



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto

Autorizzazione per affidamento diretto: Lavori per la realizzazione di nuovi sistemi di controllo accessi Ed. Borgo Roma, Veronetta e Scienze Motorie - Verona - CIG Z623567780

LA DIRIGENTE Responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Verona.

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1315/2017 del 9 agosto 2017, in particolare l'art. 3, comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziabile.

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21.12.2021 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2022 e il Bilancio di previsione triennale 2022-2024 (delibera 8.1), aggiornato e adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2022-2024 e l'Elenco annuale dei lavori 2022 (delibera 9.1), successivamente approvati dal C.d.A. nella seduta del 22.02.2022 (delibera 8.1), ed approvato il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2022-2023 (delibera 9.2).

DATO ATTO del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica.

CONSIDERATO che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, di conversione in legge del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021.

VISTA la **Relazione del RUP Giovanni Vezzari in data 17.02.2022 (Allegato 1)**, con la relativa proposta di affidamento diretto, previa adeguata motivazione, indicata nel documento, all'operatore economico, di seguito indicato:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Lavori per la realizzazione di nuovi sistemi di controllo accessi Ed. Borgo Roma, Veronetta e Scienze Motorie	EDALAB SRL C.F./P.I. 03706250234 Strada Le Grazie, 15 - 37134 Verona (VR)	€ 27.443,00 + IVA 22%

VERIFICATO che agli atti risulta che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

CONSIDERATO che la spesa sarà imputata sul budget UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti, che presenta sufficiente disponibilità.

VISTO l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

DECRETA

Art. 1) di autorizzare l'affidamento proposto nei termini indicati in premessa e secondo quanto indicato nell'Allegato 1, che forma parte integrante del presente decreto.

Art. 2) di prescindere dalla prestazione della cauzione definitiva per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario, ai sensi dell'art. 60 del sopra menzionato Regolamento di Ateneo.

Art. 3) di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza.

dott.ssa Elena Nalesso
(firma digitale)

VISTO
Il Responsabile del Procedimento
Giovanni Vezzari

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Rif. EN/GV/IS - DIREZIONE TECNICA, GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

U:\DIR_STE\CONDIVISIONE\AMMINISTRAZIONE\Appalti\2022\ORDINI DIRETTI\Vezzari 2022_908634_AffDir_Edalab\01 Decreto\2022_03_ Prot_ Rep_ DecrDirigEN_GV AD_RealizzNuoviSistControllo.docx



RELAZIONE RUP

AFFIDAMENTI DIRETTI

per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. 120/2020 di conversione in legge del D.L. 76/2020 (Decreto semplificazioni), che modifica implicitamente e transitoriamente fino al 31.12.2021, l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016 s.m.i..

Appalto:	Lavori per la realizzazione di nuovi sistemi di Controllo accessi per il Polo di Borgo Roma, Veronetta e Scienze motorie.
RUP	Giovanni Vezzari
Tecnico istruttore	Riccardo Vesentini

Premesso:

- Che con mail di novembre 2021 del Prof. Corrado Barbui direttore del Dipartimento di Neuroscienze, Biomedicina e Movimento e Prof. Albino Poli dove chiedevano di predisporre un sistema di controllo accessi al cancello degli Istituti Biologici: *Parcheggio Istituti Biologici "....da quando sono riprese le lezioni in presenza, stiamo ricevendo varie segnalazioni dal personale strutturato in merito al numero elevato di auto presenti nel parcheggio degli Istituti Biologici con conseguente difficoltà a trovare stalli liberi dopo le ore 8.30....."*.
- Che la dott.ssa Federica Mainente con mail in data 06 dicembre 2021 avente come oggetto: *Sbarre Parcheggio Ca Vignal"..... ti segnalo che sono diversi mesi che la sbarra in uscita al parcheggio studenti di Ca' Vignal è sempre aperta. Ti chiedo gentilmente di provvedere alla riparazione ed inserirla nel sistema di controllo accessi, dato che gli studenti entrano contromano nel parcheggio per non dover passare dalla sbarra in entrata (che funziona regolarmente)....."*
- Che con mail del 26 Gennaio 2022 del Prof. Arnaldo Soldani direttore del dipartimento di Culture e Civiltà avente come oggetto: *"mi rivolgo a lei e al suo staff per segnalare una situazione sgradevole che da qualche tempo si sta verificando negli spazi occupati dal dipartimento di Culture e Civiltà, al II e al III piano del Polo Zanotto. Da una decina di giorni abbiamo infatti ravvisato la presenza di una persona male in arnese che si aggira per i corridoi e nelle sale di consultazione delle nostre biblioteche, con un atteggiamento decisamente inappropriato e potenzialmente pericoloso: ha cercato di intrufolarsi negli studi di alcuni docenti, si rivolge in modo arroganti al personale TA e agli studenti 150 ore che collaborano presso le biblioteche, si aggira nei corridoi canticchiando e fotografando gli ambienti."*
- Che con Issue 2020-297614 veniva richiesto il controllo accessi per alcuni laboratori e porte del Palazzetto sito in via Casorati.

