ancona n. 02341540421 c.f. P.IVA: 02341540421 Capitale Sociale € 25.000,00 i.v.