



Decreto Direttoriale

Nomina commissione giudicatrice per il seguente affidamento a procedura aperta gara telematica G00011: "App.19-18 - P0194 - CUP B68I16000040001 - CIG 79722962C8 - Lavori di restauro del fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze del Polo di San Floriano (VR) ovvero conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M."

IL DIRIGENTE responsabile del C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 09/08/2017, in particolare l'art.3 co.1 lettera a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziabile.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di seguito denominato Codice, ed il Regolamento D.P.R.207/2010 (che rimane in parte in vigore fino all'emanazione dei decreti attuativi e delle linee guida Anac).

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21/12/2018 ha approvato il Bilancio di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2019 e il Bilancio di previsione triennale 2019-2021 (delibera n. 6), l'aggiornamento del Programma Edilizio Triennale 2019-2021 e l'Elenco annuale dei lavori 2019 (delibera n. 08) ed il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi per gli anni 2019-2020 (delibera n. 10).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.r. Direzione Tecnica e Logistica (ex T.A.S.E.).

VISTI i seguenti provvedimenti:

- delibera n. 5 del C.d.A. in data 24/03/2016 di approvazione, *nelle more della firma definitiva dell'atto di compravendita di parte dell'immobile denominato "Villa Eugenia" di proprietà della Provincia di Verona*, del progetto preliminare dell'intervento "Compendio immobiliare Villa Lebrecht - Messa a norma di Villa Eugenia" (P0194), predisposto dall'Area Programmazione Edilizia della Direzione TASE di Ateneo, dell'investimento complessivo di 1 milione di euro, finanziato con fondi ordinari di bilancio dell'Ateneo nell'ambito degli stanziamenti previsti nel Programma Edilizio Triennale 2016-2018 ed Elenco Lavori 2016
- il Decreto della Direttrice Generale Rep. 467/2016 Prot. 355620 del 16.12.2016 di approvazione dell'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica (*ex-preliminare*), senza aumento di costi d'investimento, per modifica della normativa a seguito *entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti Pubblici d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e del D.M. 17 Giugno 2016 di "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, co. 8, del d.lgs. 50/2016*
- l'appalto mediante procedura aperta sotto soglia App.16-26 P0194 Servizi di architettura ed ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione - CIG 68775047D6" aggiudicato all'RTP cap. all'RTP: *cap. Studio Architetti MAR Srl/ man. Studio Libero Cecchini e Vittorio Cecchini Associati / man. Duebarradue Studi Associati di Progettazione / man. Ingea Srl / man. Dott.Geol.Sergio Citran;*
- l'atto notarile in data 5 settembre 2017 di acquisto dell'immobile sopra richiamato, il quale ha acquisito efficacia con "Atto di avveramento di condizione per mancato esercizio di prelazione" in data 21 novembre 2017;
- la delibera n. 10 del C.d.A. in data 29/03/2018 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento "P0194 Polo San Floriano – Lavori di restauro fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze redatto dai progettisti con il recepimento di modifiche migliorative richieste dall'Ateneo a seguito di nuove e mutate esigenze che hanno modificato alcuni aspetti architettonici-distributivi e impiantistici con variazione dell'importo di investimento per complessivi € 1.630.000,00;
- il Decreto della Direttrice Generale Rep. 6205/2019 Prot.225421 del 24/06/2019 di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento sopra richiamato, redatto dai progettisti incaricati.

VISTO il Decreto Direttoriale del Dirigente Prot.0254745 rep. 6779/2019 in data 09/07/2019 di autorizzazione a contrarre come segue:

Sistema di gara: procedura aperta sotto soglia comunitaria ex art. 60 del Codice;

oggetto: App. 19-18 P0194 Lavori di restauro del fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze del Polo di San Floriano (VR) ovvero conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M.

IMPORTO A BASE DI GARA: totale delle opere € 1.064.000,00 di cui € 1.032.000,00 soggetti a ribasso + € 32.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa);

CPV: 45454100-5 lavori di restauro



CUP B68I16000040001

RUP: arch. jr. Elena Nalesso

VISTO il Decreto del Dirigente Prot.365307 rep. 9927/2019 in data 04/10/2019 di autorizzazione alla sostituzione del RUP dell'intervento P0194 con l'arch. Pier Giorgio Dal Dosso, Responsabile dell'Area Edilizia della Direzione Tecnica e Logistica

VISTO il bando di gara App. 19-18 che ha fissato il termine per la presentazione delle offerte nel giorno 08.10.2019 h: 11 e che prevede, ai sensi dell'art. 36 c. 5 del D.lgs. 50/2016 l'inversione procedimentale.

VALUTATO che a parziale rettifica del richiamato decreto rep. 6779/2019 è necessario procedere alla nomina della commissione giudicatrice composta da tre componenti esterni esperti nel settore oggetto della gara per la puntuale valutazione dei progetti tecnici presentati dalle ditte offerenti, in conformità a quanto stabilito all'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce al comma 3 la composizione della commissione composta da componenti esterni alla stazione appaltante per gli appalti di lavori con base d'asta superiore ad un milione di euro.

VISTI i seguenti atti afferenti alla gara telematica:

- Verbale n. 1 in data 14/10/2019, di acquisizione delle n. 2 offerte pervenute e di sbustamento telematico dei rispettivi files contenuti nella Busta Tecnica
- Verbale n. 2 in data 30/10/2019 - **ALLEGATO N.1** - relativo alle operazioni di sorteggio dei componenti esterni della commissione giudicatrice, che individua:
 - Arch. Berto Bertaso - *esperto esterno con funzioni di Presidente (dip. Comune di San Martino B.A.)*
 - Ing. Emanuela Favalli - *esperto esterno con funzioni di componente*
 - Arch. Pierina Beltrame- *esperto esterno con funzioni di componente (dip. Comune di Zevio)*

ACCERTATA la mancanza di cause ostative e/o di incompatibilità dei commissari individuati.

CONSIDERATO che è necessario quantificare il compenso per i commissari.

VISTO l'art. 15 comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto e tutti gli atti conseguenti è del responsabile dirigente del Centro di Responsabilità.

SENTITO il Responsabile del Procedimento

DECRETA

Art. 1) E' costituita la seguente COMMISSIONE GIUDICATRICE per l'affidamento dell'appalto:

App. 19-18 P0194 Lavori di restauro del fabbricato cantina di vinificazione di Villa Eugenia e pertinenze del Polo di San Floriano (VR) ovvero conformi ai C.A.M. (Criteri ambientali minimi) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 del M.A.T.T.M. – N. GARA ANAC: 7486418- CIG: 79722962C8 – CUP B68I16000040001

- Arch. Berto Bertaso - *esperto esterno con funzioni di Presidente (dip. Comune di San Martino B.A.)*
- Ing. Emanuela Favalli - *esperto esterno con funzioni di componente*
- Arch. Pierina Beltrame- *esperto esterno con funzioni di componente (dip. Comune di Zevio)*

Art. 2) A ciascun componente indicato all'art. 1 è stabilito un compenso forfettario lordo di Euro 1.000,00 onnicomprensivo.

Art. 3) La relativa spesa, che sarà esattamente quantificata con apposito decreto di liquidazione al termine dei lavori, graverà sul budget UA.VR.020.DTASE.A-PREDIL – A-Programmazione Edilizia – Progetto P0194.

Art. 4) Il presente decreto è inviato telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Amministrazione e Finanza.

arch. Gianfranco Arieti

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.