Ritenuto:

- Che, a seguito di sopralluogo per gli Istituti Biologici e Ca Vignal si procede con la realizzazione di un sistema di controllo accessi così suddiviso; lettore badge per apertura cancello carraio nelle ore notturne, lettore badge per apertura sbarra e sistema Biticino connesso con app per apertura sbarra e cancello tramite palmare dalla portineria.
- Che a seguito di sopralluogo per i piani del dipartimento di cultura e civiltà e per i Laboratori del Palazzetto sito in via Casorati, si procede con l'installazione di un sistema di controllo accessi con badge.

Considerato:

- che questa Amministrazione non è assoggettata all'obbligo dell'utilizzo dello strumento del MePA, Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione attraverso il portale di CON.S.I.P. S.p.a.;
- che la CON.S.I.P. S.p.a. "Concessionaria Servizi Informativi Pubblici" non ha convenzioni attive per la prestazione in oggetto;
- che vi è sufficiente disponibilità economica nel budget **CA.C.CB.08.05.06; SMI**;
- che si è provveduto alla consultazione di alcuni operatori economici atti e idonei a soddisfare le esigenze sopradescritte, che hanno presentato le loro migliori offerte in particolare:

1 – Edalab =	€uro 27.443,00 + IVA di legge
2 – Iti Impresa Generale =	€uro 32.771,25 + IVA di legge

Visto:

- che tra le offerte pervenute è stato valutato come migliore offerente Edalab di Verona (VR);
- che l'offerta è valutata congrua e coerente con gli attuali prezzi di mercato;

TUTTO CIÒ PMESSO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROPONE

- di affidare il servizio in oggetto all'operatore economico:

Edalab

Strada le Grazie 15 Verona.

Telefono 045.25.70.357 P.IVA 03706250234

Importo complessivo: **€uro 27.443,00 + IVA di legge**

Condizioni contrattuali: pagamento a 60 gg data fattura da emettere al termine del servizio;
Contratto: a corpo, ai sensi art. 3 c.1) lett. dddd) D.Lgs. 50/16.

Cautione: ai sensi dell'art. 60 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e contabilità D.R. 1315/2017, si prescinde dalla prestazione della cauzione a garanzia per la comprovata notorietà e affidabilità dell'operatore economico affidatario.

Verona, 17/02/2022

Il Responsabile del Procedimento

P.I. Giovanni Vezzari



Proposta commerciale
Cliente : UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA
Data: 14/02/2022

CODICE OFFERTA: EO20220201

Sede Legale: Cà Vignal, 2 - Strada Le Grazie, 15
37134 Verona (VR) - Italy
Sede P.IVA e C.F. 03706250234
Nr REA: VR 358813.

Operativa: Via Cà Nova Zampieri, 12
37057 Verona (VR) - Italy
Telefono: +39 045 2570357
www.edalab.it - info@edalab.it

PROPOSTA DI FORNITURA UNIVAC

Alla Cortese attenzione dell'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi di Verona

SOMMARIO

1. Offerta	4
1.2 Adeguamenti elettrici	4
2.3 Fornitura	5
3. Costi e Tempistiche di progetto	5
4. Termini e Condizioni	5
4.1 Tempistiche e Costi di Progetto	5
4.3 Garanzia	6
4.4 Recesso	6
4.5 Accettazione	6
Per un'accettazione generale:	6

