



UNIVERSITÀ
di VERONA

Direzione
TECNICA E LOGISTICA

VERBALE N. 2 - GARA TELEMATICA PROCEDURA INVERSA

OPERAZIONI DI SORTEGGIO DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Tipo appalto	Accordo quadro quadriennale con unico operatore per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e dei relativi impianti e del servizio di gestione e manutenzione programmata con applicativo software sistema informativo conformi ai C.A.M.
Rif. normativo	D.lgs 50/2016 e s.m.i. <i>aggiornato alla L. 55/14.06.2019 di conversione con modifiche del D.L. 32/18.04.2019 pubblicata su G.U.R.I. n. 140 del 17.06.2019</i>
Tipo procedura	Procedura aperta telematica sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. - Esame delle offerte con inversione delle fasi della procedura ai sensi art. 1, c. 3, del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019.
Applicativo	piattaforma telematica PortaleAppalti il cui accesso è consentito all'indirizzo: https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti
N° procedura Ubuy	G00014
Rif. Appalto	App. 19-20
Titolo procedura	Accordo quadro quadriennale con unico operatore per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e dei relativi impianti e del servizio di gestione e manutenzione programmata con applicativo software sistema informativo conformi ai C.A.M. conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.
Importo complessivo appalto	Importo totale netto a base di gara: € 10.808.666,48 di cui € 10.467.355,53 soggetti a ribasso ed € 341.310,95 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
CPV	CPV principale: 45259000-7 Riparazione e manutenzione di impianti
N. Gara Anac	7505732
CIG	7995398B25
RUP	Arch. Pier Giorgio Dal Dosso
Finanziamento	Fondi di bilancio dell'Ateneo
Approvazione progetto	Decreto direttrice generale Rep. 7875/2019 Prot. 291072 del 01/08/2019
Autorizzazione a contrarre	Decreto dirigenziale Rep. 7961/2019 Prot. 0292868 del 02/08/2019
Pubblicazione bando	• Gazzetta Ufficiale Comunità Europea n. 2019/S152-374113 del 08.08.2019 • Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V^a SS n. 93 del 09.08.2019 • Albo Ufficiale dell'Università di Verona rep. 1206/2019 Prot. 298996 del 08.08.2019. • piattaforma digitale dell'ANAC • due quotidiani diffusione nazionale e due quotidiani diffusione locale • sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti • inserimento bando sulla pagina web dell'Università di Verona www.univr.it/gare e sulla piattaforma https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D. Lgs. 50/2016) sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi: *offerta economica (massimo 20) *offerta tecnica (massimo 80)
Scadenza presentazione offerte	ore 11:00 del 10 ottobre 2019
CONCORRENTI PARTECIPANTI	N.plico Rag.sociale ditta 1 BOUYGUES E&S INTEC ITALIA S.P.A. - C.F. - P.I. 12763640153 2 CPL CONCORDIA SOC. COOP. - C.F. - P.I. 00154950364 3 GELMINI CAV.NELLO S.P.A. - C.F. - P.I. 00241740232 4 GESTA S.P.A. CON SOCIO UNICO - C.F. 09336350153 - P.I. 01795380359
VERBALI DI GARA	• Verbale n. 1 in data 15/10/2019 di acquisizione offerte pervenute e sbustamento telematico offerte tecniche



Premesso che

- con nota PEC, Prot. 375154 del 14/10/2019, è stata inviata agli enti di seguito elencati, richiesta di segnalazione di esperti nel settore oggetto della gara App.19-20, unitamente all'elenco dei concorrenti partecipanti alla gara stessa per la preventiva verifica di mancanza di cause ostative, incompatibilità o di impossibilità a svolgere l'eventuale incarico:
 - Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona
 - Comune di Verona
 - Azienda Ulss 9 Scaligera
 - Provincia di Verona
 - Ordine degli Architetti Pianificatore Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona
 - Ordine degli Ingegneri di Verona e Provincia;
- alla data odierna sono pervenute le segnalazioni ed i curricula vitae dei seguenti esperti:
 - * - Azienda Ulss 9 Scaligera:
Prot. 417370 del 08.11.2019: ing. Corrado Salfa;
 - * - Ordine degli Architetti Pianificatore Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona:
Prot. 376690 del 15.10.2019: arch. Gian Arnaldo Caleffi - arch Fabio Dal Barco – arch. Simone Malgarise;
 - * - Ordine degli Ingegneri di Verona e Provincia:
Prot. 405490 del 24.10.2019 ing. Alessio Leondini - ing. jr. Luca Simoncini;
- da: Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona - Comune di Verona - Provincia di Verona non è pervenuta nessuna segnalazione;
- è stata resa nota con rispettive PEC in data 12.11.2019, la data, l'ora ed il luogo di effettuazione del sorteggio pubblico per la scelta della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, come segue:
 - *ai concorrenti della gara App.19-20 con comunicazione tramite U-BAY Prot. 420850;
 - *agli esperti sopra indicati segnalati dagli enti, con prot. 420982.