SCHEDA DI FORNITURA

Descrizione	Il Cliente richiede la fornitura di componenti del sistema di controllo accessi comprensiva di servizi di installazione e adeguamento elettrici
Dispositivi forniti	Il Cliente richiede la fornitura dei seguenti dispositivi: <ul style="list-style-type: none">• Istituti Biologici: 2x Lettore STUBB Seriale e 1x Lettore STUBB Ethernet (Master)• Farmacologia: 1x Lettore STUBB Ethernet (Master) e 1x Citofono 2N IP Vario• Cà Vignal 2: 1x Lettore STUBB Seriale• Polo Zanotto: 2x Lettore STUBB Ethernet
Note	EDALAB suggerisce di estendere le scorte con 2x Lettore STUBB Seriale e 2x Lettore STUBB Ethernet (Master)
Costo totale (IVA esclusa)	€ 27.443,00 <i>comprensivo dei servizi di installazione e configurazione</i>
Tempistica	30 giorni dalla data dell'ordine
Cosa metteremo in campo?	EDALAB costituirà fin da subito un team di sviluppatori e ingegneri dedicato al progetto, omogeneo e guidato da un project manager che si assicurerà il raggiungimento degli obiettivi prefissati. Grazie alla sinergia con il Dipartimento di Informatica mettiamo a disposizione del cliente il KNOW-HOW più aggiornato sul mercato, con le migliori tecnologie e conoscenze pronte a tradursi in nuove soluzioni.

1. Offerta

Il Cliente richiede la fornitura di componenti del sistema di controllo accessi comprensiva di servizi di installazione e adeguamento elettrici. La richiesta nel dettaglio prevede:

Locazione	Qt	Dispositivo
Istituti Biologici	2	Lettore STUBB Seriale
	1	Lettore STUBB Ethernet (Master)
Farmacologia	1	Lettore STUBB Ethernet (Master)
	1	Citofono 2N IP Vario
Cà Vignal 2	1	Lettore STUBB Seriale
Polo Zanotto	2	Lettore STUBB Ethernet
Scorta (Opzionale)	4	2x Lettore STUBB Seriale 2x Lettore STUBB Ethernet (Master)

1.2 Adeguamenti elettrici

Descrizione	Q.tà	Costo unitario	Totale
Formazione di nuovo punto MASTER completo della posa di cavo da centrostella ad utenza, completo di tubazioni e/o canali per l'installazione da esterno/interno	5	€ 1.215,00	€ 6.075,00
Formazione di nuovo punto SLAVE completo della posa di cavo da centrostella ad utenza, completo di tubazioni e/o canali per l'installazione da esterno/interno	3	€ 778,50	€ 2.335,50
Formazione di nuovo punto SCHEDA RELE' completo della posa di cavo da centrostella ad utenza, completo di tubazioni e/o canali per l'installazione da esterno/interno, alimentazione 230v ed alimentatore 12 vdc modulare o a spina installato in derivazione o centralino da parete	8	€ 846,00	€ 6.768,00
Installazione sistema di controllo accessi completo di assistenza vs. tecnici per attivazione	8	€ 288,00	€ 2.304,00
Formazione di SISTEMA POSTO INTERNO WI-FI per l'apertura degli accessi da remoto tramite la connessione allo smartphone di portineria con app dedicata completa di programmazione ed attivazione.	1	€ 1.048,50	€ 1.048,50
Sostituzione di sistema controllo accessi guasti su impianto esistente completa di verifiche e prove di funzionamento	4	€ 216,00	€ 864,00

TOTALE			€ 19.395,00
---------------	--	--	--------------------

2.3 Fornitura

Descrizione	Q.tà	Costo unitario	Totale
Lettore STUBB SERIALE MS	5	€ 383,00	€ 1.915,00
Lettore STUBB ETHERNET ME	6	€ 630,00	€ 3.780,00
Schede RELE'	11	€ 63,00	€ 693,00
Passivazione delle componenti	11	€ 10,00	€ 110,00
Citofono 2N IP Vario 1 Tasto + tastiera	1	€ 640,00	€ 640,00
Servizi di configurazione della fornitura	1	€ 910,00	€ 910,00
TOTALE			€ 8.048,00

3. Costi e Tempistiche di progetto

Si riportano di seguito il riepilogo dei costi:

Servizio	Descrizione	Costo totale
Installazione	Adeguamenti elettrici	€ 19.395,00
Fornitura	Fornitura e servizio di configurazione dei dispositivi richiesti	€ 8.048,00
	Totale	€ 27.443,00

4. Termini e Condizioni

Si riporta di seguito la sintesi delle condizioni che regolano la fornitura richiesta

4.1 Tempistiche e Costi di Progetto

Le tempistiche di fornitura e di installazione di quanto richiesto avverranno **entro 30 giorni dalla data dell'ordine**. Le date saranno condivise con il Cliente.

EDALAB si impegna a rispettare le tempistiche e costi definiti in questa proposta. In caso di cause di forza maggiore che dovessero impedire il corretto svolgimento del progetto EDALAB ne darà tempestiva informazione al Cliente per convergere verso una soluzione conveniente per entrambe le parti.

4.3 Garanzia

La garanzia sui dispositivi forniti è di **1 anno** dalla data di installazione.

4.4 Recesso

Il Cliente ha diritto di recedere dagli accordi in modo unilaterale con congruo preavviso. Nel caso di recesso il Cliente è comunque tenuto a mantenere indenne EDALAB in relazione allo stato di avanzamento delle attività e dei costi subiti.

4.5 Accettazione

Il pagamento verrà effettuato dal Cliente entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che sarà emessa in seguito alla fornitura del materiale richiesto.

In caso di accettazione il Cliente dovrà inviare un ordine ad amministrazione@pec.edalab.it entro i termini di validità della stessa

**Sentiti Saluti,
EDALAB**

**Per un'accettazione generale:
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA**



REG N 3337-A UNI EN ISO 9001:2015
REG N 3337-E UNI EN ISO 14001:2015
REG N 3337-I BS CHAS 18001:2007



Spett.le
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI VERONA
Via Dell'Artigliere n.8
37129 VERONA
Alla C.A. Arch. Riccardo Visentini

Indirizzo mail: riccardo.vesentini@univr.it

OGGETTO: Offerta per la fornitura e posa di componenti per il sistema di controllo accessi compreso l'adeguamento degli impianti elettrici a corredo dei nuovi componenti.

Elenco materiali e collocazione:

- Polo Zanotto: n° 2 Lettore STUBB Ethernet;
- Cà Vignal 2 : n° 1 Lettore STUBB seriale;
- Farmacologia: n° 1 Lettore STUBB Ethernet (Master)
n° 1 Citofono 2N IP Vario;
- Istituti biologici: n° 2 Lettore STUBB seriale
n° 1 Lettore STUBB Ethernet (Master)
- Scorta (optional) : n° 2 Lettore STUBB seriale
n° 2 Lettore STUBB Ethernet (Master)

A) Adeguamento impianti elettrici:

- Sostituzione di sistema controllo accessi guasti su impianto esistente completa di verifiche e prove di funzionamento:
a.c. €. 1.050,00
- Installazione sistema di controllo accessi completo di assistenza vs. tecnici per attivazione:
a.c. €. 2.820,00
- Formazione di SISTEMA POSTO INTERNO WI-FI per l'apertura degli accessi da remoto tramite la connessione allo smartphone di portineria con app dedicata completa di programmazione ed attivazione:
a.c. €1.850,75
- Formazione di nuovo punto SCHEDA RELE' completo della posa di cavo da centrostella a utenza, completo di tubazioni e/o canali per l'installazione da esterno/interno, alimentazione 230v ed alimentatore 12 vdc modulare o a spina installato in derivazione o centralino da parete:
a.c. €. 7.250,00
- Formazione di nuovo punto SLAVE completo della posa di cavo da centrostella a utenza, completo di tubazioni e/o canali per l'installazione da esterno/interno:
a.c. €. 2.850,00

- Formazione di nuovo punto MASTER completo della posa di cavo da centrostella a utenza, completo di tubazioni e/o canali per l'installazione da esterno/interno:

a.c. €. 7.350,00

TOT. €. 23.170,75

B) FORNITURA:

- Lettore STUBB SERIALE MS €. 2.300,00
- Lettore STUBB ETHERNET ME €. 4.150,00
- Schede RELE' €. 875,00
- Passivazione delle componenti €. 185,00
- Citofono 2N IP Vario 1 Tasto + tastiera €. 745,00
- Servizi di configurazione della fornitura €. 1.345,50

TOTALE FORNITURA €. 9.600,50

TOTALE CAPITOLO A €. 23.170,75

TOTALE CAPITOLO B €. 9.600,50

TOTALE A+B €. 32.771,25

Sicuri di aver riepilogato quanto richiesto, anticipatamente porgiamo Distinti Saluti.

ITI IMPRESA GENERALE S.P.A.

Geom. Stefano Monari



I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.a.