Considerato che

- il decreto dirigenziale Rep. 6779/2019 Prot. 254745 del 09.07.2019 prevede la costituzione della commissione giudicatrice, da nominare dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, *"composta da 3 (tre) componenti scelti a rotazione tra esperti nello specifico settore del contratto tra i quali verrà designato il Presidente"*;
- considerato che è necessario procedere alla nomina della commissione giudicatrice con componenti esterni, esperti nel settore oggetto della gara per la valutazione dei progetti tecnici presentati dalle ditte offerenti, in conformità a quanto stabilito nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. all'art. 77 che disciplina le modalità di nomina della Commissione Giudicatrice nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed in particolare il comma 3 del medesimo art. 77, stabilendone la composizione con componenti esterni alla stazione appaltante per gli appalti di lavori con base d'asta superiore ad un milione di euro;
- l'ANAC con delibera n. 1190 del 16.11.2016 ha pubblicato le linee guida n. 5, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti *"Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici"*;
- l'art. 1 c. 1 lett. c) della L. 55 del 14.06.2019 ha sospeso fino al 31.12.2020 l'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC ai sensi dell'art. 78 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- i componenti vengono individuati tramite sorteggio pubblico tra i nominativi segnalati dagli enti indicati in premessa, di cui il primo estratto con ruolo di Presidente, il secondo ed il terzo estratti con ruolo di commissari.

Tutto ciò premesso e considerato

il giorno 14/11/2019 alle ore 8:00 presso la sala riunioni della Direzione Tecnica e Logistica con sede in Verona – Corticella Paradiso, n. 6 – piano terzo – sono presenti i sotto indicati componenti il



seggio per il sorteggio pubblico dei componenti esterni da chiamare a fare parte della commissione giudicatrice, come sopra indicato, della gara in argomento per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico:

- arch. Pier Giorgio Dal Dosso - Responsabile Unico del Procedimento;
- arch. Riccardo Vesentini – assistente tecnico - testimone;
- sig.ra Cristina Brandoli – funzionario amministrativo - testimone e segretario verbalizzante.

Al seggio non è presente nessun concorrente e nessun commissario candidato.

Il RUP, valutati i curriculum dei nominativi segnalati, redige l'elenco dei nominativi idonei a formare la Commissione giudicatrice per la **gara App. 19-20** al fine di effettuare il sorteggio, confermandoli tutti come segue:

ing. Corrado Salfa - arch. Gian Arnaldo Caleffi - arch Fabio Dal Barco – arch. Simone Malgarise - ing. Alessio Leondini - ing. jr. Luca Simoncini.

Il RUP predispone n. 6 (sei) biglietti di carta della stessa dimensione riportanti i nominativi sopra indicati i quali vengono piegati e introdotti in altrettanti piccoli contenitori di uguale colore non trasparente, in modo che non si possa leggere il contenuto e non vi sia differenza fra gli stessi alla vista e riposti tutti in una scatola vuota.

Dopo averli mescolati il RUP, per mano di uno dei presenti al seggio, procede alle estrazioni come segue:

- | | |
|---|----------------------------|
| 1^ estrazione: sorteggiato con ruolo di presidente | Ing. Corrado Salfa |
| 2^ estrazione: sorteggiato con ruolo di commissario | ing. Alessio Leondini |
| 3^ estrazione: sorteggiato con ruolo di commissario | Arch. Gian Arnaldo Caleffi |

La costituenda commissione risulta pertanto così composta:

Ing. Corrado Salfa *Commissario esperto esterno effettivo con funzioni di Presidente*

Ing. Alessio Leondini *Commissario esperto esterno effettivo*

Arch. Gian Arnaldo Caleffi *Commissario esperto esterno effettivo*

E' demandata al RUP l'acquisizione della dichiarazione formale di inesistenza di cause ostative, comprese le cause di incompatibilità e di astensione al momento dell'accettazione dell'incarico da parte dei commissari oltre che dell'autorizzazione della propria amministrazione per gli eventuali pubblici dipendenti.

La nomina della commissione di cui al presente verbale sarà nominata con emissione del decreto di costituzione.

Il presente verbale viene redatto in un unico originale.

Alle ore 8:10 vengono completate le operazioni di sorteggio ed il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

Il RUP Pier Giorgio Dal Dosso

Il testimone Riccardo Vesentini

Il testimone verbalizzante Cristina Brandoli